

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Síntesis de los Trabajos Realizados:

La Dirección de Obras Municipales, realiza labores de Inspección, Recepción de Obras Privadas y/o Proyectos a nivel Comunal, interactuando con Educación, Salud y Asociaciones Comunales, buscando solucionar los problemas atinentes que aluden a la Comuna; siendo los de primera prioridad los siguientes:

- La Reparación y Mantenimiento de Calles y Caminos, para lo cual la Dirección de Obras Municipales Utiliza los Recursos Máquina (Moto niveladora).
- Dotar de la infraestructura básica necesaria.
- Servicio de Agua Potable.
- Servicio de Electrificación Domiciliaria.
- Servicios Higiénicos.
- Alcantarillado.

Servicio a Ejecutar de labores de Extracción Domiciliaria de Basuras y Aseo de Calles de la Comuna de Quillón.

Las áreas que comprende son el Sector urbano completo y parte del sector rural y además el refuerzo de los Balnearios y/o Complejos Turísticos en la temporada de verano.

COSTO MENSUAL : \$5.460.000

Disposición de Residuos Sólidos Empresa HERA ECOBIO S.A.

COSTO PROMEDIO MENSUAL : \$2.000.000.-

Servicio de Mantenimiento de Áreas Verdes y Jardines de la Comuna de Quillón.

COSTO MENSUAL : \$3.569.161.-

Servicio de Mantenimiento y Mejoramiento Red Aguas Lluvias, Señalizaciones de Tránsito, Mejoramiento de Calles de Tierra y Posa de árboles en el Sector Urbano de Quillón.

MONTO MENSUAL : \$4.511.476.-

Servicio de Obras de Mano, para realizar Trabajos de Carpintería, Soldaduras, Albañilería Pintura, Trabajos de Motosierra, Reparaciones Eléctricas Menores, Instalación de Punteras y Gasfitería en toda la Comuna.

COSTO MENSUAL : \$4.812.328.-

Servicio de mantención de alumbrado Público a cargo de la empresa de Don Hector Villagra

COSTO PROMEDIO MENSUAL : \$ 2.000.000.-

Del mismo modo durante el año 2008 se realizaron las siguientes obras que se mencionan a continuación:

**a) Reposición Escuela F-347 El Casino, Quillón
PRESUPUESTO\$ 436.422.780.-**



**b) Construcción Salas cunas ubicadas en Villa Los Andes y Sector Peluca.
Presupuesto: \$ 81.464.000.-**



c) Saneamiento sector Sur de Quillón
Presupuesto: \$ 51.297.000.-



d) Construcción pasarelas peatonal y puentes vehicular en el sector de Queime.





DERECHOS MUNICIPALES

1.- "PERMISOS DE EDIFICACIÓN APROBADOS EN LA COMUNA AÑO 2008"

PERMISO DE EDIFICACION	207
Nº TOTAL DE PERMISOS EDIFICACIÓN OTORGADOS	207

2.- "RECEPCION DEFINITIVAS DE EDIFICACION OTORGADAS EN LA COMUNA DE QUILLON EN EL AÑO 2008"

TOTAL DE CERTIFICADOS OTORGADOS	121
Nº DE VIVIENDAS PARTICULARES RECEPCIONADAS	121
TOTAL VIVIENDAS RECEPCIONADAS EN LA COMUNA	121

3.- "PERMISOS DE EDIFICACION OTORGADOS EN LA COMUNA DE QUILLON EN EL AÑO 2008"

PERMISOS DE EDIFICACION:

OTORGADOS	DERECHOS MUNICIPALES	M 2
207	\$ 20.608.366	15.992,95

4.- "SUBDIVISIONES OTORGADAS EN LA COMUNA DE QUILLON EN EL AÑO 2008"

SUBDIVISION:

OTORGADOS	DERECHOS MUNICIPALES
47	\$ 4.245.884

5.- DERECHOS VARIOS OTORGADOS EN LA COMUNA DE QUILLON EN EL AÑO 2008”

CERTIFICADO DE NO EXPROPIACION:

OTORGADOS	DERECHOS MUNICIPALES
266	\$ 505.400

CERTIFICADO DE USO DE SUELO:

OTORGADOS	DERECHOS MUNICIPALES
71	\$ 134.900

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS:

