



ACTA N° 24/22 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.

En Quillón, martes 4 de enero de 2022, siendo las 10:05 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el Concejo Municipal.

Muy buenos días, Sres. Concejales, Concejala, Secretario Municipal y a nuestra audiencia que nos sigue en las redes sociales.

ASISTENTES CONCEJALA Y CONCEJALES:

- Sr. Felipe Catalán Venegas, concejal.
- Sr. Leonardo Cifuentes Arriagada, concejal.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera, concejal.
- Sr. Juan Fuentealba Salazar, concejal.
- Sr. Jorge Muñoz Álvarez, concejal.
- Sra. Miriam Pérez Morales, concejala.

Preside la sesión el Presidente y Alcalde Sr. Miguel Peña Jara y Ministro de Fe el Secretario Municipal Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado por el secretario municipal el día viernes 31 de diciembre, con ocho adjuntos, recordatorio próximo martes concejo a las 10 horas.

Tabla:

- Información Covid 19, directora CESFAM.
- Solicitud de aprobación para dar cumplimiento al art. 65 letra j) de la Ley 18.695, por ser contrataciones que involucren montos iguales o superiores al equivalente de 500 UTM, la siguiente: "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LOS CEREZOS, QUILLÓN": Licitación Pública ID N°4366-32-LP21, adjunta.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Solicitud de aprobación para dar cumplimiento al art. 65 letra j) de la Ley 18.695, por ser contrataciones iguales o superiores al equivalente de 500 UTM, la siguiente: **“APERTURA DE CUENTAS CORRIENTES Y SERVICIOS RELACIONADOS AL GIRO BANCARIO”**: Licitación Pública ID N°4366-34-LE21, adjunta.
- Solicitud de aprobación de convenio de servicio de bienestar municipal con Abastible año 202, adjunta.
- Información sobre la ley del lobby, adjunta.
- Información sobre llamado a licitación pública, “Consultoría diseño de ingeniería pavimento y aguas lluvias, sector de Villa Tennessee”, adjunta.
- Reenvía modificación presupuestaria municipal N°16, adjunta.
- **Informaciones del alcalde.**
- **Incidentes.**

ACUERDOS ADOPTADOS:

- **Acuerdo N° 136/22:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la firma del contrato de ejecución del siguiente proyecto: “Construcción Sede Social Los Cerezos, Quillón”, por un monto de \$58.399.350 millones, por superar las 500 UTM, licitación pública ID N°4366-32-LP21.
- **Acuerdo N° 137/21:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la firma del contrato por superar las 500 UTM con ITAÚ CORPBANCA de la “Apertura de cuentas corrientes y servicios relacionados al giro bancario”, licitación pública ID N°4366-34-LE21.
- **Acuerdo N° 138/21:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal, el convenio entre la Ilustre Municipalidad de Quillón en representación del Servicio de Bienestar Municipal y Abastible S.A. para el año 2022.

El Presidente le otorga la palabra a la directora del CESFAM la matrona, Sra. Andrea Palavecino Miranda, para que informe del actual estado de



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

la situación del covid-19 en nuestra comuna.

Sra. Andrea Palavecino; buenos días, el informe de hoy 4 de enero es el siguiente: casos activos: 13, casos nuevos coincidentes con la fecha 3 de enero 0, casos probables: 0, casos acumulados: 1.443, casos totales: 1.727, personas en residencia sanitaria: 6 que corresponden a personas activas y contactos estrechos, muestras de PCR enviadas el día 3 de enero: 37, número de personas hospitalizadas: 2, muestras acumuladas a la fecha: 17.614.

Mencionarles que con respecto al testeo y trazabilidad la Seremi ya no mando recursos para tener personal que esté a cargo de esta tarea por lo tanto, lo estamos asumiendo como CESFAM con mucha dificultad por el tema de atención y el día de ayer fue un día muy congestionado con respecto a que mucha gente solicito atención en los distintos rubros del CESFAM, así es que vamos a tratar de seguir cumpliendo con esta misión pero claramente a nosotros nos corresponde como atención primaria la búsqueda activa y todo lo demás corresponde a Seremi, me refiero a la trazabilidad de los casos y a los llamados telefónicos, que la gente siempre dice: "no me llaman" eso corresponde definitivamente a la Seremi. Nosotros seguimos haciendo la búsqueda activa y los test de antígenos que ya estamos realizando en el CESFAM para el aislamiento oportuno.

Con respecto al avance de la vacunación mencionarles que se han inoculado a 12.335 personas con dosis de refuerzo eso nos hace que las personas que tienen el esquema completo de vacunación corresponden a un 67,1% y el total de dosis administradas a la fecha por ambos equipos de vacunación CECOF Y CESFAM son 51.441 dosis. Eso es lo que les puedo informar.

Con respecto al nuevo CESFAM, quería contarles de que estamos en proceso de cambio. Queremos si no hay ningún por menor el día martes estar atendiendo en el nuevo CESFAM. Así es que se están trasladando cosas en la medida que el tiempo lo va permitiendo y lo último que se va a trasladar es el servicio de urgencia, atenderíamos en el CESFAM nuevo el día 11. Eso es lo que se está programando hasta la fecha, pero nuestro cambio comenzaría el jueves en la tarde.

Alcalde, el día martes 11, Sra. Andrea seria funcional a público.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- El día martes sería funcional a público porque el día lunes tenemos la prueba de los equipos, del tema de RAYEN y que estemos ok para empezar a funcionar el día martes.

Alcalde, buenas noticias porque la comunidad ha estado preguntando cuando va a ser el traslado.

- Desde hoy comenzamos tempranito con el traslado de cajas de leches, medicamentos hacia las bodegas.

Concejala Miriam Pérez, quiero hacerle una consulta. En las noticias de ayer se habla de una nueva cepa de Covid y por lo que va a haber una re vacunación.

- La vacunación de refuerzo va sí o sí, está programada para febrero y ahora la quieren adelantar para enero, pero está por verse no hay nada escrito con respecto a eso. Esto sería la cuarta. Hay una variante nueva que se asocia a resfrió común con Covid también. No solo la variante Omicrom.

Concejala Miriam Pérez, a las personas le han encontrado las dos.

- A las personas le han encontrado las dos. Es eso lo que es nuevo.

Concejal Leonardo Cifuentes, consulta. Con la baja de programas precisamente relacionado con el tema Covid, se está cubriendo todo igual, lo que hacíamos con vacunas, con funcionarios que estaban de forma permanente en el CESFAM.

Sra. Andrea Palavecino, ese es el problema, la gente que esta habitualmente en el CESFAM tiene que cumplir metas según los programas, en estos momentos están algunos destinados al apoyo de la vacunación, al apoyo de trazabilidad y al apoyo de la puerta.

Concejal Leonardo Cifuentes, es un tema complejo porque veinte personas menos y tenemos que seguir cumpliendo las mismas funciones. Me imagino lo complicado si ya era complicado, me imagino que se hizo mayor la posibilidad de atender de igual forma al público.

Sra. Andrea Palavecino, en ese sentido yo les pido también de que me aporten con la comunidad que estamos haciendo todo los esfuerzo



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

y considerar también de que estos meses son de vacaciones de mucha gente y que mucha gente con licencia, por lo tanto estamos haciendo lo que podemos y tratando de hacer lo mejor para los usuarios pero si hay mucha demora, si hay mucha espera, creo que también tienen que dar en consideración que estamos con mucho menos personal que el que teníamos todo el año 2021.

Alcalde, parte del 2020 porque ahí partieron los apoyos con la pandemia. Ahora vuelve a la normalidad y ahí va a haber un exceso de solicitantes pero el llamado es que puedan comprender la situación en la que hay que partir nuevamente.

Sra. Andrea Palavecino, hay cosas que sí o sí las tenemos que hacer, como es el tema de la vacunación y la búsqueda activa. Entonces, hay que ir priorizando acciones. Así es que ahí vamos a ver.

Alcalde, ¿Ha estado haciendo búsqueda activa?, tomando PCR para ir viendo porque todos conocemos una vecina que está muy preocupada y que todos los días pregunta si se están haciendo y porque estamos aumentando. Es la señorita Casandra.

Sra. Andrea Palavecino, todos los días va a mi ventana también o nos llama por teléfono.

Alcalde, que bueno que quiere estar informada y lo hace de muy buena manera y está preocupada.

