



**MUNICIPALIDAD DE QUILLON
SECRETARIA MUNICIPAL**

ACTA DE CONCEJO ORDINARIA N° 08 /2011.-

En Quillón a 14 días del mes de Marzo de 2011 y siendo las 16:00 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, acordada por los Señores Concejales.

CONCEJALES ASISTENTES

- Señor Gabriel Navarrete Anabalón
- Señor Alberto Gyhra Soto
- Señor Carlos Iturra Valenzuela
- Señor Marcelo Bustos Riquelme
- Señor Raúl Fuentealba Puentes
- Señor Jorge Muñoz Alvarez

Preside la sesión, el Señor Alcalde Don Jaime Catalán Saldías, Actúa como Ministro de Fe, el Secretaria Municipal (S), Sr. Héctor Monsalve Castillo.

Comprobada la existencia de quórum, se da a conocer la tabla a tratar:

- **APROBACION ACTAS SESIONES ORDINARIAS N° 006/2011, y N° 007/2011**
- **CORRESPONDENCIA RECIBIDA - DESPACHADA**
- **ANALISIS DE LA CORRESPONDENCIA**
- **CUENTA DEL SR. PRESIDENTE**
- **ASUNTOS PENDIENTES**
- **ASUNTOS NUEVOS**
 - **VOTACION SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES DEL SR. FERNANDO CHANDIA ROSALES**
- **ASUNTOS VARIOS E INCIDENTES**

APROBACION ACTA DE SESION ORDINARIA N° 006/2011:

Es aprobada con las siguientes observaciones:

Concejal Alberto Gyhra:

Donde dice "Solicitado", debe decir "Sostenido".

APROBACION ACTA DE SESION ORDINARIA N° 007/2011

Concejal Señor Alberto Gyhra:

Solicita que en incidentes se refleje en forma literal lo expresado por él.

Concejal Señor Raúl Fuentealba

En la pág. 7: Solicita que sus expresiones sobre estadía de la PDI en la comuna se reflejen en forma textual.

De acuerdo a lo expresado por los Señores Concejales se decide que la aprobación del Acta de sesión Ordinaria N° 07 quedará pendiente para la próxima semana.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA - DESPACHADA

RECIBIDA

El Señor Secretario Municipal (S) procede a dar lectura a la correspondencia recibida, en el siguiente orden:

- Ord. N° 032, de Director de Obras Municipales, envía actualizado en forma normal y periódica Permisos de Subdivisiones y Edificaciones.
- Solicitud de la Coordinadora de Programa Jefas de Hogar, para coordinar fecha en los meses de Junio y Octubre del presente, a objeto comunicar compromisos del Programa.
- Solicitud de audiencia del Sr. Claudio Alarcón Otárola, para presentación y exposición de proyecto sobre seguridad ciudadana.
- Boletín de Jurisprudencia sobre materias municipales.
- Carta del Señor Jorge Emilio Muñoz Orellana, presenta interés en trabajo de seguridad ciudadana.

DESPACHADA

El Señor Secretario Municipal (S) procede a dar lectura a la correspondencia despachada, en el siguiente orden:

- ORD. N° 25 al Director de Obras Municipales, solicita factibilidad instalación luminaria en parada cementerio

Cerro Negro; e informar proyecto de instalación panderetas sector Laguna Avendaño.

