



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

ACTA N° 20/25 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.

En Quillón, martes 15 de abril de 2025, siendo las 10:15 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el concejo municipal.

Muy buenos días, concejales, concejala, secretario municipal, directores y a nuestra audiencia que nos sigue en las redes sociales de nuestra comuna.

ASISTENTES CONCEJALA Y CONCEJALES:

- Sr. Daniel Monsalves Núñez.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Pablo Bianchi Irigoyen.
- Sr. Juan Fuentealba Salazar.
- Sra. Cecilia Jeno Bastidas.

Preside la sesión el presidente y alcalde don Felipe Catalán Venegas y el Ministro de Fe, el secretario municipal don Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

- ✓ Aprobación del acta N° 19, se adjunta.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado por el secretario municipal el día 11 de abril con 5 adjuntos, recordatorio próximo martes concejo a las 10:00 horas.

Tabla:

- Solicitud de Exposición de la Mutual de Seguridad.
- Solicitud de votación de acta N°19.
- Solicitud de votación de modificación presupuestaria N° 6 municipal.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Solicitud de votación de convenio para el pago a los trabajadores del aseo; bono, ley 21.640 año 2025.
- Solicitud de votación de ordenanza para obtención de personalidad jurídica, ley N°19.418, SECMU.
- Informe trimestral de la dirección de control.
- Enviada planilla honorarios primer trimestre.

- ✓ **Cuenta del alcalde.**
- ✓ **Incidentes.**

ACUERDOS ADOPTADOS:

- **Acuerdo N° 97/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal el acta N°19, en sesión ordinaria del martes 15 de abril.
- **Acuerdo N° 98/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal la Modificación Presupuestaria N°6, Municipal, la siguiente:

MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 06

SUB TITULO	ITEM	Asig.	Subasig.	Área de Gestión	DENOMINACION	PRESUPUESTO DE GASTOS				
						INICIAL	VIGENTE	AUMENTO	DISMINUCION	MONTO ACTUALIZADO
					INGRESO					
05	03			01	Otras transferencias - SUBDERE	2.000	252.092.984	34.436.381		286.529.365
					GASTO					
24	01	999	003	01	Convenio por traspaso de recursos SUBDERE Ley N° 20.713 Extracción de basura	0	0	34.436.381		34.436.381
TOTAL AUMENTO DE GASTOS								34.436.381	34.436.381	



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- **Acuerdo N° 99/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal el Convenio de transferencia de recursos de la municipalidad de Quillón a la Empresa de Servicios de aseo Altramuz Limitada el monto de \$34.436.381.- para el pago total, de una vez, del bono a sus trabajadores.
- **Acuerdo N° 100/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal la ordenanza para la obtención de Personalidad Jurídica para Organizaciones Territoriales y Funcionales según la Ley N°19.418.

Alcalde cede la palabra a don Ernesto Arriagada, coordinador cuenta Mutual e Ivonne Astroza, jefe de departamento prevención de la agencia mutual Chillán para que comparta la presentación al concejo municipal de la mutual de seguridad.

Sra. Ivonne Astroza: buenos días, agradecer al presidente del concejo municipal de poder presentar la gestión realizada por la mutual de seguridad organismo administrador de la ley para la municipalidad de Quillón hemos realizado en el periodo 2024 – 2025. Nos hemos dado cuenta que es importante que como concejales y comunidad conozcan las actividades que se desarrollan como mutual de seguridad. Par ello hemos traído una presentación:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN
REGIÓN NUBLE




Quillón

ABRIL 2025

NUESTRO PROPÓSITO

Señalamos que, mediante esta ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN, se pretende promover, fortalecer y desarrollar el sistema de gestión y control de la calidad y la seguridad, y que a partir de un trabajo colaborativo y solidario se promueva la mejora continua, el compromiso y la responsabilidad, la calidad y la eficiencia en la gestión municipal.





ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN. SECRETARÍA MUNICIPAL.





Copyright © 2004 by John Wiley & Sons, Inc.



COMITÉS PARITARIOS DE HIGIENE Y SEGURIDAD



© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 395–402

[illegible]



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.



¿Qué se nos viene durante el año 2025?

- Continuar con la Campaña Bienestar Rural Integral en todos los asentamientos de la Municipalidad.
- Realizar Auditoría y Certificar en categoría Plazo a CHB CESFAR Dr. Alberto Sotelo y Oro al Llave Luis Cruz Martínez.
- Certificación en la totalidad de los CHB constituidos.
- Implementación Programa de Gestión Institucional (PGI) en Sucre Municipalidad de Quillón.
- Certificación del Plan de Protección y Gestión Escolar en Seguridad y Salud (PSGEGES) en Establecimientos Educativos.
- Apoyo en la implementación del nuevo DSAM AFRUSA NUEVO REGLAMENTO SOBRE GESTIÓN PREVENTIVA DE LOS RIESGOS LABORALES PARA UN ENTORNO DE TRABAJO SEGURO Y SALUDABLE
- Forma Plan de Trabajo colaborativo 2025-2027



Así tal cual, así es Mutual

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN
REGIÓN NUBLE



MARZO 2025

Alcalde: la mutual es un socio colaborativo para llevar a cabo todas las metas que tiene el municipio para cualquier servicio, lo principal es el bienestar de todos los funcionarios y colaboradores que prestan servicios que, junto a la oficina de prevención de riesgos elaboran protocolos para que los funcionarios estén en mejores condiciones laborales. Sabemos que tenemos muchas deficiencias, sobre todo, estructurales que carecen de espacios para desarrollar mejor el trabajo es por ello, que desde la administración estamos pensando en la elaboración de nuevos espacios o un nuevo edificio consistorial que dé solución más concreta a los funcionarios. Agradecer el trabajo colaborativo de estos años y nosotros estamos para abrir espacios en los distintos departamentos para que puedan desarrollar a cabalidad las metas que tiene con la municipalidad de Quillón.