CUENTA DEL PRESIDENTE:

- Como todos sabemos el fin de año no fue muy agradable sobre todo en las fechas primordiales lo que era pascua (navidad) y año nuevo donde tuvimos un tremendo incendio en nuestra comuna, llamado incendio El Rosario donde fueron quemadas 2.153 hectáreas que fueron dadas a conocer. Fueron afectadas once viviendas es el resumen que se entrega a través de la dirección de DIDECO, cinco residencias y seis segundos inmuebles. Se quemaron 14,5 hectáreas de cerezos, plantas, limones y nogales. 2,5 hectáreas de viñas en algunos sectores. 5 hectáreas de avena, 23,5 hectáreas de pradera natural, 10,2 hectáreas de sistema de riego, ósea cañería y todo lo que conlleva. Aquí hay mucho que agradecer primeramente a cada uno de los ciudadanos de nuestra comuna y expresar la gratitud de cada uno



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

de ellos para ir enfrentando esta emergencia, a vecinos que trabajaron de manera anónima. También organizaciones de nuestra comuna que también lo hicieron de una u otra manera. Los concejales que también estuvieron involucrados en ayudar y aportar e informar, dando información a Carabineros y bomberos donde estaban generados los problemas. Se hizo un trabajo en conjunto. También agradecer a Carabineros de Chile y en forma especial a los Carabineros de Quillón y también a la general de Carabineros de la región de Ñuble, la señora María Teresa Araya que también se apersono al lugar y puso todo el recurso humano para ir en apoyo de este incendio acá en Quillón para fortalecer el orden. Al Regimiento de Chillan que también colaboró desde cuando se levantó el teléfono y pude comunicarme con ellos, tuvieron toda la disponibilidad en el momento en instrumentos para instalar en la Escuela Amanda Chávez la residencia ahí, que favorablemente no fueron utilizadas. La PDI también estuvo en todo momento con nosotros y también agradecerle a Bomberos de Chile y a Bomberos de Quillón en su tremendo desdoble de la región de Ñuble y de la región del Biobío y de otras regiones que estuvieron también en este combate que, si no es por el tremendo despliegue terrestre, humano, de Bomberos y de vecinos y el despliegue aéreo que también se hizo no hubiesen sido estas las cifras que hubiésemos tenido que lamentar de las viviendas en nuestra comuna. Estuve en donde estuvieron en pleno combate donde cuatro o cinco compañías se esmeraban por salvar una casa u otra donde eran sectores más poblados. Vaya la gratitud y el agradecimiento. También a la ONEMI que estuvieron y fueron un factor importante de coordinar el trabajo con las distintas áreas sobre todo el despliegue aéreo que tuvieron, y algo también importante. Agradecer al Gobierno Regional que también ha estado pendiente, al Gobernador que estuvo tres días en la comuna y que ha estado pendiente para ayudar y coordinar recursos para ir viendo cómo vamos en ayuda, al delegado presidencial que también estuvo acá pendiente, empresarios de nuestra comuna que colaboraron, no quiero dar nombres porque puedo dejar sin nombrar alguno lo hare en forma general en el municipio que tuvieron la voluntad cierto de atender a bomberos, carabineros, a la PDI y que lo hicieron de forma voluntaria, sin ningún convenio con el municipio sino que llamaron al municipio



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

que estaban dispuestos a cooperar, a cerrar sus locales, en algunos casos, pero lo hicieron en forma voluntaria, a cada uno de ellos y a cada una de las personas que pusieron un granito de arena yendo a colaborar, a dejar ayuda a bomberos, ya sea, al cuerpo de bomberos, a la primera, a la segunda, a la tercera compañía, todos ellos se sintieron muy bien acompañados y muy contribuidos, ya que muchas veces, el pago de bomberos es reconocimiento, ya sea en un aplauso o también en colaboración, es por ello que, ellos han manifestado que fueron muy apoyados y se sintieron muy fortalecidos y nosotros como autoridades tenemos que enviar un saludo porque la cantidad de días y el esfuerzo, estar ahí se agradece, por eso nosotros hemos tenido una baja cifra que lamentar de damnificados, principalmente pudo haberlo pasado mucho más mal. Hoy día se han buscado los distintos medios de ayuda para ir en apoyo de ellos, por los distintos medios, INDAP, por el municipio. A los agricultores que perdieron en gran parte sus cultivos, apicultores y también hortaliceros, estamos al pendiente de ellos, así es que eso es la cuenta en estos momentos.

- También, señalar que tuvimos el día 31 la paralización de los recolectores de basura y áreas verdes, donde se hizo un compromiso y el día de ayer ya se llegaron a acuerdos y hoy día han salido a trabajar a entregar la solución sanitaria a nuestra comuna que se había visto un poco disminuida. También ayer estuvimos reunidos con los trabajadores, el día de ayer para ir viendo cómo se solucionan los temas y se llegaron a acuerdos netamente entre la empresa y los trabajadores, también como ministros de fe también estuvimos dentro de esas conversaciones.

INCIDENTES O VARIOS:

CONCEJALA MIRIAM PEREZ:

- Bueno yo un caso que traía, la señorita Deisy Padilla va a recibir a la persona que fue afectada por el incendio y también hice un recorrido y quedé impresionada en la parte pasada el puente El Olivar hacia la derecha (...), se quemaron tres o cuatro casas en



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

esa parte. Yo no sé si la gente que tiene casas que son de los padres, digamos que recibieron como herencia, estaban trabajando su campo y guardaban sus herramientas, si ellos que se vieron afectados, yo creo que debieran recibir también ayuda indistintamente que tengan casa acá, no sé, pienso que debiera de ser, porque con esfuerzo mantenían sus huertos y sus viñas.

- Pedir no sé si es posible, el camino viejo como pasaban las bombas y todo, está sumamente malo, malo, malo. Pasaban los camiones... pasar la máquina por ahí. Los vecinos conversaron del puente El Olivar, está, pero horroroso, los camiones ustedes saben que pasaban por el río, igual uno pasaba por el puente, pero, los tablones que están sueltos, entonces eso echar.

Alcalde, Le puedo informar sobre el camino viejo, se vio en una mesa de emergencia donde estaba el Director, se comprometieron en arreglarlo. Vinieron, se tomaron unas fotos y dijeron que estaba listo el puente. Yo les reenvié la foto, no quedé conforme con el arreglo que se había hecho e inmediatamente en esa reunión, hice la observación. Quedaron comprometidos de ver la posibilidad de hacerlo nuevo, ellos como vialidad porque les corresponde a ellos. Está hecha la notificación, el Delegado Presidencial, el Gobernador y el Director comprometidos.

Concejala Miriam Pérez, ese puente no necesita parche, ese puente hay que hacerlo de nuevo.

Alcalde, nosotros solicitamos la renovación y por eso hicieron una solución de parche hasta que lleguen a la definitiva, ese es el compromiso que se hizo en esa reunión.

CONCEJAL FELIPE CATALAN:

- Señores concejales, Presidente, bueno, obviamente dar las gracias a todo, a toda la familia bomberil de la primera, segunda, tercera y cuarta compañía de Quillón, también a bomberos a nivel regional y de otras regiones que también se apersonaron en nuestra comuna, agradecer ese enorme trabajo, enorme esfuerzo, ese tremendo corazón de los Quilloninos, que como siempre demostrando el sentido de unión, de solidaridad y cuando se vive en comunidad, así se trabaja. Vaya para ustedes,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

mi más grande reconocimiento y también obviamente, a los empresarios locales y a todos aquellos funcionarios municipales que también se esforzaron todos esos días, en este gran trabajo.

- Comenzando con los conflictos de estos días en que lo más notorio fue la paralización de funciones de trabajo de la empresa Altramuz. Sus trabajadores en conjunto se acogen a sus derechos leales de huelga colectiva, que no se habían cumplido algunas muchas de las condiciones que comúnmente, están en las bases de licitación, como también ellos querían ir un poco más allá con el tema de sus remuneraciones. Que el día de ayer, se realizó una reunión en la cual se reunió la empresa, estuvo parte del Concejo Municipal, estuvo también representante de los trabajadores en los cuales se estuvieron discutiendo varios temas, se quería llegar a algunos puntos de acuerdo, si bien se logra una mascada del chocolate y no la barra completa, que es lo que esperaban los trabajadores, si nos pudimos dar cuenta de una cosa, Presidente y Concejo, ayer o los acuerdos que solamente la empresa presentó al municipio, que el municipio no se dio el trabajo de hacer el análisis contable de transparentar las cuentas financieras de los gastos municipales que se estaban gastando, que es algo que estamos pidiendo hace meses, no decir años. Hoy día, el concejal Villegas que estaba en una reunión hoy día en la tarde en una reunión hoy día en la tarde él va a tener que hacer trabajo municipal, no sé si alguien más se va a sumar con él, espero que haya más apoyo técnico contable del Municipio, pero la verdad es que ayer, solamente se acogió lo que la empresa quiso y si bien va a ser al mediano plazo una solución para los trabajadores, yo quiero recalcar en varios puntos que son bastante importantes y que tiene que tener y tiene relación estricta con darle cumplimiento al contrato que va más allá también de la remuneración, el pago de las horas extras o las horas extras trabajadas que exista un camión de recolección en estado de reserva para cuando uno se echa a perder, tomar inmediatamente otro camión y no perder horas en ir a reparar, el camión de recolección rural sea destinado para lo que originalmente fue adquirido, no para el retiro de ramas que se paga a la municipalidad, implementación de protección personal, sea para invierno, verano y las distintas estaciones del año, incorporación de más trabajadores y reemplazar los trabajadores