- ORD. N° 26, a Director de Administración y Finanzas, solicita informar proceso Licitación y adquisición panderetas instaladas en Laguna Avendaño; Remitir Decreto de Pago y antecedentes sobre cancelación Programa Verano, adjudicada a Productora encargada de provisionar artistas para eventos Enero y Febrero de 2011
- ORD. N° 27, a Director de Desarrollo Comunitario reiteran solicitud hecha a través de Ord. N° 15, sobre proyectos limpia fosas, y se requiere mayor información sobre Ficha Protección Social sector Chancal.
- ORD. N° 028, Director de Secplan, informa que queda pendiente la decisión sobre llamado a Licitación solicitado a través de ORD. N° 032, y solicita entregue información relacionada con adjudicación Proyecto Multicancha, sector El Casino.
- ORD. N° 029, a Directora Departamento de Salud, solicita informe sobre proyecto reparación techumbre Consultorio.
- ORD. N° 030, a Director de Tránsito solicita verificar señalética de tránsito en Población Eduardo Frei, y gestionar cambio señalética en ruta 148 altura Población La Porteña.
- ORD. N° 031 a Encargado de Aseo, Ornato y Medio Ambiente solicita retirar escombros en Av. O'Higgins altura de La Rueda.
- ORD. N° 032, a Encargado de Informática, se solicita información respecto a departamentos faltantes en link transparencia de la página web municipal
- ORD. N° 033, a Encargado de Vehículos y maquinarias municipales, solicita maquina para nivelar terrenos para instalación de viviendas Comité de Vivienda Luna.
- A Señor Alcalde, Secretario Municipal (S) sugiere instruir Investigación Sumaria en lo relacionado con la contratación de la Productora encargada de provisionar artistas en las Actividades de Verano.

ANALISIS DE LA CORRESPONDENCIA

- Señor Alcalde señala sobre la solicitud ingresada sobre presentación de proyecto de Seguridad Ciudadana, que la Comisión Seguridad Ciudadana de Concejo debiera acoger la petición y coordinar cuando se pueda concretar, para que posteriormente se exponga al Concejo en forma mas sintetizada.

Concejal Muñoz, dice que es válido abordar el tema de esa manera, pero señala que sería bueno que todos escucharan, ya que hay muchas decisiones en materias presupuestarias que deben verse como Concejo pleno, se requiere toda la atención, hay que considerar que estos proyectos no son solamente para ejecutarlos en la próxima temporada, si no, para todos los fines de semana del año.

Señor Alcalde recuerda que este año el presupuesto está muy reducido, ya que lo informado que se iba a recibir por el Fondo Común Municipal fue reducido debido a la baja en las contribuciones u otros.

Después de conversar y analizar el tema se toma el acuerdo de conceder audiencia de 15 minutos al señor Alarcón Otárola para la próxima sesión ordinaria, a objeto exponga su propuesta.

Señor Alcalde informa que el Señor Jorge Muñoz Orellana, es Sub Prefecto en retiro, en el documento ingresado no pide nada al municipio.

CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE:

Señor Alcalde (S) informa sobre algunas gestiones administrativas, las que son:

- La semana recién pasada estuvo en la comuna el Señor Delegado Provincial de Vialidad con quien visitó el sector de Santa Ana del Baúl para revisar puente en mal estado, también fueron al sector El Olivar en este lugar el problema es de menor gravedad, allí se corrió un terraplén del sector oriente, se dijo que en estos momentos estas deficiencias no significan riesgo para los vehículos menores.

- El día viernes fue al sector El Casino a reunirse con los Viñateros para ver el tema de la comercialización de su cosecha 2011, participaron de esa reunión la Viña Concha y Toro, Corretajes Torres, Proyecto Itata y posteriormente se sumó Santa Carolina hasta ese momento se había ofrecido \$ 140.- por kilo, pero ésta última empresa ofreció \$ 150.-, Señor Alcalde considera excelente este nuevo poder comprador, cree que va a dar buenos resultados.
- Informa que el sábado recién pasado se constituyó la Corporación Municipal de Deportes, y la Corporación Municipal de Cultura, que estaban detenidas producto de algunos dictámenes de Contraloría, finalmente se resolvió, señala que el abogado llevó a Santiago los antecedentes para ser presentados al Ministerio de Justicia, y considera que dentro del año se tendrán las Corporaciones creadas.

