



MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA DE CONCEJO ORDINARIA N° 022/2011

En Quillón a 01 día del mes de Agosto del 2011 y siendo las 16:00 hrs., se da inicio a la sesión ordinaria de Concejo Municipal, acordada por los Sres. Concejales.

CONCEJALES ASISTENTES

- ❖ Sr. Gabriel Navarrete Anabalón
- ❖ Sr. Carlos Iturra Valenzuela
- ❖ Sr. Marcelo Bustos Riquelme
- ❖ Sr. Raúl Fuentealba Puentes
- ❖ Sr. Jorge Muñoz Álvarez

Preside la sesión, el Sr. Alcalde don Jaime Catalán Saldías, actúa como Ministro de Fe, el Sr. Secretario Municipal(s), Don Jorge Aguilera Fierro.

Comprobada la existencia de quórum, se da a conocer la tabla a tratar:

- ❖ APROBACION ACTA DE SESION ANTERIOR N° 021/2011
- ❖ CORRESPONDENCIA RECIBIDA - DESPACHADA
- ❖ ANALISIS DE LA CORRESPONDENCIA
- ❖ CUENTA DEL SR. PRESIDENTE
- ❖ ASUNTOS PENDIENTES
- ❖ ASUNTOS NUEVOS
- ❖ INCIDENTES O VARIOS

APROBACION ACTA DE SESION ANTERIOR N° 22/2011

Señor Alcalde presenta excusas por el Acta correspondiente a la sesión anterior, quedando pendiente para la próxima sesión. Aclara que el Sr. Administrador estaba de Alcalde (S) y el Sr. Paredes como Secretario Municipal (S), por lo

tanto responsabiliza a quienes estaban en el cargo en ese momento.

CORRESPONDENCIA

RECIBIDA

El Sr. Secretario Municipal (S) da lectura a la correspondencia recibida, según se indica:

- Carta de la Encargada de la Oficina Comunal de la Mujer, solicita se le conceda Audiencia para el día 22 de Agosto de 2011.
- Nómina de Mediaguas asignadas post-terremoto y situación en RUKAN Comuna de Quillón.

DESPACHADA:

No hay.

ANALISIS DE LA CORRESPONDENCIA

Señor Alcalde, señala que la Audiencia de la Oficina de la Mujer contará con la presencia de la Directora Regional del SERNAM. Consulta a los Señores Concejales si aceptan audiencia para el día 22 de Agosto, de acuerdo a lo solicitado. Los Señores Concejales aceptan conceder la audiencia solicitada por la Encargada Comunal de la Mujer en los términos solicitados.

En relación a la nómina de Mediaguas asignadas post-terremoto, el Concejal Bustos aclara que lo solicitado era la ayuda que había llegado de cincuenta mil pesos por persona que tenían vivienda de emergencia, argumentando que en principio se había dicho que eran 282 beneficiarios pero algunos quedaron fuera y después dijeron en el Concejo que eran 191, lo que no cuadraba, por esta razón solicitó el listado.

Señor Alcalde indica que se trata de la ayuda que llegó para proteger las viviendas del invierno, se entregará la próxima sesión.

Concejal Iturra consulta como se mide la vulnerabilidad o la entrega de ésta ayuda, recuerda los parámetros indicados por el DIDECO. Lo consulta debido a que conoce el caso de la

Sra. Rosa Ester Carrasco Ortíz, quien fue damnificada por el terremoto, recibió la vivienda, se encuentra postrada y tienen una situación muy difícil, pero a ellos no se les benefició con el kit de ayuda, y dice que le dieron a gente que no está tan dañada. Señala que esta familia nunca pide nada.

Señor Alcalde responde diciendo que venía un parámetro establecido para esta ayuda, y que en la comuna se privilegió a las personas del área rural, indica que en el informe vendrá el factor determinante para la decisión de los beneficiarios.

Concejal Iturra, solicita se le pueda ayudar a la señora aunque sea con planchas para forrar por dentro.

Concejal Navarrete, dice que el Sr. Director de DIDECO señaló que esto venía priorizado desde afuera.

Señor Alcalde señala que se entregara en el Informe la versión oficial.

CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE

Señor Alcalde, informa a los Señores Concejales las siguientes materias:

- Visitó el Ministerio de Obras Públicas, reunión con el Director Nacional de Vialidad, para tratar tema de Peaje, viajó con el Concejal Sr. Jorge Muñoz, Presidente de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, Presidente de la Cámara de Turismo, y el Director de Turismo de la comuna. Informa que se consideró el planteamiento presentado y considerarían todo el trabajo de pasada por Quillón antes que se ponga el peaje y también la recuperación del camino a Bulnes, en lo posible antes del Peaje, se dejara todo establecido en un Acta de Protocolo. Explica que el trabajo del cruce de Nueva Aldea y el de La Cruz encarece el proyecto que se presentará al MINVU, por lo que Vialidad lo podría financiar. Manifiesta que se ofreció abrir una ruta que fuera como bypass de camino de tierra, que quedaría como una alternativa a los habitantes de Peñablanca cuando viajan a Florida.

Concejal Navarrete, consulta si el entubamiento por los lados de la ruta está considerado en el proyecto de la entrada a Quillón que llega hasta la Población

Tennessee, se le responde que sí. Señor Alcalde dice que cuando esté listo el Diseño del Proyecto se expondrá al Concejo con invitación a las Juntas de Vecinos involucradas.

Concejal Muñoz, expresa que hubo buena disposición en la atención recibida, considera que lo planteado ira por buen camino, y apoya lo mencionado por el Señor Alcalde en lo que se refiere a que las mejoras que se hagan consideren las sugerencias de los vecinos que viven en las inmediaciones de la ruta, lo que enriquecerá el diseño. Lamenta los comentarios negativos de vecinos de la Población Tennessee ante la instalación de mejoras en el sector.

Señor Alcalde, dice que la gente tiene derecho a opinar, pero para eso existe la Junta de Vecinos, cuyos dirigentes son sus representantes.

Señor Alcalde concede la palabra al Señor Jorge Aguilera, Director de Tránsito, quien explica que la garita instalada en la Tennessee fue en carácter de provisoria porque se está postulando a un proyecto para construcción de garitas definitivas en la comuna.

Concejal Iturra, manifiesta que en la Tennessee existe el problema de los kioscos que venden comida, ya que no tienen buena vista y esto "afea" mas el lugar que la Garita. Aclara que no está en contra de nadie, sugiere que se llame a los propietarios de esos kioscos y se les pida que inviertan un poco en la fachada de los locales para mejorar el entorno.

- En la próxima sesión se incorporará en Tabla la votación para entregar en Comodato la Cancha de la Escuela F-347 de El Casino al Club Deportivo Unión Católica, quienes quieren tener una Sede y Camarines.

También se incorporará en Tabla la votación para la entrega en administración de una parte de la Esparraguera al Club Deportivo Huacamalá.

- Informa que estuvo en la SUBDERE la semana anterior, debido a situaciones de Educación, ya que ha tenido una disminución en sus ingresos, producto del paro de los Profesores y alumnos en el Liceo. Indica que no hay más recursos destinados a Educación por lo que queda del año, plantea a los Señores Concejales la necesidad de buscar una solución. Plantea algunas alternativas como inyectar recursos frescos a través de venta de activos como Escuelas que se encuentran cerradas. Aprovecha de informar que en el Remate realizado la semana recién

pasada estaba la posibilidad de rematar la máquina motoniveladora por el monto mínimo que era bastante considerable, lamentablemente no se presentaron ofertas apropiadas, por lo que no se pudo rematar, si salieron los vehículos pequeños y los que estaban en los corralones pero en montos bajos. Se debe votar en el Concejo el nuevo monto para rematar la máquina motoniveladora.

Menciona que ante el déficit de Educación se deberá traspasar mayores fondos, debido a que los ciento cincuenta millones de pesos aportados por el municipio definitivamente no alcanzan y ya se gastaron. Señor Alcalde manifiesta que es urgente traspasar fondos, y no quiere tener la sorpresa de no contar con fondos para cancelar los sueldos. Argumenta diciendo que hubo baja de asistencia debido al frío.