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

con licencia médica, la mantención periódica de los camiones, también para no provocar accidentes, todas estas están dentro del contrato y actualmente está vigente, con la empresa Altramuz y no se ha fiscalizado, estos puntos es lo que los trabajadores están exigiendo y este trabajo se lo voy a señalar también a muy directamente, que ayer fui interpelado esto es un trabajo que tienen que hacer los concejales, este trabajo lo tiene que hacer la Municipalidad no los concejales, estamos para fiscalizar los procesos administrativos del Alcalde, esa es nuestra función, pero no para ver si los trabajadores cuentan, este es un trabajo accesorio, que nosotros nos dimos el trabajo de ir a ver a los trabajadores en qué condiciones se encontraban, estamos trabajando hace mucho tiempo, porque vamos a ver las necesidades que tienen los vecinos para poder solucionarlos, pero este es un trabajo si la municipalidad hubiese fiscalizado desde hace años, no estoy hablando solamente de la administración del Alcalde Peña, sino que desde antes si hubiera fiscalizado todos estos hechos, no hubiéramos llegado a estas circunstancias y eso que quede muy claro, insisto en un trabajo municipal no de los concejales, nosotros los vamos a apoyar, los vamos a seguir acompañando en el camino, hasta que se logre las mejoras salariales con las nuevas bases, de licitación que se van a realizar próximamente, pero recordar que es un trabajo municipal garantizar que se cumplan los contratos que se están pagando con las platas de todos los Quilloninos, eso que quede muy claro y que bueno, y darle las felicitaciones a la empresa por ser valiente por jugársela por una decisión de ellos, no como han querido mostrar, que los concejales o específicamente yo que, estamos haciendo una revuelta, para paralizar o políticamente esto, ellos están mal y se lo han dicho, han tratado de conectar con ellos de todas las formas, pero hay que bajarse del pedestal, conversar con ellos y seguir como trabajan y ahí ver cuáles son las verdaderas condiciones laborales, que se encuentran y ahí cuando uno se conecta con los trabajadores, se conecta con la comunidad, ahí uno dice ¡ caramba, que están necesitados! , necesitan ayuda, a ustedes chicos de Altramuz, trabajadoras y trabajadores Altramuz, todo mi reconocimiento, todos mis aplausos, por esta lucha que están dando y que aún no termina, hasta que se cumplan los acuerdos determinados.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Presidente por otra parte, me gustaría saber cuándo comienzan a llegar las ayudas para los damnificados, nosotros, como municipio tenemos un contrato de suministros con una empresa que hace las viviendas de emergencia como parece que aún no se han instalado o no se ve o no veo por lo menos todavía trabajo en ello, son viviendas de emergencia que se debe contar con ellas, como tal, ¿cuándo comienzan las ayudas o vamos a esperar todavía que el Gobierno Regional?, cuando éstos son vecinos de la comuna, nosotros contamos con los insumos para poder satisfacer esa necesidad.

Alcalde, nosotros hemos estado contacto con los vecinos está la Sra. Daysi acá para dar a conocer, pero también la ONEMI dentro de esta semana, estaría llegando con las ayudas necesarias que le corresponden en el margen de ellos.

Sra. Daysi Padilla, es cortito. Buenos días estimados concejales. Referente a la consulta que hace el concejal Catalán. Primero las mediaguas ya se pidieron, deberían llegar entre cinco a siete días. Pero también hay unas cosas importantes que también tienen que saber de parte de quienes van a ser beneficiados de mediaguas, no son terrenos propios, entonces ahí tanto para nosotros como municipio, como también para ONEMI, que va a hacer entrega de algunas viviendas de emergencia se requieren de las autorizaciones, autorizaciones que al día de ayer ya llegaron a nosotros, a DIDECO y las enviamos para que efectivamente pudiesen llegar las mediaguas e instalarlas. También quiero hacer alusión a que a esas familias que están damnificadas por el incendio que vivían y eran residentes, se les ofreció el albergue, porque ustedes sabían que también el albergue estaba habilitado, que es lo que nosotros procedemos como primera emergencia, para poder dar una respuesta inmediata a las familias donde obviamente es voluntario y las familias también ellas decidieron no estar en albergues y prefirieron quedarse en casas de familiares, nosotros hemos mantenido contacto permanente con ellos, en donde están al tanto de la información, porque también obviamente ellos son los primeros que tienen que saber dicha información, así es que por lo menos de 5 a 7 días como máximo



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

deberíamos estar instalando las mediaguas, las viviendas vienen con baño y vienen con un kit sanitario que es de equipamiento de habitabilidad y enseres básicos.

- Bueno alcalde, nos gustaría y yo creo que todo el concejo está de acuerdo, que cuando vayan llegando las ayudas municipales como las ayudas de la ONEMI, que me imagino que también con esta alerta roja agrícola, comenzarán a llegar, me imagino polines, para cerrar los terrenos, etc., no sé en qué consiste la ayuda porque hasta el día de hoy, ayer el Gobernador salía diciendo "van a llegar las ayudas. Había hartos proyectos en Bulnes, pero acá van a llegar las ayudas, pero tampoco dicen en qué consisten, entonces nos gustaría saber en qué consisten y cuándo van a llegar, porque la verdad es que los vecinos nos están preguntando hace un buen rato, cómo al final vamos a llegar con la ayuda a terreno. Así es que eso le agradecería Alcalde, que nos mantuviera al tanto, ya que no nos entregaron la información de los vecinos.
- Lo otro, Alcalde el comité de vivienda Los Avellanos, ya hace un tiempo, bueno, estuvimos en reuniones, están solicitando una reunión con usted, que me señaló que en la primera semana el año pasado, uno de los últimos concejos me señaló que dentro de la primera semana, tener una reunión para los efectos de ver unas gestiones que el Municipio se comprometió y que también usted Alcalde, en reunión se comprometió poder apoyarlos en ello, con unas gestiones de unos terrenos particulares que nos sirve para poder avanzar en esos proyectos de comité, que están hoy día efectivamente paralizados por ello mismo, no sé cuándo pueda dar una reunión a ellos Alcalde, la información la tiene el director de SECPLAN, que se la habían enviado los trazos de, por dónde pasaba la empresa.

Sr. Mario Gallardo, a modo de conocimiento Concejal, en la reunión que nos encontramos ahí, la empresa patrocinante iba a hacer ingreso por la oficina de partes, de toda la especificación técnica y la memoria de cálculo que significa el atravesado por qué, porque nosotros tenemos las cotas y el perímetro que va a solicitar gestionar al vecino por el paso de servidumbre, ese dato por lo menos la SECPLAN, yo no la tengo, entonces lo vamos a



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

acoger y nos vamos a poner en contacto con el vecino para saber si el vecino, tiene la voluntad de ofrecer el paso de servidumbre. En el caso de que nos vaya bien, le vamos a comunicar al comité para que todo esto ya tenga una solución. Ahora, es importante, recalcar que la solución tiene que provenir del SERVIU porque hay un documento que la DGA, instruye al SERVIU que ellos deben dar la solución. Nosotros como Municipio solamente vamos a gestionar la servidumbre.

