



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.**

ACTA DE CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA N° 149/16.

En Quillón, lunes 1 de febrero de 2016, siendo las 16:00 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el Concejo Municipal.

CONCEJALES ASISTENTES:

- Sr. Jorge Muñoz Álvarez.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Miguel Peña Jara.
- Sr. Marcelo Bustos Riquelme.
- Sr. Raúl Fuentealba Puentes.

Ausente concejal Sr. Mauricio Miranda L., envía oficio 001 de excusa por faltar a sesión del concejo, donde expone lo siguiente: "Que hoy me encuentro en la ciudad de Santiago, en la Ceremonia de Ingreso de Cadetes Reclutas para la primera bandada del año 2016, a la Escuela de Oficiales de la Fuerza Aérea de Chile, Escuela de Aviación "Capitán Manuel Ávalos Prado", debido a que tengo el privilegio y la honra de entregar a uno de mis hijos a estas filas, se trata de mi hijo mayor, un ciudadano de Quillón, Ariel Enoc Miranda Sanhueza, el que habiendo estudiado en el Sistema público, en nuestro Liceo Luis Cruz Martínez, a fines del año 2015 procedió a rendir exámenes de admisión y todo lo necesario para acceder a ella, habiendo logrado en su primer intento quedar entre los 100 seleccionados de 1.800 postulantes a la Escuela...".

Preside la sesión el Presidente y Alcalde Sr. Alberto Gyhra Soto. Ministro de Fe, el Secretario Municipal, Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

- Aprobación de acta N° 149, se adjunta.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado el viernes 29 de enero por el secretario municipal, adjuntando acta, pre tabla, oficio 001, validación concejo, listado de sectores con problemas de abastecimiento de agua, modificación presupuestaria DAEM y recordatorio de sesión próximo lunes a las 16 hrs., y sábado reenvío de pre tabla.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

- ✓ Propuesta de validación de los sectores con problemas de abastecimiento de agua potable, se adjunta.
- ✓ Solicitud de subvención del Club Escuela Deportes Náuticos por \$60.000.000.
- ✓ Solicitud de aprobación de convenio con el INE, precenso 2016 y censo 2017.
- ✓ Solicitud de comodato de sede Villa Portal del Valle por el Presidente de la JJVV.
- ✓ Solicitud de modificación presupuestaria N°3 del DAEM, se adjunta.
- ✓ Solicitud clausura a empresa Inmobiliaria Magallanes, RUT 76.007.084-K, domicilio comercial en calle Los Cerezos N°355, lote 5 de la comuna de Quillón, motivo: incumplimiento del Art. 5 de la Ley N°19.925.
- ✓ Solicitud de patente temporal de expendido de Cerveza en el sector Chillancito por la contribuyente Sra. Cristina Contreras Álvarez.
- ✓ Solicitud de convenio de suministros de mantención de vehículos y ferretería hasta el 31.12.2017.
- ✓ Solicitud de subvención de Cooperativa Agrícola y Vitivinícola de Cerro Negro por \$10.000.000.

ASUNTOS NUEVOS O PENDIENTE.

- Oficio 001 del concejal Sr. Mauricio Miranda L., excusa por faltar a sesión de concejo, se adjunta.

ACUERDOS ADOPTADOS:

- ✓ **Acuerdo N° 935/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal acta N° 148, en sesión ordinaria del lunes 1 de febrero.
- ✓ **Acuerdo N° 936/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de subvención al Club Escuela Deportes Náuticos para la Construcción Cendyr Náutico por \$60.000.000 que será entregada la subvención por avance físico de las obras civiles y una vez que tenga los permisos de edificación otorgado por la dirección de obras municipales.
- ✓ **Acuerdo N° 937/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de aprobación de convenio con el INE para la realización del precenso 2016 y censo 2017 a nivel nacional.
- ✓ **Acuerdo N° 938/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la propuesta de validación de los sectores con problemas de abastecimiento de agua potable para consumo humano son los siguientes:

N°	Nombre Sector	N° de Familias
1	Los Naranjos (El Arenal)	30
2	Villa Palermo	68
3	El Sifón	23
4	El Rincón	46
5	Chancal	48
6	La Gloria	45
7	Quitrico	23
8	Sta. Ana	41
9	El Peley	28
10	San Ramón Sur	45