- En relación al Gimnasio Municipal señala que recibió a representantes de la Compañía de Seguros junto a una empresa constructora, quienes le informaron que construirán un Gimnasio. Explica las características y no será como el que se había pensado reconstruir. Aunque se seguirá trabajando en el otro proyecto para el año 2012.
- Informa que estuvo en varias reuniones en sectores rurales, comenta que fue al Sector El Peley a felicitar a la Directiva que trabajo junto a los funcionarios municipales en la reparación de su camino, trabajaron con beneficios para financiar parte del proyecto. Lo menciona para resaltar el trabajo organizado de la comunidad. El municipio apporto para este trabajo con el camión y la máquina motoniveladora, ya que no se aportaron recursos de ninguna clase, debido a lo que ya menciono el tema del déficit de Educación al que se le deberá traspasar aportes antes de fin de año.

Concejales Fuentealba, consulta si el problema en el DAEM corresponde a Remuneraciones, Señor Alcalde responde diciendo, que es toda la parte de administración, porque la SEP ha entregado alivio en algunos aspectos.

Concejales Iturra, en relación a los caminos, señala que estuvo el día sábado en una reunión en Liucura Bajo, donde le hablaron de reparar un camino que sale de la Iglesia Evangélica hacia el sur, comenta que le solicitaron aporte de materiales respondiéndoles que el municipio no podía en estos momentos, pero sí se contaba con maquina y camión para colaborar. Menciona que los vecinos vendrán a conversar al municipio.

Continúa el Concejal Iturra, comentando que en el sector existe mala asistencia de alumnos debido a que van a una Escuela a General Cruz, quienes envían un furgón para el traslado. Dice que los mismos padres le decían que si hubiese un furgón escolar que pudiera trasladar a los niños la asistencia mejoraría. Resume diciendo que el problema es el traslado, consulta si existe factibilidad para tener movilización.

Señor Alcalde, responde que se está utilizando en algunas Escuelas, pero lamentablemente no alcanza para todos, por lo que solicita a los Señores Concejales que al momento de ver el PADEM para el año 2012 se reserven los fondos para esto. Pero hay que considerar que en sector de Liucura Alto hay varios niños que viajan, y teniendo los fondos no hay problemas, y señala que lo mejor es contratar el servicio antes de comprar un vehículo.

INCIDENTES O VARIOS

Concejal Señor Gabriel Navarrete

- Solicita se les facilite una oficina para la atención de público, recuerda que es una petición que lleva mucho tiempo planteada, comenta de algunas situaciones ocurridas ante la falta de una oficina estable.

Señor Alcalde responde diciendo que, verá una oficina durante la semana y en la próxima sesión les informará con cual contarán, sugiere que se calendarice el uso.

- Solicita se pudiera implementar la sala de Concejo con un computador para cada Concejal, ya que esta es una herramienta de trabajo, aunque algunos miembros del Concejo cuentan con uno adquiridos con recursos propios.

Señor Alcalde, responde que es bueno tenerlo presente para el próximo año, pero ahora por recursos sería imposible.

Señor Concejal, consulta si ya que por el momento sería imposible contar con uno para cada Concejal, se pudiera instalar uno en la oficina que se les entregará. Se

comenta la situación, el Señor Alcalde dice que sí se puede aunque el equipo no es tan modernos pero si está habilitado.

- Señala que no han tenido respuesta de la solicitud de fondos destinados a cada Concejal para desarrollar pequeños proyectos.

Señor Alcalde, dice que el municipio tiene dificultades en los fondos, pero que conversó con el Director de SECPLAN señalándole que cuando surja un proyecto para alguna Junta de Vecinos busque un Concejal para que apadrine, considerando que serán proyectos grandes. Da como ejemplo que se está trabajando con un proyecto de Multicancha en Liucura Bajo y le plantea a los Señores Concejales la posibilidad de que alguno lo apadrine, puede ser el que se sienta más respaldado en el sector.

Señor Alcalde comenta que se está trabajando en los proyectos de 2 Plazas Vivas, y solicita que cuando se haga la inauguración los Concejales estén presentes, y ahí se podrá decir que colaboro tal o cual Concejal.