Concejal Juan Fuentealba: ¿Dentro de lo programado y dentro del convenio existe alguna charla hacia los concejales?

[Firma manuscrita]



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Sra. Ivonne Astroza: nuestros temas preventivos son extensibles a cualquier área que ustedes tengan del rol. Podemos generar una charla de la Ley Karin.

Concejal Gabriel Navarrete: mi consulta es si hay algún profesional de salud "doctor" que trabaje en la mutual hoy día, del sistema de salud municipal ¿Es posible tener esa información?

Ustedes como mutual trabajan con el comité paritario y ahí se hace un análisis interno del estado de seguridad laboral, emocional y psicológica; dentro de esta instancia estamos dentro del 42% y en sentido como mutual tienen un rol, ustedes hacen capacitación o charlas con profesionales o sólo queda a cargo el CESFAM buscar los medios para mejorar estos niveles.

Sra. Ivonne Astroza: en todas las actividades que desarrollamos como mutual tenemos los recursos necesarios para apoyar las gestiones y riesgos específicos que tiene cada uno. En el caso del CESFAM, la salud mental que es tan contingente, es muy importante que tengamos los protocolos psicosociales activos y dentro de ellos se generan actividades que entrelazamos con nuestro modelo de bienestar laboral. En las actividades que mostramos en la presentación está el resumen de lo realizado el año pasado en cada uno de los comités (paritario o psicosocial)

Concejal Esteban Villegas: dar los agradecimientos a la mutual porque la salud preventiva es mejorar que no ocurran accidentes. Los municipios carecen de charlas preventivas. Tenemos prevencionista, pero es demasiada la cantidad de gente. Sugiero ir haciendo charlas con el personal nuevo que ingresa a trabajar, ya que educar sale más barato que los accidentes, porque el bienestar de los trabajadores es muy importante.

Concejal Daniel Monsalves: nosotros como concejales estamos protegidos si vamos a una reunión que por medio del municipio estamos invitados, de una junta de vecinos

Sra. Ivonne Astroza: con el tiempo hemos ido aprendiendo que cualquier método puede ir respaldando la gestión que ustedes están realizando. La invitación, un WhatsApp y lo que llevan en su agenda y que ustedes reciben



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

o agendan de parte de la junta de vecinos es su respaldo.

Alcalde cede la palabra a la señorita Mariela Gatica, directora de control (S) para que entregue información del informe trimestral de control, quien da detalles sobre el presupuesto y que en base a las modificaciones presupuestarias realizadas más la distribución del saldo inicial de caja, aumentando el presupuesto. Este informe fue enviado vía correo electrónico a la concejala, concejales, direcciones y departamentos municipales para su conocimiento.

Secretario Municipal: fue enviada a la concejala y concejales la planilla trimestral de los honorarios.

CUENTA DE COMISIONES Y COMETIDOS:

COMISION DE HACIENDA Y PRESUPUESTO:

Presidente y concejal de la comisión de hacienda y presupuesto Sra. Cecilia Jenó: hoy revisamos la modificación presupuestaria N°6 y no tuvimos ninguna duda ya que los recursos vienen desde la SUBDERE, pasan por el municipio y van en directo beneficio de los trabajadores del servicio Altramuz.

COMISION DE MEDIO AMBIENTE:

Presidente y concejal de la comisión de medio ambiente Sr. Juan Fuentealba; hoy a las 9:00 horas estuvimos en comisión, donde como presidente daré a conocer los puntos más importantes anunciaré los puntos más importantes representando el pensamiento de todos los concejales. Fuimos acompañados por el director de asesoría jurídica don Eduardo Hidalgo y la Sra. Sandra Bustos de DIDECO, el administrador municipal. El tema principal de esta comisión fue el cobro de los derechos de aseo en nuestra comuna y que afecta a las personas más vulnerables. Hemos acordado trabajar con la administración y dentro de un mes haremos otra comisión para seguir el patrón de otras municipalidades de cómo ir favoreciendo a la comunidad. Posterior a ello, haremos un anuncio porque no queremos formar falsas expectativas. Quedó el compromiso con la



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

administración de ir a la par trabajando de forma paralela y juntarnos una vez al mes, para ver si hay un resquicio de la ley para favorecer a adultos mayores y personas socialmente calificadas.

Otro punto, es la regularización de las viviendas y cómo nosotros realizamos el empadronamiento de todas las construcciones nuevas. Considero que debemos ver la forma de fiscalizar y recaudar más recursos para nuestra comuna. Considero que para atrás es muy difícil, pero podemos iniciar ahora y hacer hincapié y ser bien enérgicos en las construcciones nuevas para hacer nuevos adelantos e ir satisfaciendo las necesidades que tenemos, porque cada día las demandas son más hacia la municipalidad.

Alcalde: nos dimos cuenta en los recorridos por los sectores como La Quebrada, Liucura Alto, Liucura Bajo que entre constructoras se dicen "que en Quillón no se pagan permisos". Hoy tenemos que trabajar unidos, sobre todo con los privados que queremos que sigan creciendo, pero si tienen que generar un cobro asociado a la inscripción, tiene que decirles a las familias que posterior a la construcción tienen que regularizar.

CUENTA DEL ALCALDE

Estamos preocupados del estado de salud de don Miguel Peña y estamos pidiendo la información formal.