11	El Culben	100
12	Manque Sur	18
13	El Sauzal	46
14	Las Perdices	72
15	Queime	155
16	San Ramón	38
17	El Patagual	30
18	Manque Norte	36
19	San Eduardo	36
20	El Cerrillo	15
21	Huenucheo	102
22	Canchillas	90
23	Las Pataguas	30
24	Las Heras	38
25	Peñablanca	62
26	Las Perdices	59
27	Liucura Alto - Plaza	251

- ✓ **Acuerdo N° 939/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de modificación presupuestaria N°3 del DAEM, la siguiente:

INGRESOS					
SUB TITULO	ITEM	Asig.	DENOMINACION	INGRESOS	
				AUMENTO	DISMINUCION
05			C x C Transferencias Corrientes	34.488	
	03		De Otras Entidades Públicas	34.488	
		099	De Otras Entidades Públicas	34.488	
TOTAL INGRESOS				34.488	

Justificación: Se han percibido ingresos por bono de vacaciones de M\$ 34.488, beneficios que serán pagados en el presente mes de enero al personal de educación. Por lo anterior se hace necesario incorporar este bono y suplementar las cuentas del Subtítulo 21 gastos en personal para enfrentar dichos gastos.

**MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°03/2016 (EN M\$)
POR PERCEPCIÓN MAYORES INGRESOS VONO VACACIONES**

GASTOS					
SUB TITULO	ITEM	Asig.	DENOMINACION	GASTOS	
				AUMENTO	DISMINUCION
21			C x P Gastos en Personal	34.488	
	01		Personal de Planta	7.881	
		005	Aguinaldos y Bonos	7.881	
	02		Personal a Contrata	7.101	
		005	Aguinaldos y Bonos	7.101	
	03		Otras Remuneraciones	19.506	
		004	Remuneraciones Reguladas por el Código del Trabajo	19.506	
TOTAL GASTOS				34.488	

- ✓ **Acuerdo N° 940/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de clausura y caduca la patente a la empresa Inmobiliaria Magallanes, RUT 76.007.084-K, domicilio comercial en calle Los Cerezos N°355, lote 5 de la comuna de Quillón, motivo: incumplimiento del Art. 5 de la Ley N°19.925.
- ✓ **Acuerdo N° 941/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de la contribuyente Sra. Cristina Contreras Álvarez, Rut 14.427.547-0, de patente temporal de expendido de Cerveza en el sector Puente el Roble S/N, Chillancito, clase F.

- ✓ **Acuerdo N° 942/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de subvención a la Cooperativa Agrícola y Vitivinícola de Cerro Negro para el proyecto: "CONSTRUCCIÓN CENTRO DE ACOPIO ASOCIATIVO PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE LA UVA" por \$10.000.000.
- ✓ **Acuerdo N° 943/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud del Presidente de la JJVV de comodato de la sede Villa Portal del Valle por 30 años.
- ✓ **Acuerdo N° 944/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la donación de terreno a la Municipalidad por la Sra. Carmen Judith Barriga Barriga, Rut 11.574.766-5, domicilio en el sector de Huacamalá, terreno de 441 metros cuadrado (de 18 metros de frente por 24,5 metros de fondo).
- ✓ **Acuerdo N° 945/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud del concejal Sr. Gabriel Navarrete para participar en curso de "La Municipalidades frente a la Contraloría", dictado por Instituto Chileno Belga "CEDORA", a realizarse en Puerto Montt del 24 al 26 del presente mes.
- ✓ **Acuerdo N° 946/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal cambiar la reunión de concejo del lunes 15 al lunes 29 de febrero.

INFORMACIONES ENTREGADAS POR EL SR. ALCALDE:

- ✚ La solicitud de los 60 millones de subvención es para construir el CENDYR Náutico en La Laguna, hay aportes de privados, se han conseguido numerosos materiales para la construcción, se ha conseguido la planta de tratamiento, el muelle y está hecha la mecánica de suelos. Esté centro tendría canotaje, vela, remo y sería la sede de las reuniones de la Nao de Quillón, podríamos decir que tenemos un lugar destinado a los deportes náuticos y en terreno municipal, el cual harta falta le hace a Quillón.

Concejal Muñoz: Bueno, en tierra derecha el proyecto, me estoy acordando de don Miguel Santander que en paz descansa, que fue uno de los impulsores del club náuticos, debería haber venido el

diseño para conocerlo por el monto involucrado, estoy por aprobarlo pero deberíamos tener más antecedentes.