Concejal Muñoz consultó por los trámites que se habían realizado, Señor Alcalde responde que por el tiempo hubo que regularizar todo. Concejal continúa consultando por el plazo si corresponde a 6 meses como se informó al principio; Señor Alcalde responde que el abogado indicó que dentro del año estarían listas.

Concejal Gyhra consulta quién es el abogado que lleva esta tramitación, Señor Alcalde responde diciendo que es el Señor Rodrigo Flores, el mismo que había desde el principio.

- Informa que en la Escuela Héroes del Itata se comenzaron hoy las clases debido a los trabajos que se estaban realizando en el establecimiento, y afortunadamente sin tropiezos tomando todas las precauciones para evitar cualquier accidente, explica que habilitaron una nave para dar clases en dos jornadas, mañana y tarde.
- Recibió en el transcurso de esta mañana al Presidente del Colegio de Profesores, quien planteó su inquietud por las fusiones de cursos y por los Profesores que quedaran cesantes, señala que se le hizo saber que el municipio en estos instantes se encuentra muy limitado de recursos. Informa que los Profesores necesitan saber los efectos de la nueva ley de reforma educacional que ya está promulgada. Considera necesario capacitar en

este tema, sobre todo hacer partícipe a los Señores Concejales miembros de la Comisión Educación.

- Se tendrá el miércoles en la mañana la visita de Bienes Nacionales quienes vienen entre otras cosas a ver el tema de la Laguna Avendaño.
- El día miércoles a las 12:00 hrs. visitará la comuna el Director de SERCOTEC, está organizada una reunión con los empresarios para dar a conocer las postulaciones a proyectos de emprendimiento.

Comenta que se tuvo también en la comuna al Director Regional de la CORFO, esto deja de manifiesto lo bien que está partiendo la Oficina de Desarrollo Local.

- Informa que ha tenido diversas reuniones en sectores rurales como Queime, La Quebrada, en ésta última le manifestaron que tenían problemas de agua, específicamente problemas de bombas por lo que están pidiendo ayuda al municipio, indica que les hizo saber que los demás Comités de Agua cuando tienen problemas los solucionan solos. Dice que en el sector El Arenal también tienen problemas con el agua. Señala que falta mucha asesoría en Los Comités de Agua y ha instruido para que el funcionario Señor Orlando Bacigalupo, profesional de apoyo de SECPLAN, visite en terreno a los que se encuentran con problemas y se pueda prestar la asesoría necesaria.

Concejal Iturra, informa que estuvo conversando con Don José Peña del Agua Potable Rural La Quebrada, y comenta que tienen un problema de arrastre ya que tenían un pozo de unos 40 a 45 metros y en un momento quedaron sin suministro y fueron a revisar la bomba y se encontraron con que la tenían colgando con un cordel a unos 17 metros, dándose cuenta que la instalación de la bomba no se hizo bajo ninguna norma, también se percataron que la bomba se estaba calcificando y el arreglo les significaba aproximadamente \$300.000.-, también le solicitaron apoyo del Concejo, indica que les dijo que ellos tenían que saber administrarse, le parece bien que el funcionario Bacigalupo realice ese trabajo, dice que sería bueno que pudiera revisar las instalaciones, recuerda que en El Culbén al parecer tendrían el mismo problema, lo mismo en Huenucheo.

Concejal Gyhra señala que hay que separar el caso de La Quebrada con el resto, ya que en la Quebrada el Señor Bacigalupo era el ITO, eso está en acta de sesión de Concejo, y también hay un contrato, todo lo mal que se hizo en la Quebrada fue con el beneplácito del Señor Bacigalupo, ahora enviar a esta persona de nuevo cuando ya cometió errores, ya que él fue quien aceptó los perfiles menores y los defendió, dice que la Contraloría señaló que no era ese un tema municipal. Cree que para salvar el momento el Comité de Agua La Quebrada debiera presentar una demanda contra la empresa, e indica que lo puede hacer con el abogado que tiene la municipalidad.

Señor Alcalde señala que él también sugirió eso en reuniones pasadas. Considera que lo más urgente es prestarles una asesoría, además comenta que el otro problema a que se ven enfrentados los Comités de Agua es que hay socios que no quieren cancelar mensualmente. Se comenzará a trabajar en eso.

ASUNTOS NUEVOS

VOTACION SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES SEÑOR FERNANDO CHANDIA ROSALES.

Señor Alcalde informa a los Señores Concejales de la solicitud de Patente de Alcoholes presentada por el Señor Fernando Chandía Rosales, deja al Encargado de Rentas y Patentes, Sr. Jorge Paredes para que detalle.

Señor Jorge Paredes, informa que el contribuyente está regularizando, presentó sus antecedentes de acuerdo a lo que establece la Ley de Alcoholes, por lo tanto a su juicio cumple con toda la normativa.

Señor Alcalde informa que esta ubicado camino a Bulnes pasada la curva de la Laguna.

Concejal Muñoz, comenta que en ese lugar estaba funcionando una discoteque. Señor Paredes aclara que está ubicada en Av. O'Higgins N° 3035, y está de acuerdo al nuevo Plan Regulador.

Concejal Fuentealba consulta si no hay problemas con la distancia, es decir, por la ubicación en geográfica, si está considerada rural, Señor Paredes responde que la Ley de Alcoholes habla de 4 tipos de Patentes que son limitadas, pero esta Patente no está tipificada dentro de estas.

Señor Secretario Municipal (S) procede a tomar la votación para la Solicitud de Patente clase J Elaboradora de Vinos a nombre del Señor Fernando Chandía Rosales, como sigue:

CONCEJAL SEÑOR ALBERTO GYHRA	APRUEBA
CONCEJAL SEÑOR CARLOS ITURRA	APRUEBA
CONCEJAL SEÑOR MARCELO BUSTOS	APRUEBA
CONCEJAL SEÑOR GABRIEL NAVARRETE	APRUEBA
CONCEJAL RAUL FUENTEALBA	APRUEBA
CONCEJAL JORGE MUÑOZ	APRUEBA

En consecuencia la Solicitud de Patente del Señor Fernando Chandía Rosales es aprobada por unanimidad por los Señores Concejales.

ASUNTOS PENDIENTES

No hay.

INCIDENTES O VARIOS

Concejal Carlos Iturra Valenzuela

- Solicita informe sobre proceso de adjudicación del concurso de Directores en Establecimientos Educativos, que incluya Bases, Comisión Evaluación, Selección Final, etc.
- Solicita coordinar reunión con directivas de Comité de Viviendas, para el tema postulación a subsidios, dicha reunión participarían Diputados, Concejales y Funcionarios municipales que les corresponda asistir a estos Comités, hace presente que los Diputados estarían disponibles cualquier fin de semana.
- Coordinar para el viernes 25 de Marzo del presente, reunión con el Servicio de Salud de Ñuble, a objeto contar con asistencia jurídica y/o administrativa respecto de agilizar trámites de los Comités de Vivienda, procurando que acepten la documentación presentada extendiendo certificación "En trámite" para acelerar la gestión a los Comités.

Concejal Gabriel Navarrete Anabalón

- Solicita se presente al Concejo un Informe Presupuestario, de parte de Secretaría Comunal de Planificación y la Dirección de Administración y Finanzas. Fecha primera sesión mes de Abril del presente.

- Solicita que la Secretaría Comunal de Planificación en el próximo Concejo presente información sobre proyecto Costanera ribera Laguna Avendaño.
- Solicita informe de la situación del Balneario Municipal, que contemple: total de trabajadores, quienes eventualmente quedan trabajando, informe de gestión y financiera a objeto conocer cuales fueron los resultados.