- **Concejal Catalán,** nosotros los podemos acompañar para ir con el mejor ánimo posible... en un terreno privado que vamos a pedir una servidumbre no es fácil, por eso si necesitan ahí apoyo, puedo invitar a cualquier concejal simpático para ir. También el comité de vivienda Altos del Sol se nos da una situación Alcalde, en el cual ellos están solicitando obviamente los permisos de Obras y construcción, en la Dirección de Obras, pero hoy día la legislación, hay dos legislación que digamos, se contraponen, una que señala que los proyectos de esta naturaleza pueden ser reducidos en el pago a un mínimo establecido y sacado a cálculo por la Dirección de Obras, pero también hay otra normativa que señala que todas las organizaciones sociales o funcionales podrán estar eximidas de pago por parte del Municipio, si bien ahí ya tenemos una contraposición en algunas cosas, también hay un informe jurídico, pero de todas maneras Alcalde , porque este proyecto tiene que ingresar a este comité de vivienda en marzo sí o sí, ojalá al banco de proyectos del SERVIU. Y eso sí que necesitamos una reunión inmediatamente tanto la jurisprudencia comunal que siempre ha sido aprobada, excepciones de pago y queremos ver cuál es la posibilidad porque hoy día se está denegando la solicitud de excepción de pago, entonces yo al conversarlo con usted y tener todos los documentos a la vista y conversarlo con el asesor jurídico también, poder ver cómo un proyecto social, que si bien es un beneficio para todos los socios, hoy día ellos no son propietarios de las viviendas, entonces, al final termina siendo un beneficio para el proyecto en sí y como siempre he dicho, el municipio no es una caja recaudadora sino que más bien tiene que ir en ayuda por eso le pido Alcalde, que podamos sostener una reunión, esto sí uno de los más rápidos posible, para poder llegar a una solución con ellos si no tienen que pagar sobre los siete millones de pesos inmediatamente,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

aunque me digan que lo tienen que pagar la empresa, lo tiene que pagar la entidad patrocinante, eso inmediatamente se los van a cobrar de sus subsidios y van a disminuir en alguna cosa de sus casas, porque la empresa siempre se lo cobra y por eso es importante.

- Por último Alcalde, el tema de, yo en varias reuniones que hemos estado en algunos sectores de la comuna, tanto en APR, en juntas de vecinos, que nos hemos encontrado, siempre han señalado cuando se habla de algunos recursos, ha tenido una consideración o unas palabras que a mí no me parecen, para mí por lo menos es una falta de respeto, para el concejo que es que siempre señala por no aprobarle el presupuesto de este año, no podrían hacer las cosas, vamos a hacer el esfuerzo, porque no me aprobaron el presupuesto, Alcalde quiero que entienda de todo corazón, que el presupuesto no se lo rechazamos porque era un presupuesto bueno o porque era un presupuesto que cumplía con todas las cosas, no era el presupuesto perfecto, porque usted sabe si hubiese sido así, se lo hubiésemos aprobado, pero el presupuesto estaba malo y por eso lo rechazamos, nosotros no lo rechazamos arbitrariamente, dimos los fundamentos de hecho y de derecho aquí en el Concejo Municipal, por eso que es una lástima que nos señale como culpables de que si no se realiza algo o no, aquí debería tener mucha responsabilidad en decir eso y se hizo un presupuesto mal, no fuimos nosotros... somos súper responsables al emitir opiniones, porque eso al final, es una falta de respeto para los concejales. Eso es todo, muchas gracias.

CONCEJAL LEONARDO CIFUENTES:

- Primero que todo saludar a todos los Bomberos de nuestra comuna y dar los agradecimientos del tremendo trabajo que hicieron y parto con los de la comuna porque fueron parte de la organización y quienes obviamente de alguna manera se llevaron la mayor cantidad de trabajo, quienes aportaban con la ubicación, quienes ponían los guías, quienes estaban de forma permanente trabajando. Tuve la oportunidad de estar ahí todos los días del incendio y vi de qué forma trabajaban en una forma muy unida y además con una responsabilidad tremenda y los vi a muchos



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

afligidos, en momentos críticos que pasaron cuando el incendio estuvo más potente. Por eso vayan mis reconocimientos, principalmente a los bomberos de nuestra comuna, pero no quiero también dejar de lado a los bomberos de nuestra región y de las regiones aledañas. Tengo entendido que andaban bomberos de la región de Maule, Bío Bio, acompañándonos también vi que llegaban a las tres, cuatro de la mañana, haciendo cambios de turno, muchas veces viniendo a comer rápidamente o tomar una colación y salir corriendo, a seguir combatiendo el incendio. Así que vayan mis reconocimientos para ellos y aquí también quiero sumar, que hay que destacar el trabajo que realizó la Fundación Quillón ayuda a su gente, que puso una buena cantidad de equipos, de sus colaboradores en la preparación de las colaciones, en la entrega de las colaciones, tanto como también las familias de los bomberos que estuvieron muy preocupados de todo el proceso durante toda la temporada, a muchos de ellos, iban a dormir dos a tres horas y volvían a colaborar y hay muchos bomberos que pasaron en vigilia mucho tiempo, la temporada completa del incendio. En verdad es un reconocimiento y siento que más que un reconocimiento verbal, hay que darse un tiempo Alcalde, en algún momento de dar un reconocimiento que quede estampado en alguna placa o en algo a cada una de las compañías, que realizaron este trabajo porque hoy día gracias a ellos estamos con buenas cifras, lamentablemente fueron once casas quemadas y cinco de ellas eran primera vivienda, gente que vivía en ellas, en forma permanente, entonces creo que lo mínimo es entregarles un reconocimiento que Quillón agradece el trabajo que realizaron, por nuestra gente, por nuestros vecinos.

- Otro punto Alcalde, hay una calle en la José Campos Orellana, que quedó sin matapolvos, es sólo una calle. Pueda tener una respuesta de ella, que se le va a aplicar en algún momento, se ha dejado de lado, por bastante tiempo que es la calle precisamente donde están los campamentos que se llama "Los Ciruelos". Fui ahora en la mañana a revisar, antes de venir al concejo y continúa en la misma condición, así es que creo que por ningún motivo debemos dejar esa calle sin matapolvos.

Alcalde, paciencia por favor. Es bueno darlo a conocer.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Como ya en el sector se aplicó, por eso estaba preocupado y lo quise dejar en tabla.
- Otro punto Alcalde, es volver a hacer una limpieza en el río Quillón, que en algún momento se hicieron muros de contención de agua, obviamente para recepción de aguas de los camiones aljibes y hoy día obviamente, está obstaculizando el paso del agua. Ahí agradecería que... usted ya está informado y se le va a dar solución a la brevedad, pero también para que quede en tabla.
- Otro punto, cuando uno viene de Concepción o de Florida hacia Quillón, hay muchos quioscos que en su momento, se dieron los permisos y hoy día están abandonados, hay uno de hecho, debajo de unos árboles, que se cayeron unas ramas encima, hay acumulación de basura, en el sector son varios y yo creo que es muy necesario oficiar a Vialidad, en este caso o al Municipio a hacer una limpieza general de todos los quioscos que ya no se están ocupando, porque en realidad se ha generado un micro-basural en una buena parte de ellos, hay ratones, de todo y además eso afea el acceso de nuestra comuna. Es tan importante, somos una zona turística y necesitamos tener una faja vial limpia y además expedita. Eso le agradecería ver alcalde y esos son los puntos por el momento.

CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS:

- Bueno, dentro de la cuenta que dio el alcalde, eche de menos que destacara la venida del Ministro del Interior y de Seguridad y la Ministra de Agricultura, porque ellos vienen de parte de nuestro presidente y pusieron emergencia agrícola, hicieron varias gestiones importantes. También anduvieron en terreno. Tuve la oportunidad de expresar el anhelo que llevo desde cuando soy concejal. El tema ensanche de caminos. Lo voy a tocar ese tema, porque es prioritario. Ahora los cercos en algunos lados están quemados, si viene ayuda de cerco, ojalá me den el catastro para yo poder hablar con los vecinos, hacer juntas o como antiguamente se le llamaba mingaco para poder ir en ayuda de los vecinos y poder correr los cercos y poder dejar los accesos



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

expeditos para los carros bomba. Porque sin ir más lejos, aquí en San Francisco arriba se quemó una casa porque el carro bomba no pudo llegar, no tenía acceso. Eso es importante alcalde, que se haga una campaña desde el municipio. También me pongo a disposición para ir con el personal que destine el municipio y poder hacer reuniones de juntas de vecinos y poder correr los cercos. Si corremos los cercos esto nos trae desarrollo, mas conectividad, vamos a tener menos problemas en caso de emergencia, va a ser más expedito el tránsito. Es imposible que un carro bomba tenga que esperar que baje el otro para poder subir. Es como indigno ver que se está quemando la casa y el carro bomba no llega porque está esperando que baje vacío y poder subir el lleno. Hice mención y se lo hice saber a mi diputado Frank Sauerbaum, a nuestro senador electo Sanhueza que también lo dijo en las mesas de trabajo que se hicieron en el polideportivo. Es un punto muy importante. Me gustaría que se oficiara también por el tema que está pasando en la carretera, que también don Leonardo tocó. Se ve feo. Y ahora que ESSBIO hizo las excavaciones y las bermas quedaron muy dañadas en el fondo y no quedaron con material estabilizado quedaron con polvo, con tierra en el fondo. Ahora no se ve pro en el invierno se va a transformar en barro. Así es que me gustaría que si hay un hito municipal o de vialidad se oficiara y poder gestionar con la empresa que está haciendo las excavaciones e instalando los tubos poder solucionar, dejar las bermas en las condiciones que estaban, me explico con materia estabilizado.

Alcalde, yo, concejal hice las consultas pertinentes y ellos tienen sus plazos para dejar todo tal cual estaba. Las entradas, los accesos y hemos visto que han cruzado al tranque viejo, nosotros vamos a seguir al pendiente hasta que se retiren. Vamos a oficiar a la empresa. Vialidad que es propietaria de la franja también tendrá que hacer sus observaciones.

- También dar los agradecimientos a todos los vecinos y en especial bomberos de Quillón que trabajaron 24/7. Yo estuve presente en la brigada de Coyanco, aporté con un camión aljibe, pero sí, alcalde, lo quiero poner, así como una necesidad, carro bomba tenemos, pero falta el abastecimiento a los carros bombas. Si



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

hubiese una posibilidad de aportarle a bomberos un camión aljibe para poder abastecer las piscinas y cargarlos, sería lo ideal. Y lo otro que me di cuenta en esta emergencia en conversaciones con bomberos es la necesidad de vehículos que sean más prácticos que los carro bomba, me explico, una camioneta de 2500 kilos 4x4, con un estanque de 2000 mil litros de agua, para poder llegar donde los carros, no llegan por los caminos angostos, una camioneta llega, también el ministro vio las camionetas equipadas con 1000 litros con estanques de esos plásticos con la motobomba de bencina de pulgada, son fantásticas, si se pudiera también Alcalde, a nivel regional, municipal, pedir camionetas, o sea vehículos más chicos, en el fondo para bomberos, hacer algún proyecto, yo creo que sería a nivel regional, doy la idea, no es mía, es bomberos que también lo hicimos las personas que están ahí en el combate, poder hacer llegar o hacer una mesa de trabajo y concluir que los carros están bien, pero nos faltan vehículos más chicos, que lleven agua y que sea eficiente y rápida la llegada al foco del incendio . y eso es con respecto a la emergencia.

- Alcalde ¿Se aplicó matapolvo en la calle Coyanco? Pero el tema está en que fue primero pasada la máquina, hacía bien unos hoyos, así que ahora lo ideal, como decían que siempre se pasaba la máquina primero, pero ellos hicieron mal la pega, se le echó matapolvo, pero quedaron los hoyos, quedó malo, entonces debieron haber pasado máquina primero y echar matapolvo. No sé si ahora se podrá pasar máquina.
- La calle Los Aromos la que está frente a la maestranza, hacia la población San Francisco, no es que la ocupe yo, es que la ocupan los vecinos por si acaso. Igual es bueno poder arreglar el acceso hacia la carretera porque está muy alto, antes de echar el matapolvo, porque en realidad hay como quince centímetros de diferencia y los vehículos chicos les cuesta subir, así es igual sería bueno se preocuparan de esa calle, de una mantención.
- El camino El Boldo, no sé si sería posible que lo fueran a reparar, allá en Huenucheo.
- También me han preguntado los vecinos por los juegos que se instalaban en la plaza, en un momento en la administración anterior, yo había dicho que era, se podían poner una corrida de... dejar el paso de vehículos livianos apegados hacia el municipio, e instalar igual los juegos, no sé si ya se van a eliminar los juegos,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

porque los vecinos preguntas, los niños andaban en bicicleta, había juegos inflables, entonces igual, daba un atractivo mayor, con niños en la plaza. También debo mencionar que, los recursos que adquiriría el Sr. Quintana, eran íntegramente en beneficio al ciclismo, al Rayo Quintana, que nos ha representado a nivel mundial, ha salido de Chile, entonces, los recursos que se adquirirían gracias a esos juegos que estaban ahí y aportaban a u deportista, entonces, ver la solución si es que a la autoridad que está de turno, no le parece, hacer alguna mesa, una reunión y ver de qué manera poder instalar los juegos en algún lado, no lo sé. No solamente me ha criticado la familia en el fondo, ha criticado al municipio, también critican la gente que usaba, que venía con sus niños a recrearlos en las tardes.

Alcalde, lo que le puedo decir al Sr. Quintana, que le tengo mucho aprecio y he valorado mucho la participación y la representatividad, pero también hemos hecho los esfuerzos, como con todos los deportistas, cuando han salido a representar, han sido subvencionados, en distintas instancias, en esta administración y en la anterior también. Y el tema de los juegos, hay que ver si podemos conseguir una esquina por el tema de emergencia, la temporada estival, es muy complicado cerrar la plaza. Estamos en tiempos de pandemia, evitamos las aglomeraciones, no es por no querer, hemos evitado algunas cosas, que podamos seguir dando los mismos servicios o las mismas facilidades, como era en tiempos normales.

- También, alcalde, en reunión con la cámara de comercio, es urgente ver el tema de los estacionamientos, no sé, en una oportunidad se me ocurrió una idea y quiero decirla, en el fondo, nosotros, si se quiere poner parquímetro, por qué no entregárselo a la cámara de comercio para que haga un estudio, hacer un estudio el municipio y entregárselo para que ellos se hagan cargo de los estacionamientos, por medio de parquímetros, que hayan veinte minutos gratis de primero y se empieza a cobrar, que colapsamos en lo que es verano, lo que es estacionamiento en la parte céntrica, es importante, la cámara de comercio, está funcionando de buena forma, tiene hartas ganas de seguir avanzando y trayendo desarrollo, así que igual sería bueno



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

gestionar y dar una respuesta pronto al tema de estacionamientos.

Alcalde, hemos estado trabajando con la cámara de comercio y la comisión de Hacienda, hay una proyección que se está haciendo.

- Yo como concejal y todos los concejales creo que podría hacer una mesa de trabajo para poder ver en conjunto, porque yo vine a una reunión, se presenta un proyecto, que yo como concejal no tenía ni idea. Entonces igual de repente es bueno que cuando haya algo, se le informe a los concejales, porque nosotros siempre somos los que traemos lo bueno y lo malo al municipio, o sea, siempre andamos en ayuda, de todas las personas de nuestra comuna, entonces en ese sentido igual sería bueno invitar a los concejales de repente, cuando sean reuniones en que va a participar el municipio o decirle a las entidades o los comités, a las juntas de vecinos, oye, van a venir los concejales igual, yo creo que en ninguna parte nosotros, no nos reciben, para poder estar enterados y nosotros aportar y poder recordar porque de repente usted en las cuentas, no da cuenta de todo, entonces uno le ayuda a eso.
- También con el tema Altramuz, es un tema que hemos, que yo he venido siempre, en la última licitación, entonces se hizo uso del 20% o un poco más de los recursos proporcional a la licitación que ya teníamos y cuántas veces dije primero hay que hacer un estudio y en qué está fallando la licitación que tenemos, no llegar y pescar recursos y ponerlos aquí y comprueben los concejales y seguir con el mismo problema que aqueja en especialmente a los colaboradores de Altramuz, que son los trabajadores, los que se sacan, los que sacan nuestra basura, que están todos los días en la calle, llueva, truene, ellos sacan la basura. También se llegó a esta última instancia del pago, yo pidiendo información de tres meses atrás, Don Felipe, no recuerdo cuántas veces hemos y todavía no me llega la información de cuántas toneladas de basura se sacan diarias, semanal y mensual. Hoy día en la tarde tengo una reunión con el empresario, me gustaría que me apoyara usted, con una persona del municipio, para que cuando ellos quieran también hacer una nueva licitación, estén enterados



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

de qué manera hacerla de mejor forma, sería bueno que aparte de este concejal y si se quiere sumar otro concejal, bienvenido sea. Poder hacer un estudio real de lo que está pasando, no me gustó ese gesto que le hizo al Alcalde, Sr secretario, no sería bueno que no me enviara con personal municipal.

Alcalde, otorga la palabra a la Sra. Agustina Suazo

Sra. Agustina Suazo, buenos días a todos y quiero aclarar que el día viernes se les envió la información a los correos electrónicos, que estaban solicitando un par de concejos atrás, dentro de los 15 días. ¿Podría revisar su correo? Se la envié a don Carlos para que las reenviará. Se le envió a todo el concejo.

- Podría revisarlo, pero en realidad.

Secretario municipal, con ocho adjuntos. Pronto nos van a tener novedades de los correos electrónicos institucionales.

Alcalde, otorga la palabra a Eduardo Fuentes, para que entregue información legal si corresponde que un funcionario municipal asista a una reunión de una empresa privada. Aquí la empresa invitó al concejal y necesitan que vaya el jefe de control, no hay ningún problema.