Concejal Navarrete: Lo legal habría sido antes de aprobarlo que ellos se hayan acercado al concejo y dar una exposición por lo menos del diseño y de todos los costos.

Concejal Fuentealba, los dineros se entregarían por avance de obras.

Alcalde: Si, los dineros se entregarían por avance de obras.

Concejal Peña, que vengan próximo concejo a exponer.

Concejal Bustos: Entonces la subvención es para la escuela de deportes náuticos.

Alcalde: Está hecho el diseño, yo lo mandé completo, ellos para recibir el aporte de la empresa privada tendríamos que entregarles nuestro aporte en cuotas parcializadas. Es aprobada la subvención por el concejo de 60 millones.

✚ Respecto a los APR, lo insólito, que se han aprobado recursos sólo para captación de agua, torre y estanque y no para red de distribución. El miércoles va haber una reunión con todos los alcaldes de la zona de rezago para solucionar estos problemas, mientras sigan instalando torres y sin distribución no es ninguna solución para la gente. Están invitados a participar, será a las 11 horas aquí en la comuna.

✚ Se hizo un socavón en Chillancito, de 20 metros de profundidad y 20 de largo, está totalmente interrumpido la pasada a Liucura Bajo, hablé con el SRM, Don René Carbajal, y se comprometió a colocar letrero de No pasar camiones superior a 10 toneladas.

✚ Informar que el agua de la laguna en la que los Coliformes Fecales pueden tener como máximo mil gérmenes por 100cc, frente al balneario público llegaron a 2, en la araucana a 11, frente a canotaje menos de 2, agua linda 33, sector municipal lado sur 2, excelente para el baño el agua de la laguna.

- ✚ En cuanto a los perritos esterilizados en San Pedro de la Paz, 250, el 2015, nosotros 225, este año llevamos 257 esterilizaciones en el mes de enero y 386 desparasitaciones.
- ✚ Don Osvaldo Alcayaga tuvo la buena idea de pedirles a ESSBIO que pintaran las torres y fuimos juntos a hablar con el gerente y le propusimos que participaran niños de Quillón. Van a participar 30 niños en el diseño y las torres serán pintadas por un profesional.
- ✚ El himno de Quillón, apareció nuevo himno de don Pedro Merino, lo presentó el Presidente de Bailes de Antaño.
- ✚ Hoy día hablé con el Sr. López que reemplaza al Sr. Oscar Crisóstomo en la delegación provincial del SERVIU, por el recinto de terreno que tienen en la laguna que es un desastre y le solicité tomen las medidas administrativas que corresponda, el sitio se ha transformado en un peligro.
- ✚ Este fin de semana vino mucha gente en las diferentes actividades de Quillón, yo diría más de lo que uno esperaba, en Canchillas, sector el Casino en la feria agro turístico, etc.
- ✚ Ya terminó la radicación del campamento en el sector colindante del Liceo. Vamos a entregar a partir de la 2° semana de febrero o en marzo iluminación a todas las casas que no tienen luz eléctrica, con fondos municipales. Son 148 familias catastradas.

REGISTRO DE TEMAS PLANTEADOS SRES. CONCEJALES

CONCEJAL RAÚL FUENTEALBA:

- Mejorar la iluminación en algunos lugares, ejemplo Caupolicán, Los Duraznos.

Alcalde: Dejar el reclamo los vecinos para enviárselo a la empresa.

- Pasaje 1 con Caupolicán, en el campamento sitio eriazo, en la esquina lugar de delincuencia, intervenirlo.

- Actividades de fin de semana, en la lucha libre la gente lo pasó muy bien, mayor cantidad de gente en la plaza. Feria agro turística no hubo tal cantidad de personas como otros años, en definitiva no había un buen diseño de la feria. Se puede ir mejorando. Señalar que el municipio no es la identidad más idónea, no es su función principal. Se debe evaluar que el próximo año no sea el municipio que la organice, sea una empresa especializada de eventos. ¿Cuánto se invirtió en esta feria?

Alcalde: Unos 14 millones. Esta feria no es de la municipalidad, partió de la junta de vecinos, no es una feria para vender productos agrícolas, es de entretenimiento y además, es gratis. Lo único que hemos tratado de hacer como municipio es tratar de mejorar año a año. No es posible con una empresa sin cobrar entradas. Fue visitada por unas seis mil a ocho mil personas, la gente esperada.