OTORGADOS	DERECHOS MUNICIPALES
570	\$ 541.500

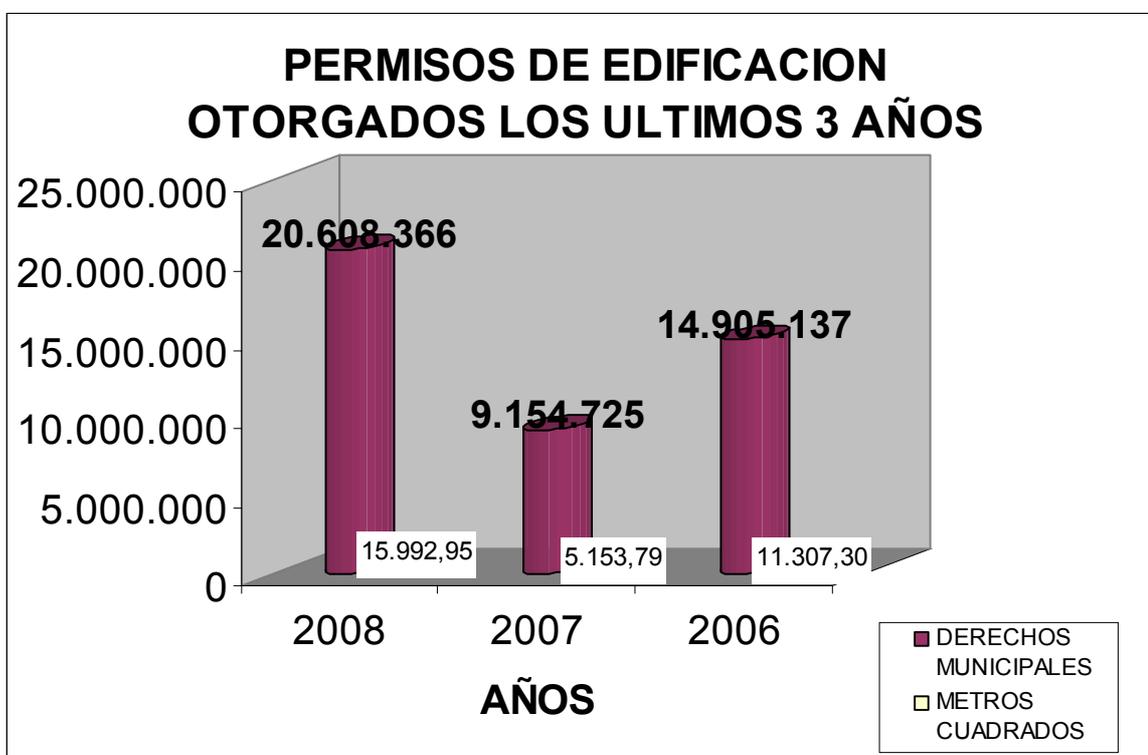
CERTIFICADO DE NÚMERO:

