

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898**



SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

**REGION DEL BIO BIO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>17</b>
Fecha de Aprobación
<b>13/02/2017</b>
ROL S.I.I
<b>650-3</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
- B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **408** de fecha **08/02/2017**
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° **726.079** de fecha **13/02/2017** de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**

ubicado en calle/avenida/camino **[REDACTED]** N° **[REDACTED]**  
 Lote N° **[REDACTED]** manzana **[REDACTED]** localidad o loteo **[REDACTED]**  
 sector **URBANO** Zona **ZH-1** del Plan Regulador **COMUNAL**  
(URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARTA ELICIA MEZA GUEVARA</b>	<b>[REDACTED]</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
<b>RODRIGO ARRUE FERNANDEZ</b>	<b>[REDACTED]</b>

(\*)Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE A REGULARIZAR	<b>102,13</b>	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>1.333,67.</b>
SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)	DESTINO	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE PISOS
	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E-3</b>	<b>1</b>
SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA			<b>102,13</b>

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO	<b>\$ 12.526.245</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>187.894</b>
DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA	(-) \$
TOTAL A PAGAR	<b>187.894</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>726.079</b> FECHA <b>13/02/2017</b>
CONVENIO DE PAGO	N° FECHA

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1	SE PROCÉDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCIÓN SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN.
2	SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACIÓN DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA.



**NESTOR CID PEDREROS**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE