



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

ACTA DE CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA N° 174/16.

En Quillón, lunes 5 de septiembre de 2016, siendo las 15:00 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el Concejo Municipal.

CONCEJALES ASISTENTES:

- Sr. Jorge Muñoz Álvarez.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Miguel Peña Jara.
- Sr. Marcelo Bustos Riquelme.
- Sr. Mauricio Miranda Loaiza.

Ausente concejal Raúl Fuentealba Puentes.

Preside la sesión el Presidente y Alcalde Sr. Alberto Gyhra Soto. Ministro de Fe, el Secretario Municipal, Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

Sr. Alcalde da inicio a la sesión del concejo y somete a aprobación el acta N° 173 que es aprobada por el concejo municipal.

Sr. Alcalde da la bienvenida a personal de Vialidad y a los profesional de la mantención global de caminos y expone el Sr. Juan Monsalve, inspector fiscal, a partir de la entrega del siguiente documento:



MINUTA INVERSIÓN COMUNAL QUILLÓN

"CONSERVACIÓN GLOBAL MIXTO POR NIVEL DE SERVICIO Y PRECIOS UNITARIOS DE CAMINOS DE LA PROVINCIA DE ÑUBLE, SECTOR SECANO PONIENTE, ETAPA II, REGIÓN DEL BIOBÍO (CODIGO SAFI 231817)"

ACTUALIZADA AL 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2016

1. ANTECEDENTES GENERALES

Provincia : ÑUBLE
Comuna(s) : Chillán, Ranquil, San Nicolás, Portezuelo, Quillón, Bulnes, Ninhue, Quirihue.
Inspector Fiscal : Sr. Juan Monsalve T.
Contratista : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CAREL LTDA.
Monto inversión : \$ 4.084.723.414.-
Financiamiento : Fondos Sectoriales
Adjudicación : Res. DRV Región del Biobío N°143 del 08/09/11
Código Safi : 231817
Plazo contrato : 1440 días
Fecha inicio : 23-12-2016
Fecha término : 01-12-2016
Avance físico : 22.55%

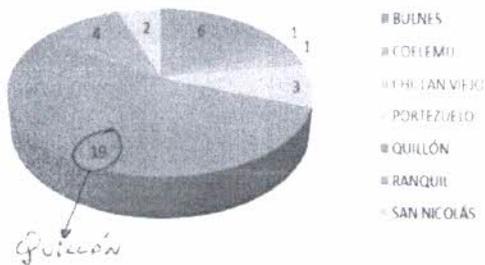
2. ANTECEDENTES TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO A CONSTRUIR

- Este proyecto corresponde a la Conservación Global Mixto por Nivel de Servicios y precios Unitarios de la Provincia de Ñuble, sector Secano Poniente. II Etapa, que abarca 7 comunas (Chillán Viejo, Coelemu, San Nicolás, Portezuelo, Bulnes, Ránquil y Quillón), y comprende 35 caminos (19 de la comuna de Quillón), con una extensión total de la red es de 407,612 km, estableciéndose 56,298 kms. bajo la modalidad de Nivel de Servicio y 351,332 kms. restantes de la red a serie de precios Unitarios.

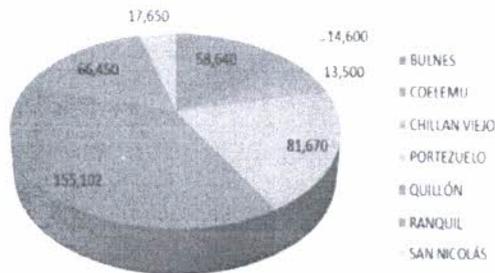
- El plazo es de 1.440 días corridos, a cargo de la empresa **Constructora e Inmobiliaria Carel Limitada**, quienes deberán mantener las rutas con operaciones **rutinarias, periódicas y de nivel de servicio** de manera de conservarlas en buen estado y libre de riesgos para los usuarios y usuarias.

CANTIDAD DE CAMINOS POR COMUNA



COMUNA	CANTIDAD
BULNES	6
COELEMU	1
CHILLAN VIEJO	1
PORTEZUELO	2
QUILLÓN	19
RANQUIL	4
SAN NICOLÁS	2
TOTAL CAMINOS DE LA RED	35

KILOMETROS DE RUTA POR COMUNA



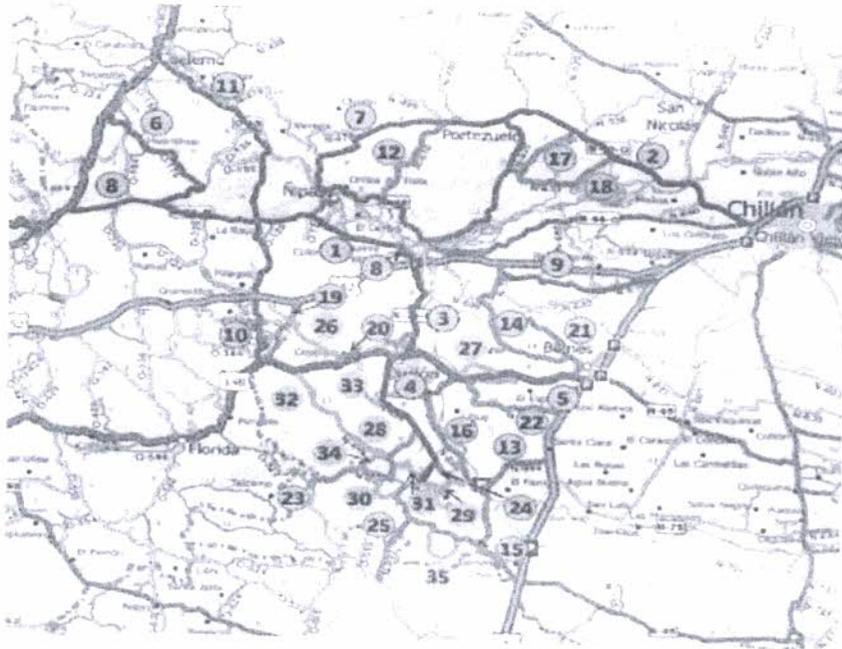
COMUNA	KILOMETROS DE RUTA POR COMUNA
BULNES	58,640
COELEMU	14,600
CHILLAN VIEJO	13,500
PORTEZUELO	81,670
QUILLÓN	155,102
RANQUIL	66,450
SAN NICOLÁS	17,650
TOTAL CAMINOS DE LA RED	407,612

vs 250

400 150
306
408

3

PLANO GENERAL DE UBICACIÓN DEL CONTRATO GLOBAL



RED POR NIVEL DE SERVICIO

Nº	ROL	COMUNA	CAMINO
3	N-78	Quillón	Cruce Ruta 152 (Nueva Aldea)- Puente San Ramón- Cruce N-48-O (Quillón)
4	N-860	Quillón	Cruce Ruta 5 (Paso Superior General Cruz)- Puente Licura- Cruce N-48-O (Puente Quillón)

RED BÁSICA

Nº	ROL	COMUNA	CAMINO
5	N-48-O	Bulnes, Quillón	Cruce Ruta 5 (Bulnes)- Cruce Ruta 146 (Agua de la Gloria)

COMUNAL PRIMARIA

Nº	ROL	COMUNA	CAMINO
15	N-860	Quillón	Cruce Ruta 5 (Paso Superior General Cruz)- P. Licura- Cruce N-48-O (Pte. Quillón)
16	N-888	Quillón	Cruce N-48-O (Puente El Roble)- Chillancito- Lota Alto- Cruce N-860 (Pte. Licura)
19	N-720	Quillón	Cruce N-48-O (Puente Queime)- Peñablanca
20	N-750	Quillón	Cruce N-48-O (Puerto Coyanco)- Cruce N-78 (Puente Coyanco)
23	N-820	Quillón	Cruce N-860 (Huacamala) - Las Perdices- El Peley- Talcamo
24	S/R N-880	Quillón	Cruce N-860 (El Casino)- El Durazno- Cruce N-830 (El Culbén)
25	N-892-Q	Quillón	Cruce N-860 (Huenucheo) - Cruce Q-510 (Las Pataguas)

COMUNAL SECUNDARIA

Nº	ROL	COMUNA	CAMINO
26	S/R N-752	Quillón	Cruce N-750 (Puerto Coyanco)- Infiernillo- Cruce N-720 (Peñablanca)
28	N-800	Quillón	Cruce N-820 (Hosteria El León)- Las Heras- El Baúl
29	S/R N-830	Quillón	Cruce N-860 (Canchillas) - El Culbén - Cruce N-888 (Cerro Negro)
30	S/R N-826	Quillón	Cruce N-860 (El Arenal)- Bodecua- Cruce N-828 (Las Perdices)
31	S/R N-862	Quillón	Cruce N-860 (El Casino)- El Medio- Cruce N-820 (Huacamala)
32	N-802	Quillón	Cruce N-48-O (Queime)- El Bodegón
33	S/R N-804	Quillón	Cruce N-860 (Paso El Olivar)- Bulliquín
34	S/R N-824	Quillón	Cruce N-800 (Posteria El León)- Cruce N-820 (Danquilco)
35	S/R N-816	Quillón	Cruce N-860 (La Plaza)- El Rincon- Cruce N-860 (Licura Alto)

3. BENEFICIOS

BENEFICIOS E IMPACTO PARA LA COMUNIDAD

El impacto y beneficio va en directo servicio a la comunidad, ya que con la constante mantención de los caminos tanto como limpieza de faja, reparación de puentes, mantención de los caminos etc., la población se siente tranquila al ver que los caminos por los que realizan su trayectoria diariamente se mantienen en buenas condiciones haciéndolos más transitables, por lo que se ven más seguros.

GESTIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

En el periodo se ha realizado una reunión de participación ciudadana en Quillón con fecha 26 de abril de 2016.



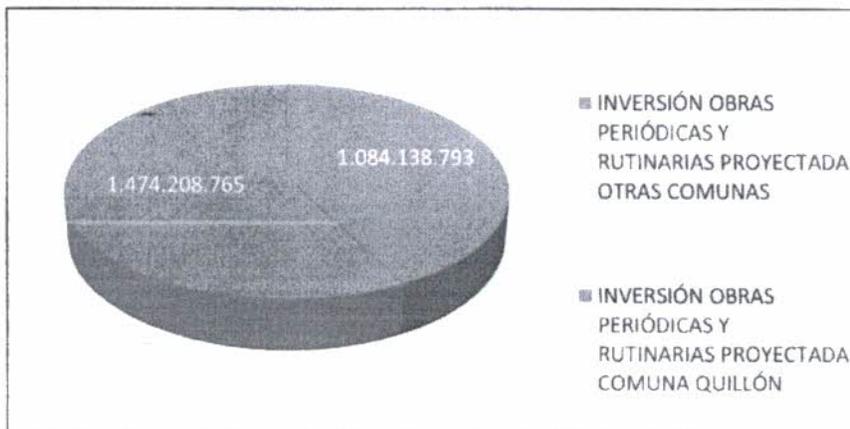
4. INVERSIÓN COMUNAL PROGRAMADA

**Montos estimados para la
Comuna de Quillón
(Obras Rutinarias y Periódicas)**

MONTO OBRAS RUTINARIAS	\$ 520.071.120 (IVA. Incl.)
MONTO OBRAS PERIÓDICAS	\$ 953.373.645 (IVA. Incl.)
TOTAL INVERSIÓN PROYECTADA	\$1.474.208.765 (IVA. Incl.)

Grafico Comparativo Inversión Proyectada en el Contrato

MONTO TOTAL A PRECIOS UNITARIOS PARA LAS 7 COMUNAS	\$ 2.558.347.558 (IVA. Incl.)
---	--------------------------------------



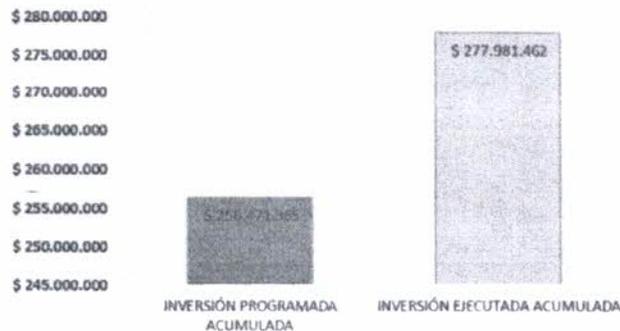
5. MONTO EJECUTADO A LA FECHA INVERSIÓN QUILLÓN

Nº	ROL	CAMINO	MONTO
RED POR NIVEL DE SERVICIO			
3	N-78	Cruce Ruta 152 (Nueva Aldea)- Puente San Ramón- Cruce N-48-O (Quillón)	\$ 11 871 377
4	N-860	Cruce Ruta 5 (Paso Superior General Cruz)- Puente Licura- Cruce N-48-O (Puente Quillón)	\$ 23 349 484
SUB TOTAL RED BÁSICA POR NIVEL DE SERVICIO			
RED BÁSICA			
5	N-48-O	Cruce Ruta 5 (Bulnes)- Cruce Ruta 146 (Agua de la Glona)	\$ 63 732 623
SUB TOTAL RED BÁSICA			
COMUNAL PRIMARIA			
15	N-860	Cruce Ruta 5 (Paso Superior General Cruz)- Puente Licura- Cruce N-48-O (Puente Quillón)	\$ 7 135 082
16	N-888	Cruce N-48-O (Puente El Roble)- Chillancito- Lota Alto- Cruce N-860 (Puente Licura)	\$ 121 903 521
19	N-720	Cruce N-48-O (Puente Queime)- Peñablanca	\$ 8 054 478
20	N-750	Cruce N-48-O (Puerto Coyanco)- Cruce N-78 (Puente Coyanco)	\$ 2 918 056
23	N-820	Cruce N-860 (Huacamala) - Las Perdices- El Peley- Talcamo	\$ 11 277 021
24	S/R N-880	Cruce N-860 (El Casino)- El Durazno- Cruce N-830 (El Culbén)	\$ 987 902
25	N-892-Q	Cruce N-860 (Huenucheo) - Cruce Q-510 (Las Pataguas)	\$ 3 029 723
SUB TOTAL RED COMUNAL PRIMARIA			
COMUNAL SECUNDARIA			
26	S/R N-752	Cruce N-750 (Puerto Coyanco)- Infernillo- Cruce N-720 (Peñablanca)	\$ 13 055 329
28	N-800	Cruce N-820 (Hostena El León)- Las Heras- El Baúl	\$ 479 804
29	S/R N-830	Cruce N-860 (Canchillas) - El Culbén - Cruce N-888 (Cerro Negro)	\$ 6 252 468
30	S/R N-828	Cruce N-860 (El Arenal)- Bodecua- Cruce N-828 (Las Perdices)	\$ 908 909
31	S/R N-862	Cruce N-860 (El Casino)- El Medio- Cruce N-820 (Huacamala)	\$ 496 569
32	N-802	Cruce N-48-O (Queime)- El Bodegón	\$ 746 918
33	S/R N-804	Cruce N-860 (Paso El Olivar)- Bulliquín	\$ 292 114
34	S/R N-824	Cruce N-800 (Postena El León)- Cruce N-820 (Danquico)	\$ 346 560
35	S/R N-816	Cruce N-860 (La Plaza)- El Rincon- Cruce N-860 (Licura Alto)	\$ 1 112 870
SUB TOTAL RED COMUNAL SECUNDARIA			

**TOTAL INVERSIÓN
EJECUTADA A LA
FECHA**

\$277.981.462 (IVA. Incl.)

**INVERSIÓN COMUNAL DE QUILLÓN AL 5
SEPTIEMBRE DEL 2016**



Realizada la presentación el Inspector Fiscal Sr. Juan Monsalve los Sres. concejales le formulan distintas consultas y pregunta, por ejemplo:

Concejal Mauricio Miranda, agradezco la presencia de Vialidad que nos permite una mayor relación MOP municipio. ¿Qué pasa con los caminos que se retarda su mantención? Tener algún documento o directriz que nos permita una relación más expedita.

Concejal Miguel Peña, soy nacido y criado en el sector rural de la comuna, es importante esta reunión para saber cómo ayudar a la comunidad, dar soluciones a las zonas rurales frente a fenómenos como la lluvia y que no se puede atender en forma inmediata los caminos. Por ejemplo, el camino El Durazno hacía el Culben, hubo que transportar a la gente, hay una alcantarilla que no tiene capacidad para evacuar las aguas, es un ejemplo pero hay otros sectores complicados, no debería haber inundaciones.

Concejal Jorge Muñoz, se valora la disponibilidad en este caso, nosotros recibimos permanentemente requerimientos de caminos y es la capacidad de reacción para dar respuestas. Están los datos que nos han entregado pero es difícil de explicarle a las personas. ¿Cuál es el procedimiento para enrolar caminos?... a lo mejor faltan alternativas de comunicación. Convivencia forzada con los camiones forestales hacía Huenucheo.

Concejal Gabriel Navarrete, la preocupación es como Vialidad o mantención global de los caminos reaccionan a los reclamos que realiza la comunidad, caminos de los sectores de Liucura Bajo, Liucura Alto, La Plaza, hacía Cabrero. Otros, ya con carpeta estable, cómo consideran otros caminos que no están en listado de la mantención global. Hay caminos pésimos, Canchillas, El Culben que no se les pasa motoniveladora hace rato y hay mucho tránsito. Tema añejo, cómo conservar y mantener la inversión de dos mil millones de pesos del caminos de Huenucheo hacía el Sur...solicitar que ahí se instale la romana. Por lo menos una vez a la semana, los camiones lo están destruyendo.



Concejal Marcelo Bustos, me sorprende la romana en El Pinar, sólo controla los camiones hacia acá. ¿Las señaléticas verdes instaladas en distintos lugares las realizaron ustedes, por qué algunas están mal ubicadas?

Alcalde, tener claro que el principal problema de Quillón es encontrarse a 400 kilómetros al sur de Santiago y tener sólo 8 mil votos. Como señaló el diputado Sabag, con el valor de una línea del metro se pavimentaría todo Ñuble.

Inspector Fiscal, entrega algunas respuestas a lo expresado por los concejales y alcalde. Lo primero el contrato adjudicado de mantención global de los caminos no contemplado todos los caminos y dura cuatro años, con programa definido en la licitación y es mantenimiento y perfilado de caminos, éste contrato tiene sólo cinco meses en ejecución. Vamos a revisar los procedimientos para ver como funcionar de mejor manera. El enrolamiento de caminos no es competencia de la mantención global. En la primera reunión de participación ciudadana que se realizó se vieron los caminos y se pudo modificar algunos., también con el director de obras del municipio. También el contrato contempla matapolvo en pequeños tramos, están priorizados. Éste contrato contempla un pequeño ítem para emergencias. Es claro que después de la lluvia algunos caminos se deterioran. Sólo cuando se termine este contrato se podrá incorporar nuevos caminos y dejar fuera los de mejor estándar. Acota profesional de Vialidad que la mantención de los caminos que no están en el contrato de mantención global le corresponde su mantención a Vialidad Provincial y que se puede solicitar la instalación de la romana en Huenucheo, no soluciona el problema pero algo ayuda.

Alcalde, agradece la presencia de la empresa de mantención global y de los profesionales de Vialidad Provincial.



CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado el viernes 2 de septiembre por el secretario municipal, con dos adjuntos y recordatorio próximo lunes concejo a las 15 hrs.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

- Solicitud de aprobación de subvención a Club de Huasos Montados por \$650.000.
- Solicitud de aprobación de subvención a Club Team MTB por \$2.500.000.

ASUNTOS NUEVOS O PENDIENTE.

- Informe sobre ambulancia.
- Informe sobre Vialidad, ruta 148.
- Entrega de informe de fiscalización de tránsito.
- Entrega de circular de la Asociación Nacional de Secretarios Municipales de Chile.

ACUERDOS ADOPTADOS:

- ✓ **Acuerdo N° 1.103/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal acta N° 173, en sesión ordinaria del lunes 5 de septiembre.
- ✓ **Acuerdo N° 1.104/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de subvención a Club de Huasos Montados Renacer de Liucura Alto por \$650.000.
- ✓ **Acuerdo N° 1.105/16:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de subvención del Club Team MTB por \$2.500.000.

INFORMACIONES ENTREGADAS POR EL SR. ALCALDE:

- ✚ Informa sobre la reunión con el Director Regional de Vialidad, quien le señaló que no están disponible los 27 mil millones para la ruta 140, entre el puente Queime y la 5 Sur, sólo 7 mil millones. Tampoco para el puente Dalquilco para unir El Peley con Florida.
- ✚ Sobre la ambulancia dada de baja y se rematará, señala que quedará en el servicio como tercera alternativa y se trasladará a personas postradas.
- ✚ Tienen en sus carpetas la fiscalización realizada al Departamento de Tránsito por el Ministerio del ramo, excelente evaluación, todo en orden y en regla.
- ✚ Educación municipal se ganó un Quinto proyecto de Explora de CONICYT, es una cifra record para una comuna.
- ✚ Visita de viñateros a la zona central un éxito total, los recibieron alcaldes y cámaras de comercio.
- ✚ En reunión del Valle del Itata se informó que con fondos SEP se puede financiar transporte escolar. El gran tema que es el agua sigue pendiente de solución definitiva. La luz domiciliará tendrá una baja del precio y no habrá cobro de tarifa de invierno y verano, en verano será la misma que en invierno.
- ✚ Se alegó en los tribunales por el tema del Banco Estado y los abogados se regresan muy optimista del fallo.
- ✚ Está pendiente de pago la asignación profesional a los funcionarios y el aumento de grado, la ley aprobó pago retroactivo desde enero. los recursos serán puesto a disposición por el gobierno en noviembre. Algunos municipios pagaron y hay problemas con el pago a los a contrata porque un dictamen de contraloría dice que estos no son retroactivos. Nosotros pensamos pagar alrededor del 10 de octubre, se necesitan 30 millones. Del FCM recibimos 35 millones menos de lo esperado. Hemos sido prudentemente en no endeudarnos.

REGISTRO DE TEMAS PLANTEADOS SRES. CONCEJALES:

CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE:

- Insistir con Vialidad, intentarlo por lo menos, a través suyo alcalde y el apoyo del concejo, solicitar la instalación de la romana móvil de Vialidad una vez a la semana en Huenucheo y coordinarse con carabineros.

Alcalde, anotado.

- El jueves pasado en escuela Laguna Avendaño colapsos de las fosas sépticas ¿se superó la emergencia?

Alcalde, fue un motor que falló, entre viernes a domingo fue reparado.

CONCEJAL MARCELO BUSTOS:

- Tuve la suerte de transitar por J. Paulino Flores que se asfaltó, quedo precioso, pasado la 11 de septiembre, lado sur, entrada donde el turco por falta de cultura mucha basura.

Alcalde, listo, fueron a votar escombros en camión al balneario.

- No es reclamo, funcionamiento de los celulares un desastre. Algo pasa, no se cumple con lo contratado y se reclamó a movistar.

Alcalde, sucede que por el contrato de internet se puede agotar antes del 30 de cada mes.

Concejal Peña, la misma observación, pensaba que era solo en lo rural y el mismo problema en lo urbano, malo el servicio.

CONCEJAL MAURICIO MIRANDA:

- Alcalde y concejo, quiero abordarlo con altura de miras, no estoy pidiendo alguna acción, sobre las campañas municipales, me ha llegado información que vehículos municipales en hora de trabajo andan solicitando terreno para instalar propagando en sus patios.

Un licor de Santa Rita con el nombre suyo alcalde, Alberto Gyhra Alcalde, se ha tomado con otra finalidad, política. Sugiero realizar un comunicado o aclarar que son fondos suyos y no municipales, lo planteo con la mejor intención.

Alcalde, lo primero lo he reiterado hasta el cansancio que en hora laboral no se puede hacer política. Sobre la botella, es mía y fue público, salió en la prensa, hace 7 o 8 años que sigo una tradición de mi Padre para el 18 de septiembre se reparten botellas de vino, coincide hoy que estamos en campaña municipal. De R.N me informaron que al tener publicidad no es un regalo. Las compré antes de la campaña, es un aporte, se quejó hasta la viña Santa Rita y a Paola Sepúlveda de la viña se la compro todos los años.

Concejal Peña, y aporte en plata no es cohecho.

Alcalde, peor todavía, se entra en un absurdo.

- Autorización, se levanta un “descanso” en el camino el 13 de agosto en recordatorio de Carabinero, es la pertinencia y facultad para instalarlo, quedó muy bonito, tienen derecho a expresarse, hay vecinos en contra ¿quién autoriza?

Alcalde, debería ser la municipalidad y no ha llegado ninguna solicitud, ni siquiera sabía que existía.

Concejal Muñoz, es un sentir, fluye de la gente, es espontáneo, una tradición popular.

- Existen distintos estacionamiento de taxi, la disponibilidad para colectivos, tres o cuatro flotas de taxi no cuentan con la autorización de tránsito ¿cuál es la normativa? Si son colectivos tienen un recorrido. Hay muchos discapacitados manejando y han solicitado en Obras estacionamiento para ellos. Sugiero que los estacionamientos de los colectivos sean para los discapacitados.

Alcalde, eso lo ve todo la subsecretaría de transporte, no tenemos la potestad, vamos a verlo.

CONCEJAL MIGUEL PEÑA:

- Paradero de taxi en Cayumanqui con Caupolicán, eran tres estacionamiento y ahora son dos cupos, por la época estival recuperarlo a tres.

Concejal Bustos, se redujo por el grifo.

- Consulta, usuarios de PRODESAL, la ODEL está desarrollando un proyecto de agua para invernadero, que hay, hay un informe, se instalaron las punteras, solicitar un informe.

Alcalde, derivarlo por escrito para solicitarlo.

- Agradecer la posibilidad de escuchar al pueblo porque la ambulancia que se iba a dar de baja quedará como tercera opción y para las personas postradas.

CONCEJAL JORGE MUÑOZ:

- Traía el tema con Vialidad por los caminos, por lo expuesto anteriormente veo que hay una incomunicación con las forestales. Ellos dialogan con la municipalidad o directamente con la comunidad por su responsabilidad social empresarial, realizan algo de mitigación por el mal uso de los caminos, los destruyen...

Alcalde, forestal Arauco siempre habla con la municipalidad y juntos con la JJVV. Del Peley a Florida entregaron una franja para realizar el camino y van a sacar su bosque y estabilizaran el camino que regalaron. El problema está en los predios de 30 a 50 hectáreas.

- Recambio de luminarias a LED en lo urbano, de lo que se va a retirar, posibilidad de levantar información para instalarlas en otros lugares.

Alcalde, escaños de la plaza se están entregando a distintas plazas. Las luminarias que se reemplazaran en la plaza se van a sacar cortándola y colocarán en otros lugares porque es más barato. Postes antiguos de luces de sodio a LED.



- Calle 18 de septiembre, entre Coyanco y Santa Margarita, lado izquierdo necesitan material para emparejar.

Alcalde, fácil de hacerlo, enviar nota.

Siendo las 17.40 horas se da término a la sesión ordinaria del Concejo Municipal.

Grabación editada de la sesión, disponible en la página web.

Acta N° 174/16, aprobada por el Concejo Municipal.



ALBERTO GYHRA SOTO.
ALCALDE.
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.



EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.
SECRETARIO MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE.

/echv.

Quillón, lunes 12 de septiembre de 2016.