El día martes 8 de abril:

- Reunión con el Gobernador Regional de Ñuble, donde se dio a conocer la cartera de proyectos para las 21 comunas de Ñuble. El día martes fuimos a exponer con el equipo de SECPLAN, DIDECO y Administración Municipal sobre los proyectos que hemos podido elaborar, en este sentido quiero entregar mis felicitaciones a la secretaría de planificación, a don Ricardo y todo su equipo.

Dentro de la próxima semana vamos a hacer una modificación presupuestaria para inyectar recursos para hacer el diseño del centro cultural, que haremos nosotros, porque hay recursos comprometidos para la ejecución del proyecto y no seguir dilatando el proceso. También tenemos el proyecto de ampliación del CESCOSF Cerro Negro, tenemos el apoyo del servicio de salud



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

para habilitarlo como CESFAM. Esta también el mejoramiento del barrio comercial de Quillón con una ordenanza que vamos a establecer desde el municipio con el fin de homogenizar las fachadas de los establecimientos comerciales e ir generando una identidad más propia. Esta el proyecto de mejoramiento de la red vial, entre otros proyectos con colaboración del ministerio de obras públicas. Esta el proyecto de fortalecimiento y mejoramiento de la oficina de seguridad a través de la Circular N°33 en la que se pretende comprar más equipamiento para la oficina Cerro Negro. Esta el sendero Parque Laguna, este es uno de los proyectos donde más nos queremos aventurar, queremos ciclo vía, si bien la declaración de humedal urbano nos complica, sí el proyecto es sustentable y bajo márgenes legales y en coordinación con la DGA podemos desarrollarlo de muy buena manera. Se viene la ampliación del territorio operacional, alcantarillado, agua potable y los mejoramientos de sanitarias rurales. Uno de los proyectos potentes que expusimos es nuestro parque deportivo Esparraguera y donde queremos avanzar en un proyecto municipal de la iluminación definitiva. Estamos abriendo nuestros proyectos a que sean de índole regional y con ello vamos a encontrar mejor respaldo del Gobierno Regional y desde las otras carteras ministeriales. También hay proyectos de iluminación en distintos sectores. Se viene el plan de huellas que deberían empezar su ejecución dentro de las próximas semanas.

El día miércoles 9 de abril:

- Tuvimos COGRID Comunal para el análisis del Plan de Reducción de Riegos y Desastres.
- Ceremonia del Día de la Educación Rural, en la Escuela Pedro Torres Sabelle, en donde estuvieron los distintos establecimientos educacionales del sector rural presentaron sus talleres de arte y acciones recreativas. Agradecer a todos los establecimientos de Liucura Bajo, Huacamalá, Chillancito, El Casino, fue una muy linda jornada donde los jóvenes fueron protagonistas.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Reunión con el Seremi de Bienes Nacionales, don Rodrigo Baeza, donde analizamos la disponibilidad de propiedades fiscales existente en la comuna. Hay un compromiso en el terreno colindante a la sede de ANFA, donde tenemos la proyección de construir el primer consultorio de la Corporación de Asistencia Judicial que vendría a entregar un mejor servicio a la comunidad y que hoy se está prestando de manera muy deficiente y muy intermitente. La Corporación Judicial indica que tiene los recursos y nosotros podemos proveer el diseño. Estamos en conversaciones porque es un gran desafío.

El día jueves 10 de abril:

- Tuvimos reunión con la Directora del Instituto Diego Portales, Sra. Doris Osses quien nos entregó la buena noticia de becas a la comuna para jóvenes estudiantes que quieran desarrollar carreras técnicas o universitarias. Nos dejó treinta becas que pueden aumentar de acuerdo a la necesidad de la comuna. Esto, además, queda abierto a profesionales que estén trabajando en el ámbito público o privado. Se pueden contactar con la Srta. Anais Silva en dependencias de DIDECO para entregar información respecto a estas becas.
- Estuvimos reunidos en un desayuno con los alumnos de la Escuela Héroes del Itata, por su rendimiento en el puntaje SIMCE en donde sus profesores y comunidad educativa los agasajaron por los buenos resultados. Entregarles un afectuoso saludo a su director y comunidad escolar por estar siempre preocupados de los niños y jóvenes.

El día viernes 11 de abril:

- En el marco del día mundial de la actividad física se llevó a cabo la actividad denominada "Me Muevo por Mi Salud", donde personas mayores, en un recorrido llegaron hasta nuestro Cendyr Náutico. Esta caminata fue un encuentro intergeneracional donde estudiantes del liceo Luis Cruz Martínez pudo compartir con este grupo de personas mayores representantes de distintas organizaciones y usuarios de Centro día Comunal. Estuvieron



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

presentes algunos de los concejales. La idea es seguir promoviendo la alimentación saludable.

El día sábado 12 de abril:

- Inauguración de la Fiesta de la Vendimia, donde estuvieron presentes los concejales. Este año hubo un cambio de lugar para volver al campo, al lado de las viñas, donde hay animales, al lado de la cancha de carreras y de la junta de vecinos, creo que esto fortaleció la actividad, no sólo una parrilla artística, sino nuestra identidad Quillonina, nuestros vinos. Felicitar a don López que zarandeó la uva y la ODEL que mostró otra parte del proceso como fue el destilado de aguardiente y conjuntamente como preparar cocteles con nuestros vinos y destilados locales. Esta fue una actividad familiar donde las personas pudieron hacer la experiencia de ir a cosechar uva. Si bien, nos faltaron detalles, que tenemos que ir superando, la organización se llevó de manera muy efectiva y por ello felicitar a la ODEL, Turismo, Administración, a la unidad de Gestión de Riesgo y Desastres y Seguridad Pública y todas las unidades y personas que contribuyeron a que esta actividad se llevara cabo. Agradecer a los artesanos, expositores y productores que fueron parte de esta actividad. Agradecer la participación de los alcaldes de Tomé y Florida.

