



## DECLARA VIVIENDA INHABITABLE

### DECRETO ALCALDICIO N° 1.044 /

Quillón, Marzo 17 de 2021.-

#### **VISTOS:**

1. Correo electrónico de fecha 17.03.2021, de la Dirección de Obras Municipales;
2. Solicitud de certificado de inhabilitación, presentado por Don Rodolfo Silva Ampuero;
3. Certificado N° 04 de fecha 17.03.2021, emitido por el Director de Obras Municipales;
4. D.F.L. N° 458 que aprueba nueva Ley General de Urbanismo y Construcciones, artículo 61 bis;
5. Decreto Alcaldicio N° 915 de fecha 08.03.2021, que designa subrogancia del alcalde por el período que indica;
6. Decreto Alcaldicio N° 942 de fecha 10.03.2021, que rectifica período de subrogancia del alcalde;
7. Decreto Alcaldicio N° 3.519 de fecha 25.11.2020, que nombra a Don Jose Acuña Salazar como Administrador Municipal;
8. Decreto Alcaldicio N° 2.065 de fecha 15.06.2020, que nombra a don Miguel Peña Jara como alcalde de la comuna;
9. Decreto Alcaldicio N° 3.691 de fecha 10.12.2020, que aprueba el presupuesto municipal vigente para el año 2021;
10. Sentencia Rol N° 102-2020 de fecha 09.07.2020, del Tribunal Electoral de la Región de Ñuble;
11. Las facultades que me confiere la Ley N°18.695 ORGANCA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, de fecha 31 de Marzo de 1988, texto refundido, fijado por D.F.L. N°1/19.704 de 2002;

#### **CONSIDERANDO:**

1. El artículo 61 bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones que señala "**Previo informe de la Dirección de Obras, la municipalidad podrá decretar la inhabilitación parcial o total de los edificios que presenten daños que comprometan su estabilidad, ordenando el desalojo correspondiente**".



**DECRETO:**

1. **DECLARESE INHABITABLE** en forma total, vivienda de propiedad de don **RODOLFO FELIPE SILVA AMPUERO**, cedula de identidad N° [REDACTED] ubicada en [REDACTED] denominado predio [REDACTED] Rol de Avalúo N° [REDACTED] por haber perdido sus condiciones seguras de habitabilidad, según certificado emitido por el Director de Obras Municipales.
2. La edificación deberá ser desalojada a la brevedad, debiendo la Dirección de Obras Municipales notificar a sus ocupantes mediante el presente decreto alcaldicio.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**JOSE ACUNA SALAZAR**  
**ALCALDE (S)**

/ovg

**DISTRIBUCION VIA SMC:**

- D.O.M
- SECPLAN
- DIDECO
- CONTROL
- SECMU