CONCEJAL JORGE MUÑOZ:

- Viaje a Buchipureo por reunión de la Asociación Valle del Itata el 23 de diciembre y nuevamente el 29 de enero en el mismo lugar. No estuvo el dueño de casa y Presidente de la Asociación. Lo interesante es que hay un proyecto de señalización común para el Valle Itata y también, señalización turística. Se informó que el hogar de estudiante en Concepción tiene 35 cupos y quedan tres y el o los interesados lo pueden hacer directamente.
- Hay un problema de conectividad de luz en Liucura Bajo, hay mucha gente veraneante y se encuentra sin iluminación pública, si es que a través del municipio se puede hacer algo.

Alcalde: Primera noticia que tengo, no me ha llegado nada ningún reclamo.

- Los fondos SEP, ¿va haber aporte a los uniformes y cuando va partir en marzo o no?

Alcalde: A mí que soy el sostenedor no me ha llegado nada, estoy más preocupado del transporte escolar, hasta la hora no me han informado nada.

- Preocupación, los juegos de aquí afuera, una emergencia, hay un peligro al salir los vehículos, hay regulación ¿Cuál es la hora de funcionamiento?

Alcalde: De las 18 horas y terminan después de las 01:00 hrs.

CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE:

- En las redes sociales sale más lo negativo que lo positivo, las actividades realizadas saber los costos que involucraron. Hablaban de 10 millones de pesos que se comprarían en tomates para votarlos. ¿Habiendo tantas necesidades? Conocer los costos, el presupuesto.

Alcalde: Invertimos 10 millones y quedan 300 millones en la población. Tenemos que invertir en turismo, de eso vive la gente.

- Calle Cruz, me informaron que hay unos baches, colocar material y tapar los baches.

Alcalde: Siempre ha habido Bache, se nota más por la cantidad de vehículos que pasa, voy a ver que se puede hacer.

- Se instaló paradero peatonal, donde la Sra. Nono, instalado en la mitad donde no hay casas.

Alcalde: Di la orden que se georreferenciara, alguien se equivocó y no se nos avisó nada.

- Pretendo asistir a curso en Puerto Montt, dictado por CEDORA sobre Las municipalidades frente a la Contraloría, solicito su aprobación. Es aprobado por el concejo municipal.



CONCEJAL MIGUEL PEÑA:

- Consulta, el tercer concejo del 15 se puede cambiar para el lunes 29 de febrero.

Alcalde: Si se puede, es aprobado por el concejo cambiar la fecha.

- Solicité en diciembre, dos sectores que tienen sus caminos malos, pasaran la máquina perfilado en el Arenal y los Troncos.

Alcalde: En 15 días más, anotado.

- Club se Huasos, camionada de arena para la media luna.

Alcalde: Lo veré mañana.

- Destacar las cosas buenas, la gente que vino desde afuera a exponer en la feria, la valoraron muy bien y a los funcionarios municipales, se han llevado una buena imagen, destacarlo y agradecerlo. Balance de los tres días fueron buenos, faltó entretener en la tarde a la gente, realizar concurso, antes de los espectáculos.

Alcalde: Dos feriantes que recorren ferias por el país solicitaron la palabra para agradecer por la organización, no estaba en el libreto de cierre, eso es muy positivo para Quillón.

CONCEJAL MARCELO BUSTOS:

- Sumarme a lo que señaló el colega, un reconocimiento a todos los que participaron de la organización de la feria.
- Problema social, si se puede hacer algo, hay personas que tuvieron problemas y están viviendo en mediaguas, existe la posibilidad de instalarles luz eléctrica en calle Prat.

Alcalde: Si, llamarme mañana y vemos el tema.

- Se terminó de arreglar el estadio.

Alcalde: El estadio se terminó, lo que es graderías, en este momento se están arreglando los camarines y los baños, faltan la cubierta de gomas de las graderías, espero que para el 15 de febrero tengamos el estadio remozado.

Siendo las 18.30 horas se da término a la sesión ordinaria del Concejo Municipal.

Grabación editada de la sesión, disponible en la página web.

Acta N° 149/16, aprobada por el Concejo Municipal.




ALBERTO GYHRA SOTO
ALCALDE

PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL




EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

ECHV/echv.

Quillón, lunes 8 de febrero de 2015.