Felicitar a las Candidatas que participaron de esta versión de la Fiesta de la Vendimia, señoritas Launa Padilla, Dama de Honor; Mercedes Carrasco, Virreina 2025 y Jessica Sepúlveda, actual reina de la vendimia 2025.

Queremos agradecer a nuestra reina saliente 2024, Lorena Belmar, que fue una tremenda representante, gracias por acompañarnos durante la administración de don Miguel y a mi desde que era concejal por su compromiso.

- Felicitar al grupo GERSA del Cuerpo de Bomberos de Quillón, quienes obtuvieron la acreditación oficial del sistema nacional de operaciones de Bomberos de Chile, siendo la primera unidad en la región. Hoy va a operar y apoyar en cualquier región porque son equipo de excelencia. Les enviamos un afectuoso saludo ya que hoy el reconocimiento de la comuna se va a transformar en nacional.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

INCIDENTES O VARIOS:

CONCEJALA CECILIA JENO:

- solicito que le informe de los honorarios llegue ordenado por departamento, así es más fácil para nosotros poder visualizarlo.
- Quiero felicitar a los trabajadores de Altramuz, que los vi desde donde teníamos la fiesta de la vendimia hasta Quillón con bolsas en las manos recogiendo todo lo que encontraban, mis felicitaciones porque estaba todo muy limpio ese día gracias a ellos.
- Hice un recorrido bastante extenso por varias partes de la comuna:
 - Queime, como sugerencia propongo extender la manguera para el camión limpia fosa, ya que, en los sectores rurales, generalmente, el camión queda hasta cuarenta metros o más, alejado para la extracción. En Queime se limpiaron 9 fosas previo requerimiento ingresado, pero quedaron dos que estaban a más cuarenta metros. Sugiero esto porque un camión le cobra cerca de ciento ochenta mil pesos.
 - San Ramón, el día domingo entraron a robar, justamente donde están las luminarias pagadas que vengo diciendo hace tres semanas.
 - Liucura Alto, al pasar la máquina quedan "los morritos" de tierra con piedra, en la entrada de la posta rural, se cayó una señora. Sugiero que en las entradas de los lugares importantes quede más accesible.
 - Santa Ana de Caimaco, tenemos el tranque o la laguna donde se sale mucho el agua hacia el camino en el invierno. Me gustaría solicitar que desde la DOM se vaya a verificar esto y también los árboles frondosos que están tocando los cables.

Alcalde: estos trabajos fueron hechos e informados en el concejo anterior. Respecto a la poda de árboles se está trabajando con la empresa.

- Liucura Bajo, en este sector tenemos dos caminos complicados: La Canoa y El Carnero donde los niños están caminando más de un



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

kilómetro porque los furgones escolares no están entrando. Es por ello que solicito información de cuando llega el material y cuando se comenzaran los trabajos.

También tenemos el problema de canalización, la señora Delfina se contactó con el APR por lo que espera la visita desde la DOM.

- Manque Sur, tenemos justo el en puente el paradero que está lleno de material ripio, estabilizado. Es como si lo hubieran depositado y se les olvidó desparramarlo. Esto viene desde hace mucho tiempo y se hizo el requerimiento en octubre 2024 y en marzo 2025.
- Manque Norte, el camino que va al río también hay caminos donde los furgones escolares no están entrando.
- La Plaza, Liucura Alto, también hay un camino muy complicado y también el mismo tema, a los niños no los pasan a buscar los furgones.
- Chancal Alto, casi llegando a Florida donde vive la familia Gutiérrez ellos dicen que a ese camino hace muchos años que no se le pasa nada y que ellos nunca han pedido nada. Este camino es bien transitado y por ello me gustaría poder evaluar ese camino. Yo tengo la referencia.
- En el Refugio, vecinos están pidiendo poder demarcar los pasos de cebra. Vuelvo a insistir si por medio de la dirección de tránsito se puede evaluar paso de cebra en la salida del liceo en las calles Santa Margarita con Prat. La verdad es que los niños se cruzan para todos lados y no todos los autos respetan.

Alcalde: Este año se están pintando, pero dura muy poco.

- Alcalde, podemos organizarnos nosotros con el departamento de salud para ir a vacunar para la influenza a los adultos mayores en las juntas de vecinos. Alcalde, volvemos a caer en lo mismo, de no tener la información como concejales.

Alcalde: esto se está haciendo en Peña Blanca y varios sectores. Esta petición está siendo directamente entre los presidentes y salud. Sugiero comunicarse con el director del CESFAM.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Alcalde, nosotros tenemos una ordenanza que impida tener bosques en la zona urbana, cercana a una vivienda. Esto ocurre en la Villa Quillón y hay dos casos más casi en el mismo sector.

Alcalde: no hay nada, se ha pedido un pronunciamiento, pero es un predio particular y de acuerdo a los riesgos que ellos tienen.

- Quiero apelar a los empresarios del ámbito del combustible, vamos a tener a la empresa Copec, que es bueno que este acá, sin embargo, espero que los precios no sean los mismos que en los otros dos y que no sea más fácil ir a Bulnes. Esto es llamado a los empresarios para visibilizar y podamos avanzar porque están yendo a Bulnes, teniendo dos y luego tres servicentro de combustible.
- Quiero agradecer a la señora Maria Eugenia Peña porque estamos trabajando en un proyecto muy bonito, no podemos adelantar nada porque no son fondos municipales. Ella es una persona muy generosa y es lo que puedo decir hasta el momento.