Concejal Navarrete sugiere que se mencione como apoyo del Concejo, y no se individualice, esto hasta que no se cuente con los recursos para cada uno.

- Sobre el tema de Educación, específicamente sobre la venta de activos para ayudar financieramente a ese servicio, recuerda que señalo que hasta no conocer con fidelidad el estado actual no estará de acuerdo con entregar fondos vía esa modalidad o ninguno otro. Argumenta diciendo que dentro de los planteamientos se encuentra la conformación de Comisiones, por lo que sugiere la creación de una Comisión de Finanzas para analizar esta situación, ya que dice, urge informarse para empaparse del tema, con el objeto de ir en ayuda de acuerdo a las posibilidades que se tienen. Especifica que es necesario analizar en detalle el sistema financiero de Educación, para saber también las debilidades que se tienen. Argumenta la creación de la Comisión, para la que solicita también el apoyo del Señor Alcalde, y con los resultados podrán encontrar mejores soluciones.

Señor Alcalde, dice que le parece bien la creación de la Comisión, ya se está en tiempo de colaborar y no de criticar, y considera que es necesario presentar propuestas. Analiza la situación actual de la Educación en el país, y posibles decisiones futuras del Supremo Gobierno. También comenta sobre el aporte de

ochocientos millones de pesos que se le entregó a Educación hace un par de años, los que no fueron necesarios para dejarla bien. Se comenta el tema.

- Sugiere la capacitación de los Concejales con el Departamento de Control sobre todo en el tema presupuestario, normativo, etc.,

Concejal Iturra, sugiere se sume personal de Finanzas

Señor Alcalde, manifiesta su aprobación sugiriendo la participación del abogado. Se conversa sobre la duración de la capacitación, considerando lo más conveniente.

Concejal Muñoz, considera válida la sugerencia, pero le preocupa Control, ya que tiene sus aprehensiones con la Unidad, ya que esta debe ser acompañante del Alcalde y de confianza del Concejo, siente que ha tenido momentos incómodos en algunas disociaciones entre Control y otras Unidades. Considera que falta una mayor conexión entre las Direcciones y la Unidad de Control. Señala que otros municipios cuentan con profesionales bien calificados, y que a través de Convenios podrían venir a capacitar, y sería interesante nutrir a los funcionarios junto con los Concejales.

Concejal Iturra, reflexiona diciendo que tal vez son los Concejales quienes han apartado a Control, y es muy válido que Control capacite, concluye que tal vez la falla sea del mismo Concejo.

Concejal Navarrete, argumenta su decisión de pedir a Control, porque él conoce nuestra realidad. Señala que en estos momentos los Concejales también pueden ser acusados de abandono de deberes, respeta la opinión del Concejal Muñoz, y acepta la opinión del Concejal Iturra.

Se sugieren algunos días, y las horas diarias. Se define que el Miércoles 17 de Agosto del presente a las 09:00 hrs. en la sala de Concejo se comenzará la Capacitación con la Unidad de Control.

- En relación a las compra de terreno en Cementerio, dice que lamentablemente no se dan plazos para cancelar, consulta si ésta forma de operar corresponde a la Ordenanza, si es así sugiere se vea la posibilidad de cambiarla, ya que muchas familias no tienen los recursos para eso.

Concejal Carlos Iturra

- En reunión que asistió en sector de Liucura Bajo le comentaron que habían traído a SECPLAN los presupuestos para realizar proyectos de alumbrado domiciliario, de esto hace ya algún tiempo, se ha consultado en la Dirección pero todavía no se concreta. Consulta cuanto se demora la realización y presentación de estos proyectos.

Señor Alcalde, solicita que el Director de SECPLAN esté presente en esta sesión para dar respuesta a las inquietudes, ya que indica que el proyecto estaba ingresado pero algo faltaba.

Concejal Iturra, comenta que estaba participando de un proyecto de A.P. en Liucura Alto, reuniones donde participó también el Concejal Muñoz, dice que el presupuesto se está elaborando y lo más probable es que esté listo esta semana, señala que ha averiguado y si no se puede hacer con fondos regionales se puede optar a otros, ya que existe la posibilidad de los fondos sociales. Solicita que SECPLAN cuando tenga listo el proyecto se le pueda entregar copia para ver que se puede hacer.

