



**DECLARA VIVIENDA INHABITABLE**

**DECRETO ALCALDICIO N° 3.173.-**

Quillón, Junio 17 de 2022.-

**VISTOS:**

1. Memorándum N° 63 de fecha 17.06.2022, por la dirección de Obras Municipales;
2. Solicitud de certificado de vivienda inhabitable, presentado por don Francisco Enrique Anabalón Pino;
3. Certificado N° 06 de fecha 16.06.2022, emitido por la Directora de Obras Municipales (S);
4. D.F.L. N° 458 que aprueba nueva Ley General de Urbanismo y Construcciones, artículo 61 bis;
5. Decreto Alcaldicio N° 2.286 de fecha 29.06.2021, que nombra a don Miguel Peña Jara como alcalde de la comuna;
6. Decreto Alcaldicio N° 5.060 de fecha 16.12.2021, que aprueba el presupuesto municipal vigente para el año 2022;
7. Sentencia Rol N° 179-2021 de fecha 17.06.2021, del Tribunal Electoral de la Región de Ñuble;
8. Las facultades que me confiere la Ley N°18.695 ORGANCA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, de fecha 31 de Marzo de 1988, texto refundido, fijado por D.F.L. N°1/19.704 de 2002;

**CONSIDERANDO:**

1. El artículo 61 bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones que señala ***"Previo informe de la Dirección de Obras, la municipalidad podrá decretar la inhabitabilidad parcial o total de los edificios que presenten daños que comprometan su estabilidad, ordenando el desalojo correspondiente"***.

**DECRETO:**

1. **DECLARESE INHABITABLE** en forma total, vivienda de propiedad de don **Francisco Enrique Anabalón Pino**, cedula de identidad N° [REDACTED], ubicada en sector Huacamalá de la comuna de Quillón, Rol de Avalúo N° [REDACTED] debido a que presenta un riesgo inminente de desplome, según consta en certificado emitido por la Directora Suplente de Obras Municipales.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

2. La edificación deberá ser desalojada a la brevedad, debiendo la Dirección de Obras Municipales notificar a sus ocupantes mediante el presente decreto alcaldicio.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDUARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARÍA MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**JOSE ACUNA SALAZAR**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**  
"por orden del alcalde"

/aso

**DISTRIBUCION VIA SMC:**

- D.O.M.
- SECLAN
- DIDECO
- CONTROL
- SECMU