CONCEJAL DANIEL MONSALVES:

- Quiero darles las gracias a todo el personal de la ODEL por la gran organización que tuvieron en la fiesta. También a todo el personal municipal porque la gente quedó muy contenta de ver la forma en que estaba organizado, de verdad felicitarlos ya que se vio un cambio del año pasado a este año.
- El otro día mencione sobre la limpieza de la Avenida O'Higgins, y quedó muy bonita. Ahora, en la calle Alessandri (Araucana) tenemos una parte muy complicada, donde solo tenemos un pedacito de vereda y son casi cuarenta metros y donde la zarza ocupa la mitad de la vereda. Sugiero poder hacer limpieza en el lugar.
- El día de ayer se subió una foto del estacionamiento del bus (Copelec) y estuvimos conversando acerca de los parquímetros. Considero que debemos seguir trabajando en ese proyecto porque estamos colapsados. Sugiero seguir trabajando con los comerciantes,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

comunidad, administración y concejales para sacar este proyecto el próximo año.

- En el sector de Coyanco por detrás de la posta, pasa un canal y otro pasa por el lado del colegio. En el lugar hay dos tubos que están tapados. Entonces, ver la posibilidad de que se pueda limpiar ese canal.
- Reitero la solicitud del informe de la basura, el cual no se me ha hecho llegar tampoco y desconozco en qué situación está.

Alcalde: voy a pedir al administrador que lo evacue inmediatamente después del concejo en el cual haya una recopilación de todos los informes del ITS consolidados y haga uno solo.

- Respecto a los asistentes de la educación, cómo va esa negociación.

Alcalde: no hay negociación, pero fueron enviados los antecedentes a la contraloría de todos los bonos o asignaciones que se están entregando facultativamente de parte de alcaldía. Primero, quiero cuidar mi responsabilidad administrativa y segundo, si contraloría no observa nada, hay que buscar los recursos porque no están dentro del presupuesto. La administración lo ha conversado con su presidente y directiva de que se tiene la voluntad si se está en lo correcto.

- Alcalde, quiero ver la manera de cómo en su administración podemos aprovechar el Puente Itata, en el río Itata ya que este lugar es un "pozo de oro" al que no le hemos sacado provecho. Sabemos que tenemos muchos emprendedores de artesanía que podrían ser instalados en ese lugar y por ello sugiero ver la posibilidad de que en verano los visitantes puedan hacer una escala, bajar, mirar y hacer un lugar de descanso.

Alcalde: lo conversamos con el director de la DGA, y este sector es muy riesgoso tenerlo como zona de playa porque las corrientes cambian constantemente producto de la extracción de material. Es por ello que hay zonas que nunca se han abordado como turísticas y



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

porque la cantidad de inversión que hay que hacer para que quede sanitariamente correcto, es muchísimo.

Hoy el lugar al cual le podemos sacar provecho es a la cascada porque hoy está habilitado, pero informalmente, pero se puede tener cierto control, pero hoy no lo tenemos como balneario municipal.

En Chillancito con el programa pequeñas localidades, se va a generar un espacio para instalar puestos de artesanías.

Concejal Daniel Monsalves: alcalde, podríamos hacer una unión con Bulnes y ver la posibilidad de declarar el puente El Roble como patrimonio ya que tenemos todas las condiciones para ello. Podemos hermosearlo y de esta forma atraer el turismo e instalar artesanías y así descongestionar un poco los lugares más céntricos de la comuna.

CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS:

- Concuerdo con el concejal de Monsalves, mejorar los accesos a la comuna porque si hay personas que encuentran puestos de artesanías o frutas y se están yendo pueden parar a comprar. En algún momento se les prohibió la instalación de los puestos en la franja de vialidad, pero en el Puente El Roble no hay riesgo de accidentes. Alcalde, también tengo un anteproyecto en el sector de Queime donde hay un espacio de la carretera vieja cercana a la laguna. La idea de poner artesanías en los accesos hacia Bulnes y Florida. Voy a hacer una comisión y voy a hacer entrega de ese proyecto.
- Alcalde, en Queime se fue a hacer la reparación, pero, hay cartas de la Sra. Magaly, una adulta mayor que se conecta por la subida de "los zapata" que esta complicada porque el año pasado se le complicó la salida por falta de material en el camino; ella es una persona que coopera mucho en la junta de vecinos y se ve que no ha llegado nadie a visitarla, ella tiene cartas presentadas por medio de la junta de vecinos y considero que sería bueno hacer huellas ahí porque hay mucha gente mayor.

Alcalde: dígame que me reenvíe las cartas para yo retomarlas.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Estuve presente junto a otros concejales en Alto Cultura donde se está formando un comité que va a tener que esperar a lo menos un año para cualquier postulación y es por ello, que le solicito al municipio los oficios enviados a la DGA con respecto al estero o rio Coyanco de cuáles son las propuestas que tienen para enmendar varias socavaciones que se hicieron desde Peña Blanca, Coyanco hasta Perales. Los vecinos tienen unas vigas para reparar el puente y quieren ver los avances del municipio respecto a la servidumbre del gaseoducto y poder hacer algún acercamiento con el comité y poder explicar o dentro de la comisión para llevarle una información clara a los vecinos.

Alcalde: el director de la DOM y fue al lugar a ver y me indica que el puente no está en condiciones de ser reparado para paso de vehículos. El encargado de prevención de riesgos y desastres tiene una reunión con SENAPRED donde se va abordar ese tema, ya que ellos tienen los informes del año pasado.