Sr. Eduardo Fuentes, buenos días, en primer lugar señalar que la Municipalidad en relación al contrato de recolección de residuos y mantención de áreas verdes, son dos contratos en realidad, como cualquier contrato administrativo, controla de lo ofertado y el cumplimiento de las bases administrativas y técnicas a través del inspector técnico de obras y técnico de servicios y las irregularidades en el cumplimiento de la empresa cualquiera que sea, tiene que ser fiscalizado por ese funcionario de acuerdo a las facultades que tiene en virtud del contrato y los procedimientos que se establecen en la licitación. En relación a la participación que refiere el Sr Concejal, Don Esteban Villegas, primero como cuestión previa, señalar que los señores concejales, como autoridad comunal, no son funcionarios del Municipio, de manera tal que las actuaciones que ellos hagan, como concejales o en



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

forma particular, no tienen que ver con la acción administrativa activa, de manera tal que la consulta que realiza el Sr. Alcalde, cabe señalar que las actuaciones que puedan realizar el director de control, van a corresponder de acuerdo a lo que las funciones, lo que establece la ley respecto de sus funcionarios que pudiera ser efectivamente control del cumplimiento del contrato o de alguna irregularidad, pero en ningún caso, ciertamente la ley contempla la posibilidad de que funcionarios, acompañen o hagan esta labor como de asesorías de concejales al menos de esa manera, que se refiere Don Esteban, sin perjuicio claramente de las acciones que tiene el director de control, respecto al concejo, las informaciones hacia el concejo y las consultas que el mismo concejo plantea, pero esa figura que se ha planteado acá, claramente no está contemplada en la ley y pudiera entenderse como impropio.

Sr Alcalde, no es falta de voluntad, esa es la respuesta.

- Alcalde más que nada yo puse de mi parte y Felipe igual, para que de nuevo los recolectores, estén funcionando los servicios, entonces nosotros, yo veo que tenemos que hacer una mesa de trabajo y se lo he dicho tres, cinco veces, que cuando hay un problema municipal, debemos estar todos los entes posibles. Yo tengo clara la película, yo soy empresario, sé lo que hay que hacer, pero el tema es que los que hacen la licitación tienen el problema y esos son funcionarios municipales, entonces ellos son los que tienen que ir a ver los costos que realmente tiene la empresa, para que cuando se haga la nueva licitación, no cometamos los mismos errores. Yo por eso les estoy sugiriendo, no estoy dando una orden, que vaya una persona municipal, tome apuntes de lo que me vayan a decir, porque yo sé lo que tengo que hacer, sé lo que gasta un camión, tengo empresas, entonces sé lo que pasa el empresario, uno se desgasta tratando de tener recursos para los colaboradores y es justo que, si estamos en un problema que aqueja a nuestra comuna, todos pongamos de nuestra parte. Yo como concejal y si otro concejal me quiere acompañar o aporta, de repente una persona insignificante que puede ser, la persona que está recogiendo la basura, puede dar la solución, para que usted sepa. Alcalde yo le sugiero, pero para



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

que usted sepa, no estoy pidiendo que lo haga, pero si me gustaría, pero en el fondo, si yo les estoy dando el apoyo, de ir a solucionar un problema, gastar de mi tiempo, ir a ver que en el municipio funcione el tema de la basura y usted no pasa un funcionario municipal, de qué estamos hablando y no se lo estoy pidiendo primera vez.

- Para terminar, estamos en el 2022, quiero empezar bien el año, ojalá empiecen las huellas en Coyanco y La Gloria, dijeron que las primeras semanas del 2022 empezaba ese proyecto, así que muchas gracias y que Dios bendiga a esta comuna y a este municipio.

CONCEJAL JUAN FUENTEALBA:

- Me sumo a las palabras de mis colegas en este mega incendio denominado El rosario. Quiero dar gracias a todas las organizaciones e instituciones que hicieron posible que este mega incendio no fuera de proporciones mayores, a todas las personas particulares, a todas las organizaciones que evitaron que el incendio se propagara hacia el norte de nuestra comuna que es donde estábamos preocupados, hacia Coyanco, La Gloria y Peña Blanca que ahí si hubiese sido más catastrófico, así es que fui testigo de todas las personas que pudieron paralizar ese incendio que estuvo al otro lado de la carretera. Dar gracias a toda la comunidad, a los comerciantes, personas particulares que llegaban con ayuda, que nos decían muchas veces que fuéramos a buscar lo que necesitábamos. También quiero muchas se habla de las personas que ayudan desinteresadamente por ejemplo que hizo una donación importante a bomberos y también se comentó que había un convenio y muchas cosas ocultas dentro de eso. Tenemos que tener mucho cuidado como comunidad, como concejales como todo de decir cosas al aire. Estaba muy molesto, me toco ir a buscar almuerzo a esa parte y estaba muy, muy molesto así es que me toco poner paños fríos y sacamos la tarea adelante. A bomberos de Quillón y de todas las comunas aledañas. conocí a muchos bomberos que no sabía que eran bomberos, y pucha que es grato, saber que ellos eran bomberos y de la forma que



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

trabajaban y que se esforzaban. A los funcionarios municipales, muchos de ellos bomberos también hacerles el reconocimiento a ellos. A maquinarias muchas veces le pedimos, le exigimos, hay caminos malos, puentes malos, pero pucha que, si hay que sacarse el sombrero por alguien por un departamento, ese es maquinarias. Al chocarme con ellos ya sea en camiones aljibe o en las maquinas haciendo corta fuego y ahí estaban al pie del cañón. Así es que un saludo ahí a maquinarias.

- También me preocupa la información acerca de la canalización de las ayudas, la gente está preocupada, sé que se están canalizando a través de la ODEL para ver las personas que están complicadas especialmente con cercos, así es que ahí cuando llegué, pedí la información porque la gente nos pregunta, también por mantenerlos informados a nuestra comunidad que muchas había una psicosis interna, ya sonaban las sirenas y la gente corría, no sabía para donde iba el fuego, así es que por mantenerlos informados, y estar preocupados de nuestra situación.
- Como concejal nuevo, me quiero referir a Altramuz, es una empresa que tiene un acuerdo, un contrato con nuestra municipalidad y no es menor, trabajan cuarenta personas directamente, que son oriundas de nuestra comuna, en la cual mucho tiempo atrás se venían diciendo las condiciones de la empresa hacia los trabajadores no eran las mejores. Por suerte ayer hubo una reunión que estuvo casi todo el Concejo y donde se llegó a un acuerdo, si bien es cierto, la empresa no cede mucho porque dice que las ganancias o márgenes son muy pocos, lo as preocupante son los trabajadores, la gente que es de nuestra comuna que existe de toda la voluntad de nuestra municipalidad para revocar ese contrato y que se haga un contrato nuevo. Yo creo que la única señal buena que hubo fue esa. Muy bien por eso, así es que apurar el tranco y tener nuestra empresa que es tan importante también porque los más afectados son los trabajadores y la comuna que se ve muy des mantenida si ellos paran sus labores, así es que trabajando fuertemente en eso.



CONCEJAL JORGE MUÑOZ:

- Voy a hacer uso de mi tiempo según reglamento. Tengo varios puntitos que en general abordan varias áreas pero que algunas sean han tocado así es que tratare de no redundar en lo mismo. Obviamente el tema que el tema que marco el cierre de año, tristemente célebre fue el incendio. Se han dado los agradecimientos y yo no puedo restarme a ellos, por lo tanto, la labor que se desarrollaron, tanto las organizaciones uniformadas, los bomberos y también, se citaban grupos de apoyo comunitario, sin duda un tremendo trabajo que habrá que dimensionarlo en perspectiva. Voy a terminar este punto en breve señalando lo que también es más que relevante a todo esto. Pero ya que tenemos una nutrida presencia de funcionarios municipales hoy día, lo cual me parece importante porque también aquí se citó gente de algunas áreas en específico. Yo quiero decir claramente, el municipio entero se movilizó por esta emergencia aquí hay jefaturas, directivos, equipos que han estado o estuvieron 24/7 en la emergencia, por lo tanto, creo que a todo nos consta, y ello fue así y también creo que hay que reconocer ese esfuerzo. Alguien dirá bueno es parte de la pega de la municipalidad, pero bueno hay que hacerla, también es importante visualizarlo y obviamente también con lo que fueron las fuerzas activas lo que son las brigadas forestales, más allá de cuidar patrimonios x, estuvieron ahí presentes y un despliegue no menor también logístico desde el gobierno regional, desde el gobierno regional, desde la gobernación hubo recursos importantes. En algún minuto habrá que ver ese balance y eso hay que también llevarlo a números. Dicho eso en torno al incendio, yo quiero cerrar este punto con lo que a mi modesto modo de ver es lo más importante, alcalde y concejo, y es encontrar responsabilidades. Es verdad, se controló, se dijo también gracias por la información, entiendo yo fui un poco crítico al inicio con algunos funcionario del hecho que no fluía la información hacia el Concejo y por una razón sencilla solos autoridad electas por la gente, la gente nos preguntaba y nosotros con vergüenza debo decirlo, al menos yo no sé si a los demás les paso algo similar, no tenía información y tuve que recurrir a la fuente y el hecho de recurrir a la fuente y eso no lo menciono el alcalde, me fui a meter a algunas reuniones y no por intruso, sino que considere que la manera de recabar información era estar ahí,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