Ingresa a la sala el Sr. Director de SECPLAN, Don Nelson Vasquez S., quien indica que los proyectos se están terminando para ingresarlos al Gobierno Regional para evaluación, y se está esperando para la actualización de la Ficha de Protección Social en DIDECO.

Concejal Iturra consulta si se puede tener copia del Proyecto de A.P. del sector de Liucura Alto antes que se envíe, con el afán de conseguir recursos por otros lados. Director de SECPLAN dice que serían 64 beneficiados en la Empresa COELCHA, Concejal Iturra refuta diciendo que son 75, Director de SECPLAN señala que verá la nómina.

Director de SECPLAN comenta también que llegó el listado de los Proyectos FRIL, da a conocer el estado de ellos, y aprovecha de informar que se deberá tomar acuerdo de Concejo para comprometer el Financiamiento de los Gastos de Administración y Mantención a generar, de materializarse el proyecto denominado "Construcción Baños Públicos Laguna Avendaño", proyecto de cuarenta millones de pesos.

Señor Alcalde solicita tomar el acuerdo en esta sesión.

Concejal Iturra, señala que no se tiene proyecto y nada a la vista y que deberán confiar en los Profesionales, recuerda que el año anterior se aprobaron trece millones para reparación y otros de los servicios higiénicos de la Laguna. Director de SECPLAN, señala que esos baños deben desaparecer. Concejal Iturra consulta de cuantos baños se habla, Director de SECPLAN no recuerda exactamente pero dice que en la misma construcción debe incluir un espacio para la administración.

Concejal Fuentealba, señala que la cantidad de proyectos que entraron este año al Consejo Regional fue de aproximadamente 700, ahora cuantos se aprobaran, no se sabe.

Concejal Iturra, reitera que no se tiene nada a la vista y que además tampoco se sabe cuántos son los baños a construir.

Concejal Muñoz comenta que se necesita la tramitación para asegurarse en el ingreso, para no perder esos fondos.

Director de SECPLAN, aclara que en estos momentos se está en el proceso de admisibilidad, es decir para que ingrese el proyecto, y para esto es necesario cumplir con algunos requisitos, uno de ellos es la aprobación mencionada. Esto no asegura que lo van a revisar, porque los Profesionales revisaran los que apadrinen los Consejeros o el Intendente

Concejal Iturra, después de escuchar la explicación, comenta que hay que aprobar y buscar el apoyo de los Consejeros.

Señores Concejales consultan por los proyectos pendientes, analizando especialmente lo relacionado con la ruta 148.

Concejal Navarrete, solicita que una vez esté listo el proyecto de la Laguna, se les informe cuanto va a significar presupuestariamente la mantención y reparación. Señor Alcalde dice que se autofinanciará. Concejal Navarrete, insiste, argumentando que desea saber cuánto es lo que significará.

Director de SECPLAN nombra los 4 proyectos que están en estos momentos en proceso de admisibilidad.

Concejal Bustos plantea inquietud referida con los proyectos de pavimentación que iba a ejecutar el SERVIU, en calles Las Mónicas, Ignacio, Los Cerezos y la salida

de la Hostería San Luis, lo que involucraba veredas y soleras por \$ 117.000.000.- por cuatro cuadras, se hizo la calle de servicio paralela a O'Higgins, que no lleva veredas y ascendió a cuarenta y cuatro millones, dice que le preocupa los montos. Señor Director de SECPLAN explica cuál sería la razón técnica. Se comenta sobre la terminación de este proyecto y el hermoseamiento del lugar.

- Consulta si es posible que asistan a la reunión de Concejo los encargados del Pre Censo para que informen sobre el desarrollo de este trabajo, ya que se dice que es muy importante esta labor. Solicita también un listado de las personas que trabajaran en eso y quiénes son los funcionarios municipales a cargo.

Señor Alcalde, responde que en la próxima sesión.

- Informa que los caminos enrolados que están a cargo de la empresa de mantención, están intransitables.