- Siguiendo con los puentes, está el de Las Palmas, desconozco si van a elevar la estructura que tiene por medio del municipio antes del invierno para que los vecinos no queden aislados.
- También alcalde, me gustaría tener la información de los proyectos que fueron enviados al Gobierno Regional para ver qué es lo que tiene como prioridad el municipio y de las cosas que le faltan a la comuna.
- También me hubiera gustado que en su cuenta diera información de la reunión que tuvo el concejal Aristides con la DGA respecto a la laguna. Quiero informar a la comunidad que la DGA tiene la posibilidad de que si le presentamos un buen proyecto se puede retomar el proyecto Laguna Avendaño. Yo en reiteradas ocasiones he mencionado que le municipio tiene que enmendar el error de la socavación en la laguna. Alcalde, yo tengo la solución, pero necesita de su apoyo y de la administración porque esto se trata de salvar la laguna. Alcalde tengo fotos y videos de cuando se pusieron los sacos de arena con el intendente, Sr. Martín Arrau; esto le hizo bien porque recuperamos el nivel, pero fue tarde.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Alcalde: el director de la DGA dijo que había que hacer un estudio de proyecto de modificación de cause y esto demora.

- Respecto a los proyectos de iluminación, en la calle Chile de la población 11 de septiembre, frente a la sede queda muy oscuro el lugar.

CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE:

- Quiero presentar una situación del tema eléctrico que se está dando en el cementerio Cerro Negro. Nos encontramos con situaciones, no digo irregulares, sino que es falta de preocupación cuando se hacen las cosas. Ahí se instaló un empalme que no está reconocido por la empresa eléctrica y que hoy cortó la energía quedando sin funcionamiento las punteras y los baños. Sugiero dar solución porque ese empalme no está reconocido y hay una deuda que tampoco se puede cobrar porque no hay una cuenta legal constituida. Alcalde, cuente conmigo para ver la manera de que forma podemos solucionar lo antes posible el pago de esta deuda.
- Por la calle Jacinto Sepúlveda aledaño al Liceo Luis Cruz Martínez hay árboles que están tapando la vereda y también por Calle Prat al llegar a la Escuela Amanda Chávez hay dos Acacios. Por ambos lados es necesario despejar esas vías.
- En la Villa Palermo, alcalde, continúan las luminarias encendidas. Los vecinos dicen que es un año que están en esas condiciones, si bien es cierto son económicas las luces LED, pero, hay un costo adicional. ver la prioridad con la empresa de mantención y también alcalde, en la entrada del puente donde siempre hay problemas por los aromos y por lo cual la luminaria no cumple el objetivo. Sugiero considerar esto dentro de los programas.
- Estuve en reunión en la Villa Eben Ezer donde un vecino me planteaba el tema de un sitio eriazo colindante a Villa Los Naranjos que está lleno de zarza y matorrales. Ha sido siempre complejo el tema de exigir a



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

los privados que mantengan en condiciones su sitio y que no pongan en riesgo ante un incendio a las villas o poblaciones; pero ese sitio requiere una intervención para ver cómo ubicar al propietario porque visiblemente se puede dar cuenta de que es un riesgo de incendio. Sugiero hacer un trabajo o por lo menos hacer un corta fuegos.

Alcalde: me voy a poner en contacto con los dirigentes del comité y también hay que considerar que aún se están evacuando aguas hacia ese terreno por no tener el canal.

- También en el sector de Liucura, a un kilómetro de la escuela hacia acá con las pocas lluvias que hubo, afloro la greda en la subida. El bus ya tuvo problemas para realizar su recorrido normal. Este sector requiere urgentemente la intervención del municipio para tránsito de buses y particulares.
- Alcalde, hay una carta que a todos nos llegó que es la del Concilio de Pastores y tengo entendido que ellos están solicitando una reunión con usted. En una opinión muy personal, hay una oficina que se creó para asuntos religiosos y algo más, pero al momento de crear una estructura y hay un proyecto de por medio, se tiene que dar a conocer cuál es el objetivo, lo fines que se persiguen y los temas que se van a tratar con esta oficina para el área religiosa. Me parece muy bien esta reunión y espero que se tomen en consideración todas las opiniones y que el proyecto que se está preparando esta oficina sea de utilidad para todas las actividades que se realizan.

Alcalde: nosotros estamos dando inicio a una oficina que esta institucionalizada y está bajo la normativa de todas las municipalidades de Chile. Nosotros no la teníamos formalmente establecida con alguien que prestara servicios y por lo cual se están buscando los insumos necesarios para proyectar esta oficina a través de reuniones con las distintas iglesias y hacer un plan para cuando se dé inicio a esta oficina con los distintos cultos. Recordar que la iglesia y el estado están separados por lo cual nosotros no nos podemos inmiscuir, pero queremos ser un puente de desarrollo de distintas actividades. Queremos relevar el trabajo de las iglesias comunales,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

ya que han hecho un tremendo aporte a la sociedad y no solo en índole de sus comunidades religiosas, sino que han hecho un aporte a la sociedad con los aportes sociales, técnicos. Nosotros debemos trabajar de manera imparcial no podemos tomar posición, ni postura ni bandos ni abanderarnos, vamos a trabajar como lo establece la normativa vigente.

- Alcalde, es un tema repetitivo, pero me gustaría saber y ya que se vincula indirectamente al municipio del tema de la Sra. Gina. Salió un video y donde el concejal Monsalves dio a conocer algunos antecedentes. Toda situación se produce por algo, y aquí viene un proceso de esta situación, y por lo que me gustaría que se pudieran informar como comienza y en qué etapa está de parte del municipio.