tanto bueno como concejales nos podrán ver en el polideportivo y yo fui a ver porque era importante transmitirlo a las juntas de vecinos o a diferentes instancias los que pudimos estar en terreno viendo situaciones cuando faltaba el agua en determinados lugares, luego coordinando con funcionarios va a llegar, no, no llegó, decía el vecino. No si esta, no que no ha llegado. Estar en eso de verdad que a uno como concejal lo deja en una situación bastante de ajeteo por eso reafirmo el punto, no magino lo que le paso a los funcionarios que tuvieron que estar mucho más preocupados de esta situación. Pero el tema de la información es importante y yo creo que una gran lección también que tener ahí, luego se organizó eso a propósito de lo informe ejecutivo que fueron saliendo y eso es importante, o sea, nosotros como concejo teníamos que tener también esa información y obviamente a la prensa porque digamos que había también había que dosificar y entregar la información sin alarmar. Pero respecto a las responsabilidades determinar donde fue el origen porque o da lo mismo que haya sido en un predio particular de Juan Pérez y María Pérez, que haya por ahí con esos nombres a que sea en un predio forestal y lo digo con todas sus letras y con toda responsabilidad aquí tienen que asumirse de fondo en hecho y derecho lo que pueden ser o no algunas responsabilidades de algo que ayer a propósito un vecino de Santa Ana del Baúl, ayer atendí temprano acá en la oficina, - Don Jorge yo tuve a menos de un kilómetro el fuego, está alrededor de mi casa, rodeado de bosques, rodeado obviamente el patrimonio muy bien llevado de empresas forestales, por lo tanto creo que allí también hay que poner un énfasis, yo creo que el municipio tiene que llegado el minuto tiene que desarrollar una mesa de trabajo con quien determine técnicamente tiene que ver informes periciales de bomberos, entiendo yo que hay una unidad especializada de carabineros, tuve la posibilidad de conversar con alguien de mando de ahí, del centro de mando, valga la redundancia y escuetamente me señaló eso – entonces concejal viene todo un proceso en donde carabineros va a incursionar en todos estos detalles-. Entonces una vez que esto ocurra, uno eso con lo que los demás han planteado, de estas responsabilidades hacer una mesa de trabajo, que técnicamente entregue un informe claro de cómo ocurrieron estos hechos, aquí viene el otro gran tema, cuál



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

entonces va a ser la prioridad respecto a la adquisición de nuevos materiales, ya sea para bomberos, ojo también municipal. El municipio tiene que tener también de manera activa vehículos que estén a la altura y aquí se hizo lo que se pudo con lo que se tenía, adaptar un camión o no, poner un estanque, con cuál característica este camión puede que quede chico, creo que también y no es porque van a venir más incendios, pero tenemos que estar preparados. Nuestro gran desafío y termino aquí si este punto, es cómo esta mesa de trabajo, va a tener obviamente la capacidad de entregar también miradas claras, porque lo que no puede pasar que en menos de diez años nos ocurra lo mismo. Ya vivimos lo del 2011- 2012 y 2017, 2021 y vamos para el 2024, entonces nos va a pasar lamentablemente, por eso toda esta mirada, tiene ese objetivo, de que también con la responsabilidad que corresponde, la gente opine y en la última reunión Alcalde, se acordará de emergencia, la gente de Arauco, había una personera, de Arauco me acuerdo, pero ella andaba con su distintivo, que nada opinó, salvo decir cuántas hectáreas se quemaron y obviamente hubo apoyo del punto de vista logístico, que claro tenía que estar ahí disponible y se agradece pero ahí hay que ir un poco más allá, llegado el minuto y obviamente el municipio también hacerse parte de todos los procesos que eso conlleve.

- Ya, referido al paro de funcionarios, voy a ir solamente a dos reflexiones, cortitas, el rol del municipio a través de su ITO, el inspector técnico de obras a quien le correspondiera, para mantener obviamente el seguimiento efectivo a los cumplimientos administrativos y laborales de la empresa, acorde al contrato. Yo creo que allí hay un punto de no retorno que hoy día la opinión pública puede hacer muchas preguntas- ¿qué hicieron los concejales?, ¿qué hacen los funcionarios?- pero, pastelero a tus pasteles y aquí la responsabilidad primera es del concejo que aprobó el 2017 creo que fue, el concejo ese de tiempo, obviamente aprueba las características de un cierto monto, listo, eso es lo que hizo el concejo, puede dar un seguimiento, pero hace un rato ya nos dieron luces de lo jurídico, que tampoco hay una mezcla de cuál funcionario o concejal van a ir a un determinado lugar, a propósito de lo que plantea el concejal Villegas, yo lo entiendo, porque tampoco nosotros estamos para



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

velar por los intereses de la empresa privada, pero sí para velar por los intereses del municipio y allí donde entra el gesto, la buena voluntad, el que quizás acompañenme, el veámoslo, porque yo por lo menos no estoy disponible a poner lucas por ponerle, a propósito de que va a venir nuevamente una licitación, porque vamos a tener que simplemente agrandar el contrato, esa es una primera reflexión, ya, a quién le correspondió ir chequeando y fiscalizando los procesos administrativos laborales de una empresa, en este caso, bueno. Y en segundo lugar detenerse a mirar el plano regulador comunal, en el nuevo proceso. Tenemos que mirar de arriba el Quillón que hoy tenemos, qué cantidad de poblaciones y villas tenemos, allí claro, habrá que decir que el contrato se amplía, se requiere ampliación de contrato y por cierto poner en el centro de todo también a los funcionarios que yo considero. Entré quizás a poder conversar en uno de los momentos con los funcionarios, no me parece, yo creo que la paralización en este caso con ellos o con cualquier otra entidad de funcionarios, es el último recurso y es muy lamentable que se haya tenido que llegar a eso y lo más lamentable que los tampoco los temas que ellos hubieran querido plantear, fueron respondidos en la medida de la expectativa. En resumen, la expectativa que ellos tenían mínimamente fue satisfecha a la espera que nosotros, este concejo, llegue a determinar nuevas bases dignas, coherentes a la altura del Quillón que hoy día requerimos y por eso cito el plano regulador, que también es un tema que tenemos que ser capaces de visualizar. Eso referido al paro y mi solidaridad con ellos, hay que estar atentos a todos estos procesos.

- En relación a la población Eduardo Frei, esto se ha plateado, ha estado muy ahí en el olvido, pero siempre es prioridad, los funcionarios lo saben. El tema de los reductores de velocidad en 18 de septiembre frente a la Eduardo Frei, varios hemos sido testigos de cuasi atropellos, ya a estas alturas, impresionantes, los días de fin de semana cuando hay mucho turista que va a Cerro Negro, a los centros de entretenimiento para no nombrarlos, es impresionante la cantidad de vehículos y obviamente el exceso de velocidad. Yo creo que lo que hay que hacer es el estudio, porque en realidad está a la vista, pero con quien corresponda, la unidad de tránsito, Alcalde, visualizar este tema y poder también generar allí porque finalmente es una señal, la gente de la Frei que dice,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

que esto se ha plateado, nadie hace nada, entonces creo que es importante también tomar ese tema y llevarlo también por un tema de seguridad pública, de tránsito en este caso.

- Santa Ana del Baúl, allí está al pendiente un tema que también fue planteado en su minuto señor Alcalde, el tema de traspaso, transferencia de la escuela a la junta de vecinos. Hay un clamor pongámoslo así, de los vecinos y vecinas de ese sector, porque esto ocurra, porque esto sea ojalá realidad durante este año 2022, por cierto, para levantar un centro cívico. Aquí nadie va a desarrollar una actividad distinta a lo que significa ese lugar. Poder tener en condiciones más dignas, un espacio ciudadano participativo para la comunidad, así que yo creo que eso está en proceso, la otra vez con el alcalde lo conversamos, él lo ha hablado también con los dirigentes. Habrá también que hacer el cruce de información con el Ministerio de educación, DAEM, a propósito de los terrenos que involucra la escuela y para cerrar lo de Santa Ana del Baúl, lo sumo y lo anclo al tema de lo que es la recolección también, aquí se requiere también ampliar recorrido, la gente clama por tener una mejora en el recorrido de recolección de residuos domiciliarios, eso está también al pendiente y yo creo, es lo que por lo menos he sostenido en las bases de la nueva licitación, va a ser potente, esperemos que se haga una comisión que podamos también opinar que hacer en el minuto de este concejo, porque estos sentires, estas miradas que tiene la gente, creo que somos ahí, no digo primero línea, sonaría muy arrogante, pero sí que nos habla bastante la comunidad por esta situación.
- La balsa de Santa Clara, el día miércoles 22 de diciembre, hubo un accidente. Había una situación que la balsa no estaba operando de lunes a lunes, estaban disminuidos los horarios por falta de personal. Trajeron un operario más, pero hasta ayer, hubo un operario que se lesionó, tuvo un accidente y ayer en la tarde tuve un llamado y que esto ocurrió el 22 de diciembre y para mí esto se paralizó y que yo entendí que era temporal, pero hasta ayer, ayer era 3, estaba todavía sin funcionamiento, no sé si usted sabe algo distinto.