Señor Alcalde, señala que están en etapa de adjudicarse una nueva concesión global, quedara un espacio de tiempo sin atención, y el municipio no puede disponer de la máquina ya que no corresponde. Vialidad es quien tiene la responsabilidad de mantenerlos, informa que se preocuparan del camino de Canchillas que cruza al Cementerio.

Concejal Fuentealba, informa que la Empresa tiene contrato hasta el 30 de Septiembre.

Concejal Iturra dice que no es todo el camino que esta malo si no son tramos.

- Sobre la Radio Comunitaria, señala que hay comerciantes que están pagando por publicidad, y también los Pastores de la Iglesia Evangélica que tienen su programa estarían cancelando \$ 10.000. a don Luis Jara, por la hora del día sábado. Solicita saber si hay algún permiso para que cobre. Considera que si es Radio Comunitaria no debiera estar cobrando. Solicita listado de publicidad que se está pasando, y se le aclare si se puede o no cobrar, agrega que estos se pueden comprobar con los mismos Pastores si se quiere.

Concejal Muñoz, señala que hasta el año pasado cuando regía la antigua ley de Radio Comunitaria, ninguna podía pasar publicidad, pero en Mayo del año pasado se actualizó la Ley y permite la publicidad.

Concejal Iturra, consulta donde va a parar ese dinero, si es que ingresa.

Señor Alcalde, señala que la Radio no tiene concepto de ingresos, y deberá investigar, señala además que se debe averiguar primero por lo tanto la palabra que debiera utilizarse es "estaría", y si hay debe alguna razón.

Señor Alcalde, dice que si se cobrara por publicidad se invitaría a todos los comerciantes a participar, y estos fondos serían para arcas municipales, y no para funcionarios. Le manifiesta al Concejal Iturra, que será respondida su pregunta ya que esta situación no puede quedar así.

Concejal Iturra, aclara que esto es con el ánimo de transparentar.

- Concejal Iturra, dice que se iba a realizar un proyecto en el terreno donde estaba la antigua Tenencia de Carabinero. consulta si está considerado en algún proyecto. Señor Alcalde, responde diciendo que está en reserva para traspasarlo a la Policía de Investigaciones.

Señor Alcalde solicita llevar a votación el compromiso de financiar la mantención y administración del proyecto Servicios Higiénicos en Laguna Avendaño, se procede quedando como sigue:

CONCEJAL CARLOS ITURRA	APRUEBA
CONCEJAL MARCELO BUSTOS	APRUEBA
CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE	APRUEBA
CONCEJAL RAUL FUENTEALBA	APRUEBA
CONCEJAL JORGE MUÑOZ	APRUEBA

En consecuencia los Señores Concejales aprueban por unanimidad el aporte para la mantención y administración del proyecto Servicios Higiénicos en la Laguna Avendaño.

Concejal Jorge Muñoz

- Informa que el día 19 de Julio asistió a una reunión en la Escuela Héroe del Itata como representante del Municipio ante el Consejo Escolar, indica que existen muchas propuestas de trabajo en conjunto con los

Apoderados, por lo que se trató la reactivación de un Centro General de Padres y Apoderados.

Otro tema tratado fue la SEP en ese Establecimiento, también se planteó la posibilidad de Pasantías de los cursos del 7° y 8° Básico de la Escuela y el Liceo, sobre todo en los ramos de Matemáticas, y Ciencias, con el objetivo de tener un complemento de la Enseñanza Básica al Liceo. Se fijó para el día 16 de Agosto una charla con la PDI para conocer en profundidad la Ley de Responsabilidad Penal Juvenil, debido a que hubo situaciones de hurto en la Escuela. Indica que se solicitó la posibilidad de tener un Nochero por la inversión que existe.