OTORGADOS	DERECHOS MUNICIPALES
131	\$ 124.450

GRAFICOS

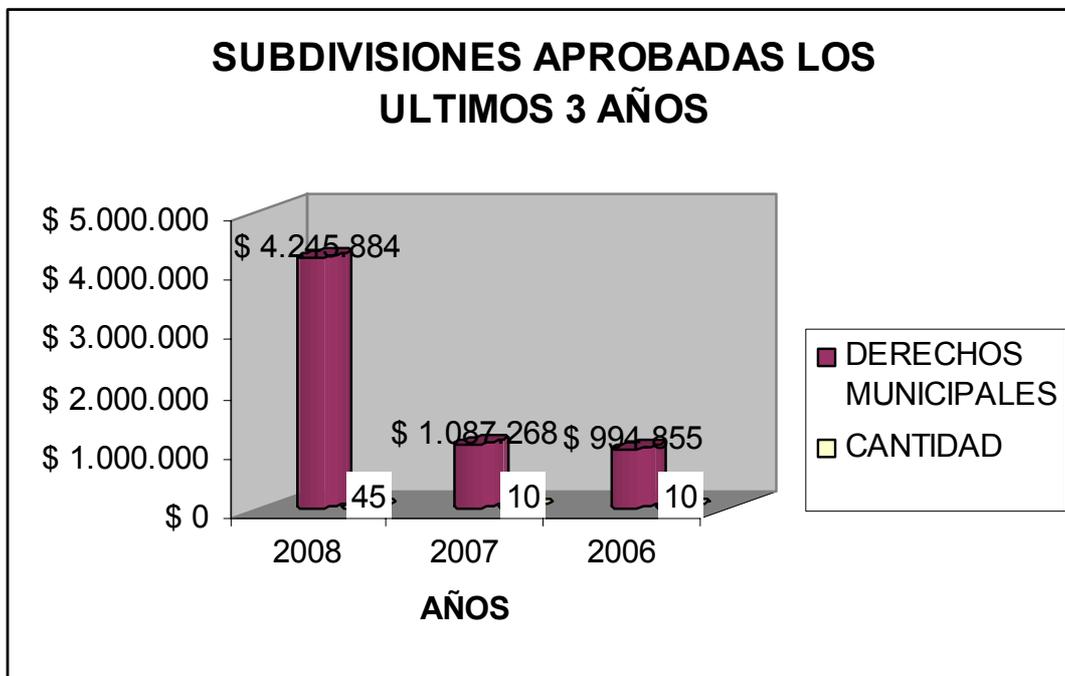
PERMISOS DE EDIFICACION

AÑO	DERECHOS MUNICIPALES	M 2
2008	20.608.366	15.992,95
2007	9.154.725	5.153,79
2006	14.905.137	11.307,3



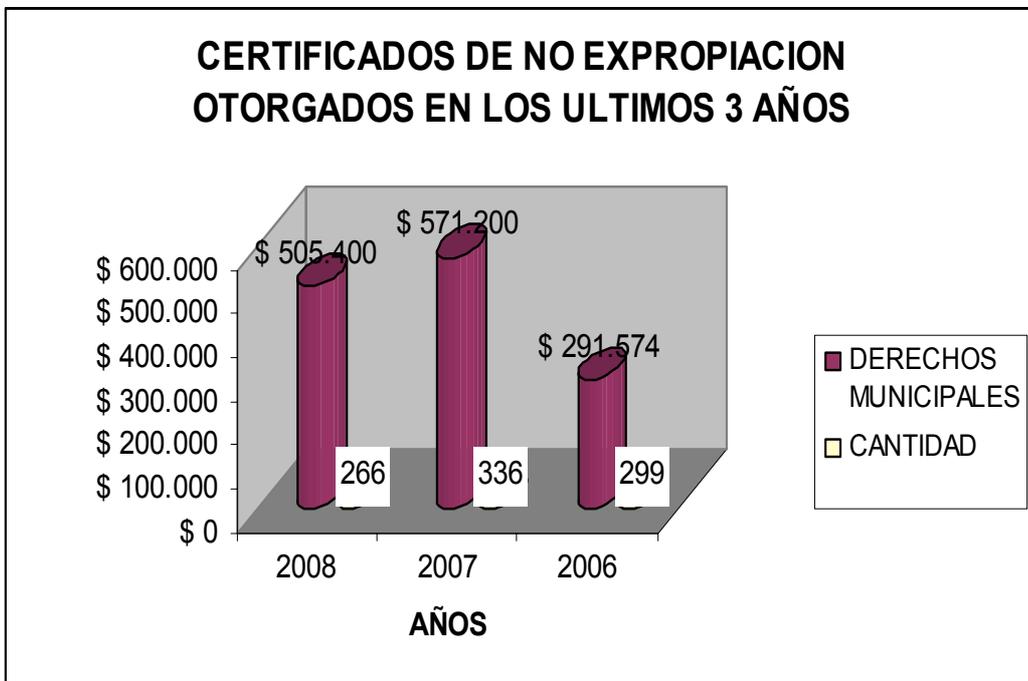
SUBDIVISIONES

AÑO	DERECHOS MUNICIPALES	CANTIDAD
2008	\$ 4.245.884	45
2007	\$ 1.087.268	10
2006	\$ 994.855	10



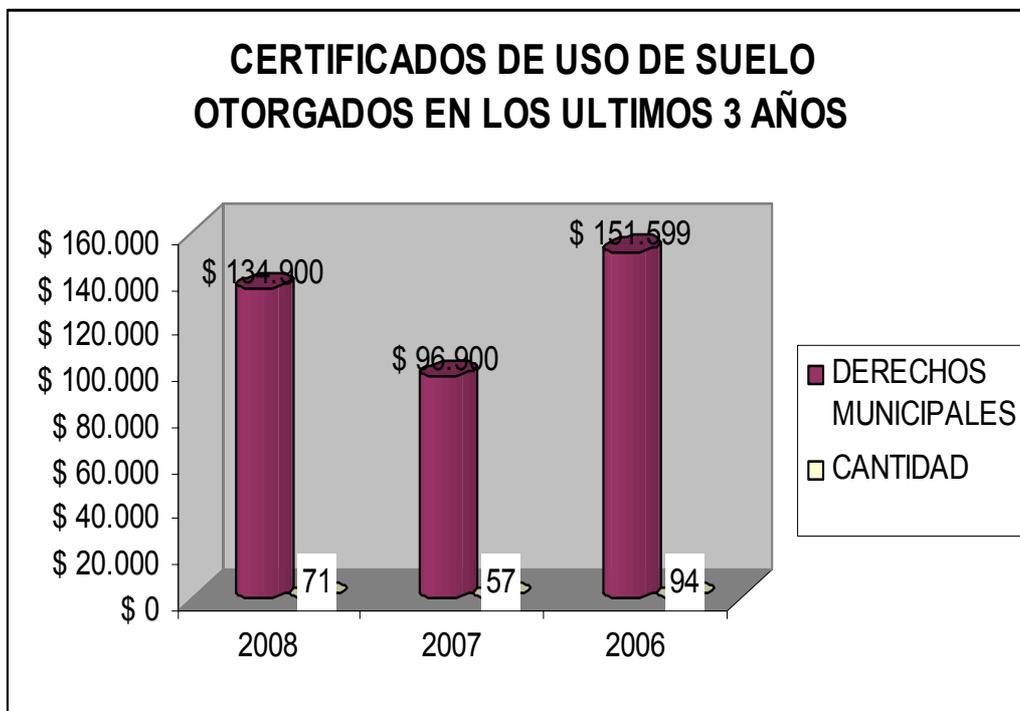
CERTIFICADOS DE NO EXPROPIACION

AÑO	DERECHOS MUNICIPALES	CANTIDAD