Concejal Marcelo Bustos Riquelme

- Informa que en puente vecinal que se encuentra en el sector El Culbén a 300 metros del Puente El Culbén, requiere ser reparado, existiendo disposición de los vecinos respecto de la mano de obra, solicita ayuda en materiales.
- Solicita limpieza de escombros calle Jacinto Sepúlveda, sala cuna interior (lado este) entre pandereta y malla acma.
- Informa que en Sector La Gloria se requiere reparación de tramo que se encuentra en mal estado, esto en los últimos 150 metros, hasta la Iglesia del sector.
- En el mismo sector La Gloria la empresa CAREL no pasa del sector pavimentado hacia arriba.
- Comenta que en la entrada de la calle Los Naranjos hubo un accidente, específicamente un atropello, no existiendo en ese lugar paso de Cebra, por lo que solicita que la Dirección de Tránsito vea tránsito que dobla de Quillón hacia Los Naranjos.
- Reitera gestionar Certificado de Dominio Vigente del área de equipamiento de Población Eduardo Frei, que permita la ejecución del proyecto.
Señor Alcalde señala que hay poco espacio en el lugar y se verificará en terreno.
- Reitera solicitud de informe de proyecto techumbre del CESFAM Quillón.

Concejal Jorge Muñoz Alvarez

- Recuerda que se quedó de enviar detalle de los Fondos de Mejoramiento de Gestión de Educación.
- Hace presente su preocupación respecto al período de postulaciones de las Becas Deportivas correspondientes al presente año, considera que en esta comuna existen destacados deportistas, como es el caso del ciclista Pantoja.
- Señala que el municipio debe potenciar la Unidad de Inspección integrando una o más personas, ya que la

Unidad está creada en la Municipalidad, la idea es ejercer una mayor fiscalización.

- Comunica que el bus que traslada escolares falta que pase a buscar a 4 niños en sector de Huenucheo.
- Plantea inquietud respecto del destino de los implementos de Canotaje, que actualmente se encuentran en dependencias del recinto municipal en Laguna Avendaño.

Se conversa de las maderas que quedarían de la demolición del recinto y que podrían ocuparse para construir algo en donde se pudieran guardar las embarcaciones. Se recuerdan del container que tiene la otra agrupación náutica, y que no se está ocupando, por lo que sugiere un posible Comodato rescindiendo el anterior. Señor Alcalde dice que si hay acuerdo en Concejo podría traspasarse, se presentará la iniciativa en la próxima sesión de Concejo.

- Informa que en la Mesa de Turismo le ha correspondido participar en conjunto con el Concejal Fuentealba.
- En relación a la Feria Campesina, se ha estado trabajando en un Reglamento del que existe ya una proposición el debe darse a conocer a Inspección Municipal y Tesorería Municipal, se deberá esperar ratificación para poner en vigencia a contar del 1° de Abril de 2011.

Concejal Alberto Gyhra Soto

- En su condición de Concejal elegido para integrar la Comisión Evaluación del Llamado a Concurso para cargo de Director(A) del CESFAM Quillón, informa de lo sucedido en el proceso de selección.
- Hace presente carta de reclamo del Señor Osorio, que según consta en documento, ha permanecido enyesado durante 5 meses, esta situación corresponde aclarar entre la Directora del Departamento de Salud Municipal y el Director del Servicio de Salud Ñuble.
- Solicita listado detallado de materiales de la Techumbre del Consultorio.
- Presenta caso de familia compuesta por 6 personas que permanecían en el Puente del río Coyanco, Señor Alcalde indica que ya se les dio solución, ante esto el Señor Concejal reconoce lo realizado.
- Solicita información relativa al posible pago de impuesto, I.V.A., que afectaría al cobro en el acceso al recinto de la Laguna Avendaño.
- Manifiesta inquietud por el destino del paradero nuevo ubicado en la ruta 148, el Señor Alcalde responde que

terminada la pavimentación de la calle de servicio se le otorgará el destino final.