- En relación al tema de la radio Comunitaria, considera que debe tener un espacio para que el Concejo informe a la comunidad sobre varias materias, y poder interactuar con la comunidad.
- Manifiesta la importancia de la labor del Club de Huasos de Liucura Alto, y como está reactivándose, estuvo en una reunión el sábado recién pasado, a la que asistió el Señor Alcalde.
- Comenta sobre la necesidad de que el Comité de Agua Potable Rural de Liucura Alto pueda comenzar pronto, está consciente que el municipio a través del funcionario Orlando Bacigalupo está trabajando para eso.
- Recuerda que se comentó anteriormente en el Concejo la situación de la viabilidad de tener el tratamiento de Diálisis en nuestra comuna, informa que antes sostuvo una reunión con el Sr. Marcos Godoy, Administrador de la Clínica Vidial, y pone en conocimiento que esta institución tenía la intención de instalarse en Quillón pero no encontraron el terreno que buscaban, ya que consideraban especial la vista a la Laguna, como no pudieron concretar invirtieron en San Carlos y en Bulnes, este último comienza a funcionar en aproximadamente dos meses. Ante esto cree que es momento para que el Municipio piense en recuperar por las figuras legales que existan, lo que va quedando de ribera.

Señor Alcalde, informa que a través de la Oficina de Desarrollo local se presentó un proyecto para el mejoramiento de la Feria, que fue adjudicado por un poco mas de siete millones de pesos, los que deberían ser invertidos en adquisición de toldos, balanzas

automáticas, mesones uniformes, y elementos que muestren identidad, como por ejemplo casacas. Dice que cada uno de los feriantes deberá aportar con treinta mil pesos, considera que deben sacrificarse un poco también, en total son 32 beneficiarios.

Señor Alcalde indica que el Diario comunal sale pronto a circulación, donde se integrará una foto del Concejo con un saludo.

Concejales Marcelo Bustos

- Reitera respuesta del Jefe de Finanzas, respecto a las Personas a Contrata, ya que no se sabe en cuanto se está sobrepasado, además que ha llegado personal nuevo y no se conocen quienes son, ni el cargo que ocupan.
- Manifiesta quejas de los vecinos del Callejón Tampier, sobre todo cuando llueve. Solicita si puede ir el Director de Obras para ver qué solución se le pueda dar. Señor Alcalde dice que se ha hecho mantenciones en el lugar, y que antes el camino era casi intransitable, hoy se puede acceder hasta el fondo, se instaló un puente. Comenta la mala experiencia de un trabajo de reparación donde una propietaria autorizó de palabra un trabajo con tubos, pero posteriormente tapo la zanja y los terrenos vecinos se anegaron, al final esto llegó a mayores y el Tribunal de Bulnes ordenó que se hiciera el trabajo y si era necesario hasta con la fuerza pública. Comentan la situación.

En relación al Personal de Contrata, el Señor Alcalde señala que este es un tema de todos los municipios del país, hoy ninguno tiene al día su porcentaje como debiera. Menciona que en este municipio hubo robos y se tuvo que contratar 2 guardias, informa que le solicitó al Jefe de Personal un informe con las personas para ver cómo se ajusta.

Concejal Navarrete señala que hay personas en el municipio que se ven en los pasillos, y ellos como Concejales no saben si están trabajando y para qué están contratados. Por lo menos solicitan clarificar el tema y para evitar producir deudas en otras instancias.

- Concejal Bustos insiste en el listado que se necesita conocer que tiene que ver con los Beneficiados de los \$ 50.000.-, Señor Alcalde dice que son del programa Manos a la Obra III, dice que el DIDECO manifestó que eran

282, después dijeron que habían reducido a 191, consulta porque se redujo, informa que a él le llamó una persona para decirle que le habían llevado 12 planchas de zinc. Señor Alcalde, dice que está bien está solicitud, además comenta que cuando se entregaron estos beneficios se encontraron con gente que tenía la mediagua en otros fines, dice que de DIDECO deben ir a terreno y verificar el uso de ellas, para hablar con la gente y traspasarla a personas que necesitan realmente.

Concejal Iturra, dice que también es necesario que en la Oficina de Social y el DIDECO se sensibilicen ante la necesidad y puedan ver como ayudar a la gente, observa que el Director de la Unidad siempre dice que tiene todo bajo control, pero en la realidad es diferente.

Señor Alcalde responde diciendo que siempre todas las semanas hay necesidad.