2008	\$ 505.400	266
2007	\$ 571.200	336
2006	\$ 291.574	299



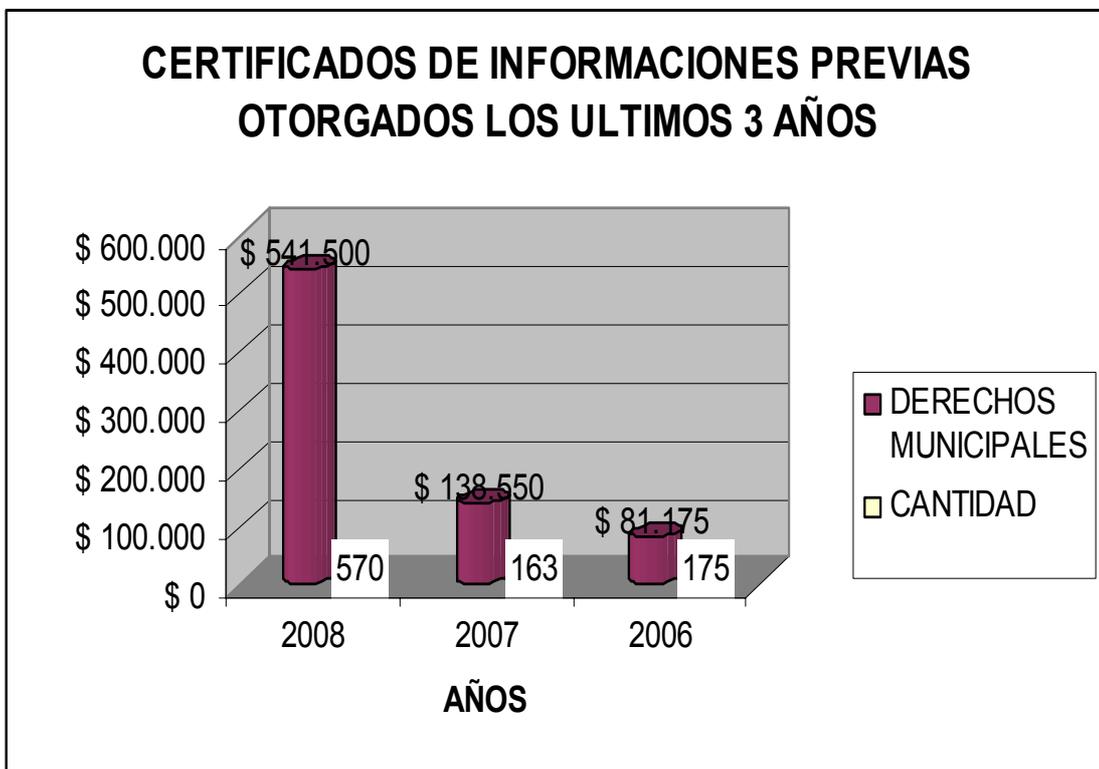
CERTIFICADO DE USO DE SUELO

AÑO	DERECHOS MUNICIPALES	CANTIDAD
2008	\$ 134.900	71
2007	\$ 96.900	57
2006	\$ 151.599	94



CERTIFICADOS DE INFORMACIONES PREVIAS

AÑO	DERECHOS MUNICIPALES	CANTIDAD
2008	\$ 541.500	570
2007	\$ 138.550	163
2006	\$ 81.175	175



CERTIFICADO DE NÚMERO

AÑO	DERECHOS MUNICIPALES	CANTIDAD
2008	\$ 124.450	131
2007	\$ 59.084	70
2006	\$ 106.697	132