- Señala la importancia de activar los Planes de Contingencia, aplicable también sobre eventuales inundaciones precisándose el río Itata.
- Señor Belarmino Jara, Tesorero de la Junta de Vecinos Vista Bella, solicitó Motoniveladora, para arreglar camino.
- La vivienda del Señor Sergio Venegas del Sector de Peñablanca, fue dañada seriamente en el terremoto, está inhabitable, y hasta la fecha no ha recibido ayuda.

Concejal Raúl Fuentealba Puentes

- Solicita que la Dirección de Tránsito ver la posibilidad de traslado del paradero ubicado en sector San Ramón, ya que se encuentra en la carretera.
- Dice estar en conocimiento de lo sucedido con familia damnificada en sector Coyanco, y agradece a los funcionarios municipales por su labor.
- Plantea el caso de la Señora María, anciana de avanzada edad que tiene una mediagua de 2x3, no cuenta con forro, baño operativo, sin agua, por lo que requiere urgentemente que el municipio pueda ver factibilidad de solución.
- Hace presente que la servicio rural no tiene cartón de recorrido con detalle de horas, sino, solo cuando comienza o termina, por lo que considera pedir mayor fiscalización. Como ejemplo señala que al plantear esta situación a la Empresa de Buses Línea Azul dijo no tener conocimiento, por otra parte señala que la Empresa de Buses JB adelantará el recorrido de salida de Concepción en la mañana (actualmente la primera salida es a las 07:45 hrs. a.m.).
- Informa sobre gestión realizada ante la SEREMI de Transportes a fin de buscar una solución al problema del transporte interprovincial que afecta especialmente a los estudiantes en la mañana y en la tarde a última hora.
- Reitera la necesidad de respetar el acuerdo de sala en cuanto al tiempo de intervención.
- Plantea al Señor Alcalde, con motivo de la remodelación que se está efectuando en el edificio consistorial, la posibilidad de destinar una oficina para atención de Concejales, aún cuando ésta sea compartida.

Señor Alcalde responde diciendo que una vez ordenados los departamentos municipales se verá la factibilidad de ello.

- Señala que en el sector de San Ramón, en el paradero (frente a la casa de la Sra, Gladys) existe señalética de tránsito que corresponde ser rectificada.
- Señala que en Puente Liucura Bajo faltan regletas en las uniones, lo cual urge una pronta reparación.
- Manifiesta la conveniencia de una techumbre en el acceso central del Consultorio.
- Comenta su preocupación por el aumento de la población canina en la comuna, recuerda la existencia de un Convenio que no ha sido ratificado, recalca principalmente la necesidad de buscar alternativas de solución a este problema.

Concejal Gyhra señala la conveniencia de reunirse con el Secretario Regional Ministerial de Salud, y según tenía entendido existe financiamiento para este tipo de situaciones. Aprovecha la ocasión para informar que el día 12 de Abril de 2011, habrá una reunión en la Facultad de Medicina de la Universidad de Concepción, donde se expondrán temas importantes sobre Gestión de Salud, Cenabast, Capacitación médicos, enfermeras, matronas, etc.

- Comenta que el medicamento "Celebra" utilizado por la tercera edad tiene un costo bastante oneroso, por lo que se requiere ver la posibilidad de retomar el Convenio para reponer el medicamento.
- Por último presenta el caso de Yanet parra, que vive en la Portal del Valle, última casa de calle ciega mano izquierda, cuya mediagua se encuentra sin utilizar en casa de hermana.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 18:00 hrs.

RESUMEN DE ACUERDOS

ACUERDO N° 16: Los Señores Concejales por unanimidad aprueban solicitud de Patente de Alcoholes del señor Fernando Chandía Rosales, de Elaboradora de Licores, Clase J, domicilio comercial ubicado en Av. B.O'Higgins N° 3035 de la comuna de Quillón.

JAIME CATALAN SALDIAS
ALCALDE

PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL

HECTOR MONSALVE CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
MINISTRO DE FE (S)

JCS/HMC/jvb.-