Concejal Raúl Fuentealba

- Comenta sobre una visita efectuada junto al Diputado Sabag al sector de Liucura Bajo, menciona que probablemente la petición es la misma que manifestó el Concejal Iturra, que necesitaban camiones para reparaciones en el camino, informa que se coordinó con el Encargado de las Maquinarias, pero por razones de tiempo climático no se ha podido realizar. Deja claro que el requerimiento está y cuando sea tiempo se dará respuesta.
-
- Coincide con las observaciones a las reparaciones de caminos globales que realiza la Empresa KAREL. Ellos terminan su contrato el 30 de Septiembre, señala que conversó con la empresa hace unos días y le señalaron que a esta altura ya no cuentan con ítem, y considera que si hay contrato vigente deben dar cumplimiento hasta el último día de su Contrato. Entiende que ellos mismos se adjudicaron por cuatro años mas. Recuerda que la empresa solicito un espacio para acopiar material.
-
- Informa que le llegó una carta de los trabajadores de la Empresa ALTRAMUZ, dando lectura a un extracto de ella a través de la cual solicitan se regularice la cancelación de sueldos. El Señor Concejal le dice al Sr. Alcalde que hace varios Concejos atrás, donde hubo Alcalde (S), solicitaron la presencia de la Empresa en el Concejo para conversar de este tema, diciendo además que representantes de ésta Empresa estuvieron en el Concejo haciendo un compromiso para mejorar en varios aspectos el funcionamiento de la misma, y no tenían claro el gasto operacional. Insiste el Concejal Fuentealba en convocar al empresario.

Uno de los problemas que aducen los trabajadores es el no pago del 25% de gratificación y que los días feriados que trabajan, se los cancelan como días normales de trabajo. Señor Alcalde, considera en buen término esta solicitud y se encargara de concretarla.

- Manifiesta que varios Apoderados se le han acercado para decirle que la Escuela de Música que existe en la comuna tienen suspendidas las clases porque el Profesor no ha recibido sus remuneraciones. Señor Alcalde explica que se regularizará esta situación, ya que los Decretos de Contratación ya están firmados.
- Termina diciendo que enfatiza en la solicitud de tener un espacio en la Radio Comunitaria Valle del Sol, ya que es necesario que la gente esté informada, aclara que sin el ánimo de realizar proselitismo político, argumenta esta petición. Señor Alcalde toma nota para conversarlo con el Sr. Jefe de Gabinete, para organizar el espacio.

Antes de dar termino a la sesión, el Concejal Navarrete solicita al Señor Alcalde tomar acuerdo para conformar la Comisión de Hacienda del Concejo.

Concejal Muñoz, solicita recordar la nómina de las Comisiones de trabajo que tiene el Concejo, para definir los integrantes, y si esta Comisión estaba creada.

Concejal Navarrete, manifiesta que había una Comisión de Hacienda que lleva años, pero lo que pide ahora es conformar una Comisión de Finanzas, para ver específicamente tema Presupuestario.

Concejal Muñoz indica que existe una estructura de Comisiones y se puede retomar la misma.

Se comenta el tema, y acuerdan conversarlo al término de la sesión.

Señor Alcalde reflexiona sobre reportaje de la situación de los trabajadores que pertenecen a las empresas extractoras de basura a nivel nacional, comenta que le tocó mucho. Este es un trabajador mucho más esforzado y sugiere que para la próxima licitación se considera colocar en los requerimientos un sueldo mayor. Menciona que antes quería cambiar de empresa y ahora reconocen que la empresa anterior era mucho mejor. Esta en poder del Concejo aumentarles el sueldo en la próxima licitación.

Concejal Bustos recuerda que la empresa se comprometió a tenerle baños a los trabajadores, cosa que no se ha cumplido, como también ofreció espacio para los vehículos.

RESUMEN DE ACUERDOS:

Acuerdo : Los Señores Concejales aprueban por unanimidad el compromiso de financiar y la mantención y administración del proyecto Servicios Higiénicos en Laguna Avendaño.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 18:00

hrs.

JAIME CATALAN SALDIAS
ALCALDE
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL

JORGE AGUILERA FIERRO
SECRETARIO MUNICIPAL(S)
MINISTRO DE FE

JCS/JAF/jvb.-