Alcalde, seguramente se estaba haciendo la investigación sumaria debido al accidente. Dijeron que lo iban a poner a andar lo antes posible.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Es lamentable, el accidente ocurre y el sumario probablemente tiene entrampado pero la comunidad hoy día se ve afectada, creo que igual sería importante, si fue de palabra, hacerlo por oficio Alcalde, para que vialidad también responda y por lo menos se plantee tener fechas, porque el verano está caminando y la gente se queja porque tienen que ir a dar una vuelta que ellos no pensaban en circunstancias que este nexo que tenemos ahí en la balsa, les permitía acortar distancias etc., para mucha gente, no solo por tema turismo, acá hay mucha gente que tiene temas comerciales, que van a trabajar al otro lado del río, etc., etc. Por lo tanto, no es menor, dejar eso por escrito, oficiar a vialidad por esta temática.
- En Chillancito, hay una situación y lo dejo aquí en claro, los equipos jurídicos lo tienen más claro que yo por supuesto. El artículo 19 de la constitución numeral número 8 que asegura a todas las personas el derecho de vivir en un ambiente libre de contaminación y es deber del estado velar porque este derecho no sea afectado y tutelar la protección de la naturaleza. La ley podrá establecer restricciones específicas en el ejercicio de determinados derechos y facultades para defender el medio ambiente y para ser concreto, el estado aquí yo creo que se ve reflejado en el Alcalde, hay una mano amiga es directa con lo que implica la acción pública, porque digo esto, en el caso de Chillancito, el Alcalde está ya más o menos al tanto de esto, que se va a instalar una planta de tratamiento de aguas servidas colindante con el cerco de una vecina del sector, más que hablar de vecina y personalizarlo, esto habla de medio ambiente y ahí hay vecinos y yo buscando y todos los pueden hacer, en realidad existe mucha jurisprudencia al respecto, pero hay varios fallos y particularmente la corte suprema, donde se habla obviamente de que se deja constancia que la manifestación de vecinos del sector, respecto a incomodidades por la presencia de olores molestos , determina proveer un recurso de protección, por lo tanto, yo pongo el antecedente, lo dejo acá, obviamente para que consulte su equipo, revisen esta situación, no vaya a ser cosa que nos veamos enfrentados a los vecinos y hablo en plural, una planta de tratamiento genera obviamente, dependiendo la forma,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

la técnica, lo moderno que sea, cero olor, algo de olor o mucho mal olor y ante eso creo que vale la pena tener conversaciones, ver si la ubicación y el diseño es la adecuada, colindante o no, porque finalmente esto también puede traernos a nosotros, más de una dificultad, por lo tanto, demás está decir, hoy día los temas medioambientales están ahí, a la vuelta de la esquina y esto lo supe ayer en realidad.

- A propósito del tema de la laguna y los pases de movilidad, que ya conversé con Juan Carlos esta situación, la conversé más que nada acá, porque creo que es importante, porque sabemos que el turismo mueve nuestra comuna, la laguna ya en proceso, pero hay quejas de las tremendas esperas, por la revisión que el código sanitario establece de la revisión del pase de movilidad, gente que se devuelve, gente que desiste entrar a la laguna, pero más allá de eso, está el perjuicio indirecto donde mucha gente que entra, después no puede retornar, a propósito de donde están ubicados los puestos de venta de la laguna, de eso estoy hablando ese diseño. Por lo tanto, ese diseño Alcalde, con sus equipos también, sugerencia lo que yo planteo acá, a propósito de la inquietud de la gente debiera ser revisado y finalmente quienes ingresan, tienen la posibilidad de salir, comerciantes finalmente cómo venden, no sé si se han dado cuenta de eso, pero hay una situación con el ingreso que no permite retorno, ahora creo que es algo mejorable, en un lápiz, en un bosquejo, lo mirábamos con Juan Carlos y lo cito a él, porque creo que es importante también, él ha estado al pendiente de varios temas que tienen que ver a propósito de con quienes se instalan en la laguna, en la plaza, en la laguna y creo que se puede mejorar.
- Y mi último punto, yo sé que los sumarios tienen ciertos estamentos, que van a tener obviamente, secreto de sumario, que está en proceso, que está para cierre, que falta la firma, etc. Yo aquí hago la consulta porque ya de septiembre del año pasado, parece mentira, ya, varios meses, tres, cuatro meses, hubo una situación que se generó a propósito del Centro Día, de adultos mayores, en lo que cual, cierto se cerraba y logramos que esto se mantuviera. tengo dos consultas referentes a esto y concluyo Alcalde. Lo principal es saber la continuidad de este programa, que hasta donde yo tengo entendido, el recurso está financiado desde el municipio para el año 2022, pero por otro lado saber en



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

qué estado está ese sumario porque a mí me llamó mucho la atención ayer, cuando en conversaciones que tuve con gente de turismo, estuve atendiendo, me encontré al equipo en pleno del centro Día, acá en el municipio y me llamó mucho la atención, que ellos están preocupados por el eventual cambio de rol, cambio de función, espero que no sean desvinculaciones, estoy hablando en general, pero yo a propósito de un sumario que estaría en proceso de cierre y que creo que llegado el momento cuando legalmente sea el caso, también tener información en este concejo, para todos los concejales, porque obviamente cada funcionario, siempre nos merece todo el respeto y es importante también saber de qué manera ellos están. Ayer no los vi con muy buena cara, por eso yo hago la pregunta y lo planteo acá, ellos atienden obviamente un segmento tremendamente importante como lo son adultos mayores, por lo tanto, creo que es fundamental también, nosotros poder recabar la información que dentro de los márgenes legales podamos tener. Eso por mi parte Alcalde.

Alcalde, desvinculaciones no hay, el grupo de ayer necesitaban audiencia, pero atendí una reunión que había que darle prioridad, se le cambió el horario de la audiencia, solamente eso.

Concejal Juan Fuentealba, también mandar un saludo y hacer una mención honrosa a Radio Cayumanqui, que estaba en todos los sectores de nuestra comuna en este mega incendio, para don Marcos Silva y los funcionarios de la radio Cayumanqui.

Alcalde, bueno, mencionar a todos los medios de comunicación que estuvieron funcionando, para mantener la comunidad informada de lo que estaba pasando. Siempre hemos sido agradecidos de ese principal medio de comunicación. También mencionar, el día miércoles de la semana pasada, después del mega incendio, se apersonó el Gobernador con los integrantes del Concejo Regionales, el CORE de Ñuble, no a una sesión, sino solo a una visita para ver cuáles eran las necesidades en este tiempo, que se declaró emergencia agrícola y que estaba en zona roja. Ellos se llevaron algunas tareas, vinieron a recoger las principales necesidades que teníamos como comuna y dentro de los compromisos que ellos hicieron, nosotros hicimos el



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

compromiso de gestionar un proyecto para un camión aljibe que tiene que ser para las emergencias de esta naturaleza. Además, se le solicitó una camioneta.

Se le solicitó a la ONEMI agilizar los recursos para la reposición de los insumos, materiales, equipamiento de los bomberos.

Después realizamos una visita a terreno al sector La Esmeralda. En el sector El Arenal hubo una emergencia hídrica en un APR, junto con SECPLAN se logró resolver y comprar e instalar el insumo necesario, con los fondos de emergencia.

Siendo las 11:55 horas del día martes 4 de enero se da término a la sesión ordinaria N°24 del Concejo Municipal.

Grabación editada de la sesión, disponible en la página web, una vez aprobada el acta.

Acta N° 24/22, aprobada por el Concejo Municipal, martes 11 de enero de 2022.



MIGUEL PEÑA JARA.
ALCALDE.
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.



EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.
SECRETARIO MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE.

echv/lim/ovg.

Quillón, martes 11 de enero de 2022.