Alcalde cede la palabra a don Pedro Esparza, director de obras municipales para que hable respecto a la solicitud de la Sra. Gina.

Sr. Pedro Esparza: en relación a la usuaria que usted comenta, ella vino a conversar conmigo en marzo y a ella se le solicito ingresar documentación al municipio, puesto que lo que plantea requiere un informe social. A nosotros nos llegó una solicitud del concejal Monsalves ingresada por oficina de partes y por lo cual nosotros levantamos un informe técnico y este fue derivado a DIDECO para generar la evaluación social del caso. Esto está en proceso. Hicimos revisión de las solicitudes y están ingresadas en año 2024 y donde nos dimos cuenta que no existía un informe o verificación que se haya hecho antes.

Alcalde: nos comunicamos con ella informándole que estaba dentro del programa para ejecutar trabajos y si se adelantaron, bien por ella, que se hayan ejecutado los trabajos antes.

CONCEJAL PABLO BIANCHI:

- Quiero también solicitar que los informes de los honorarios lleguen por departamento y unidad y la vez solicitar el informe del mes de



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

noviembre 2024, esto es para ver en qué departamento se ha ido aumentando.

- Reitero además la solicitud de la dotación completa de la dotación del mes de noviembre versus dotación a marzo 2025 para ir viendo cómo se han reducido las contrataciones y costos en personal.
- Quiero felicitar a quienes hicieron posible la actividad "me muevo por mi salud", al personal del CEDIAM y las organizaciones.
- También tengo el tema de la limpieza de los tubos de la carretera y para ello solicito oficiar a vialidad ya que en el kilómetro 21 de la ruta N-48, (a la altura de la señora de Sra. de las empanadas), hay un tubo que atraviesa la carretera que está totalmente tapado, por ahí pasa agua que viene del cerro y cuando esto ocurra va a pasar sobre la carretera.
- Reitero la solicitud de reparación de las garitas de Puerto Coyanco, específicamente la de la entrada tiene una pendiente en la cual se acumula el agua y no tiene evacuación. Sugiero hacer la limpieza de las distintas canaletas. Además, hay dos postes que afirman el alero desconozco si lo chocaron o se lo robaron, pero no están repuestos.

Alcalde: se le pidió la limpieza a la empresa que está haciendo los trabajos.

- En la posta de Coyanco la iluminación está dañada, tanto en la salida como en la esquina de la posta con la escuela no están funcionando. Además, hay un poste intermitente que funciona cuando llueve. Me han dicho que lo han ido a revisar, pero el problema surge con las lluvias.

En la posta la única persona que está haciendo aseo es don Juan Guzmán, TENS. Sugiero colocar una persona que se encargue del aseo y él se encargue de otras funciones.

También le recuerdo el cierre perimetral para dividir la plaza y la posta por un tema de privacidad del centro de salud.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- El canal del puente El Correo esta tapadísimo con zarza, está sucio. Desconozco si la tutela es municipal, pero hay que ver como limpiarlo antes de las lluvias.
- En la Ruta N-48, frente al complejo Monterreal, desde que estoy en la comuna hay un levantamiento en la ruta al cual no se le ha hecho arreglo y al costado hay un hoyo que le falta material. Hoy me tocó ver que un auto tuvo que parar para ceder el paso a un ciclista. Le hago entrega de fotos.
- Desde las carretas hacia el kilómetro 21 tenemos una situación similar, desde la berma hay varios hoyos en la que cuesta que sea expedita la salida para las personas o los ciclistas.
- También desde el kilómetro 24.4 al 24.7 (curva del garfio) toda la orilla tiene el mismo defecto para que veo lo riesgoso que es y donde incluso se reventó una llanta.

Alcalde: conversé con el director de vialidad con respecta los trabajos porque aún están mejorando los terrenos donde se hizo el recapado por lo que les dije que también debían comprometerse a la reparación de la ruta N-48 sobre todo después del puente.

- Hace un tiempo solicité el corte de unos árboles en la sede de la junta de vecinos de Coyanco. Le hago entrega de fotografías. Por lo riesgoso del trabajo hay que solicitar una grúa. Las ramas están sobre el techo y esto preocupa al presidente de la organización con quien hice un recorrido por el sector y estuvimos viendo el letrero de la plaza y es ahí donde considero que no es adecuado colocar "sector Coyanco".

Alcalde: el proyecto fue presentado con ese nombre, por lo que no hay nada que hacer ya que la adjudicación del proyecto tiene ese nombre.

- Alcalde, frente a la escuela se forman pozas de agua por la lluvia. Hay unos tubos provisorios instalados que están tapados.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- También los canales que bajan del Cerro Cayumanqui están totalmente obstruidos. El presidente de la junta de vecinos ha tratado de incentivar la participación de los vecinos, pero la verdad es que hay poca voluntad.

Alcalde: yo vengo de una reunión en el sector y allí necesitamos harta convocatoria. La verdad es que necesitamos colaboración de los vecinos con estos trabajos.

- En el sector El Casino hacia el cementerio falta material. Los vecinos nos involucran a nosotros porque nos preguntan cuándo les llevan el material. Esta complicado el paso de los furgones escolares que pasan por el sector.
- Hay una carta de vecinos respecto de un camino que sube hacia Perales Alto al cual le falta material. Al parecer esta la duda si es servidumbre o vecinal. Es ideal la construcción de una huella ya que el ripio cae a la carretera por el paso de los vehículos.

CONCEJAL JUAN FUENTEALBA:

- En la entrada de Chillancito hay dos pasajes, El Roble 1 donde la DOH hizo unos pretilos de reforzamiento hacia el rio, ya que con las crecidas el rio sale causando daños en las casas construidas alrededor. En este lugar se está produciendo el robo de material pétreo, esto fue informado por la presidenta Sra. Pamela Inostroza y donde sugiero fiscalizar.
- Respecto al cementerio de Cerro Negro, punto que fe tocado por don Gabriel Navarrete, se produjo el día viernes un corte de luz. Sólo reforzar que se nos viene semana santa que es una fecha muy concurrida. Sugiero conversar con Copelec si durante estos tres días puede dar solución ya que no tenemos agua en los baños, por lo que estamos complicados respecto a eso. Sugiero regularizar para ser dueños nosotros de ese medidor como municipalidad.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Se compró el terreno al lado norte del cementerio, este es un terreno arenoso que se puede trabajar en invierno, en este momento ese terreno está en el proceso de cambio de uso de suelo por lo que sugiero poder trabajar con maquinarias si es que no están trabajando en emergencia. Ver también el plano por donde está la entrada porque vamos a tener que hacer algunas transformaciones.
- La semana pasada mencioné el tema de la entrada a la Escuela Laguna Avendaño; nos relajamos con la fiesta de la vendimia; y donde sugerí reforzar el paso de cebrá con demarcaciones. Estamos teniendo problemas ya que los furgones están dejando a los niños fuera por lo cual solicito que inspección o seguridad este en los horarios *peak* para más resguardo de los apoderados y los niños.

Alcalde: el próximo lunes comienza la intervención completa de la Villa Tennessee que va a ser por alrededor de dos meses por lo que se está trabajando el tema de basura de La Porteña y la Tennessee.

- También la presidenta de la junta de vecinos El Maitén, la señora Gladys Muñoz presentó una carta oficiando las necesidades de su sector, pero me quiero referir a un puente peatonal que esta antes de vinos Lomas de Quillón donde pasan muchas familias, este puente ha tenido reparaciones pero que no han sido definitivas. Le enviaré fotos ya que esta desnivelado.
- El camino El Durazno, entra de la escuela El Casino y sale al puente El Culbén, e la subida de don Francisco Anabalón floreció mucho la greda, por lo que está muy resbaladizo y hay que cargarlo con material.
- He recibido llamadas de comerciantes en relación a mall chinos, me preguntan sobre el valor de las patentes y sobre el otorgamiento de boletas que ellos no hacen. Sé que es el Servicio de Impuestos Internos quien debería estar encima de ellos, esto produce una competencia muy desleal con los comerciantes establecidos. Sugiero alcalde, dentro de las facultades que usted tiene, preguntar y oficiar



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

que es lo que pasa con respecto a esto, ya que este es un tema nacional. Aquí nosotros tenemos que favorecer a la cámara de comercio y el comercio establecido.

Alcalde: este tema es muy complicado y el otro día lo pudimos abordar con el director regional de SERNAC a quien le solicité apoyo porque tienen muchos productos defectuosos que a no tener boleta no pueden denunciar ni cambiar el producto. Solicite que también ellos oficiaran al Servicio de Impuestos Internos para mayor fiscalización.

- Quiero referirme a la fiesta de la vendimia, creo que estuvimos a la altura, creo que fue una gran expresión de nuestras tradiciones. Reconocer a la administración, ODEL, Turismo ya que son ellos trabajan muchos días antes de la actividad. Si bien, nosotros aprobamos los recursos, son ellos los que trabajan y planifican todo esto.
- Esta actividad es la forma de hacer vendimias de hace cien años atrás y que hoy se siguen haciendo. Si bien, se ha transformado la maquinaria, pero conservando lo que nuestros antepasados hacían como el zarandear, destilar el orujo a diferencia del pisco que se destila el vino, nuestros antepasados desarrollaron esto en beneficio de nosotros. Sí, sugiero explotar más el paseo a las viñas creo que se puede adelantar una semana ya que en esta fecha estamos matándolo que es la vendimia.
- También hay que nombrar los puntos bajos, la locomoción hasta la fiesta fue un éxito, pero, los conductores necesitan más apoyo, ya que en la noche venia mucha gente borracha en los buses y también hubo una que otra pelea matonesca, por lo que sugiero que en una próxima oportunidad la gente esté en buenas condiciones éticas para subir a los buses porque hubo muchos adultos mayores y familias y que les encantó la locomoción municipal. También hubo falta de estacionamiento para subir o bajar gente de los buses. También se nos acercaron mucho los comerciantes que participan de otras ferias por la desconformidad. Cuando estuvo don Rubén le pedí



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

el empadronamiento e ir rotando en relación a los comerciantes y expositores de cualquier tipo de producto.

Felicitar a las candidatas a reina, a la señora Lorena Belmar que nos acompañó y fue una fiel representante de la fiesta de la vendimia 2024. Desearle el mayor de los éxitos a Jessica Sepúlveda ganadora y que sea fiel representante ante cualquier actividad municipal que haya.

Alcalde, siendo las 13:35 horas se da término a la sesión ordinaria N° 20 del Concejo Municipal y agradecer a la audiencia que siguen el concejo por sus distintas plataformas.

Grabación editada de la sesión de acuerdo a la Ley 21.534.

Acta N° 20/25, aprobada por el Concejo Municipal, martes 6 de mayo.



FELIPE CATALAN VENEGAS.
ALCALDE.
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.



EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.
SECRETARIO MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE.

echv/ovg/lim.
Quillón, martes 6 de mayo de 2025.