



**APRUEBA COMPRA ÁGIL -
MANTENCIÓN EQUIPOS DE AIRE
ACONDICIONADO**

DECRETO ALCALDICIO N° 1725

Quillón, 07 MAY 2021

VISTOS:

1. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 98 de fecha 28.04.2021 emitido por el Sr. Sebastián Valenzuela V. Jefe de Ppto. y Finanzas (S) del DESAMU de Quillón.
2. Cotización emitida por el Proveedor María Teresa Nova Contreras RUT 10.020.303-0.
3. Ficha de Requerimiento N° 49 de fecha 19.03.2021 emitida por la Sra. Andrea. Palavecino Miranda, Directora del CESFAM de Quillón.
4. El Decreto Alcaldicio N° 1.402 de fecha 14.04.2021, que Designa Alcalde (S) al Sr. José Acuña Salazar, desde 16.04.2021 al 17.05.2021.
5. Decreto Alcaldicio N° 3.519 de fecha 25.11.2020, que nombra como Administrador Municipal al Sr. José Acuña Salazar,
6. Decreto Alcaldicio N° 2.065 de fecha 15.06.2020 que nombra a como Alcalde al Sr. Miguel Peña Jara.
7. Decreto Alcaldicio N° 1.099 de fecha 04.03.2020 que aprueba el reglamento de organización y funciones del Departamento de Salud Municipal Quillón.
8. Decreto Alcaldicio N° 2.043 de fecha 29.05.2020 que prorroga emergencia sanitaria en la Comuna de Quillón.
9. Decreto Alcaldicio N° 1.339 de fecha 17.03.2020 que declara emergencia sanitaria en la Comuna de Quillón.
10. Publicación en diario oficial de fecha 06.03.2020, que modifica Decreto N°4, de 2020, del Ministerio de Salud, que decreta alerta sanitaria.
11. La Ley N° 20.730 y su reglamento de fecha 08.03.2014, la Ley del Lobby
12. La Ley N° 19.886, Ley de Bases de Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios.
13. Decreto N° 1.117, de fecha 19.12.2003, del Ministerio de Hacienda, que establece la incorporación de los Municipios del País a los Sistemas a que se refieren los Artículos 18, 19 y 20 de la Ley N° 19.886.
14. El Decreto Alcaldicio N° 5.190 de fecha 05.12.2019, que Aprueba el Presupuesto Municipal año 2020 del Departamento de Salud.
15. Las Facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, "Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades", y sus posteriores modificaciones.

CONSIDERANDO:

1. La necesidad de contratar la mantención de 14 equipos de aire acondicionado pertenecientes al DESAMU, CESFAM y CECOSF, solicitado por la Sra. Andrea Palavecino Miranda, Directora DESAMU Quillón.
2. Que la realización de un proceso de Licitación Publica involucraría un tiempo estimado de 15 días aproximadamente.
3. Las modificaciones al Reglamento de Compras, desde este 21 de febrero, en la habilitación de la opción de **Compra Ágil**, para compras menores o iguales a las 30 UTM, permitiendo avanzar en el mejor uso de los recursos públicos y disminuir la burocracia en el Estado.
4. Valor UTM \$ 51.592.- mes de Abril.
5. Cotizaciones según ID. 4367-48-COT21, en donde se selecciona la oferta económica mas ventajosa.

DECRETO:

1. **APRUEBESE** Compra Ágil según **ORDEN DE COMPRA N°4367-117-AG21** por la **MANTENCIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO** al proveedor **MARÍA TERESA NOVA CONTRERAS RUT 10.020.303-0**, por un monto de \$ 462.910.-IVA Incluido.
2. **IMPÚTESE** el presente gasto a la cuenta presupuestaria N° 22-06-006 denominada **MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OTRAS MÁQUINAS Y EQUIPOS.**

ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



JOSÉ ACUÑA SALAZAR
ALCALDE (S)

APM/SVV/DSS/dss.

DISTRIBUCION:

- Archivo Secretaría Municipal
- Archivo Secretaría DESAMU
- Archivo Unidad de Finanzas DESAMU
- Archivo Unidad de Adquisiciones DESAMU

Rut : 61.972.800-9
Dirección : Francisco Unzueta 159
Demandante :
Teléfono : 56-42-2206624

Demandante : DEPARTAMENTO SALUD
MUNICIPALIDAD DE QUILLON
Unidad de Compra : Salud Municipal
Fecha Envío OC. : 28-04-2021 13:09:04
Estado : Aceptada

ORDEN DE COMPRA N°: 4367-117-AG21

SEÑOR (ES) :	MARIA TERESA NOVA CONTRERAS	A Sr (a) :	María Teresa Nova Contreras
DIRECCIÓN :	PALPAL N° 100 Chillán Región del Ñuble	FONO :	56-9-50005233
RUT :	10.020.303-0	FAX :	

NOMBRE ORDEN DE COMPRA :	Mantenión de Equipos de Aire Acondicionado
FECHA ENTREGA PRODUCTOS :	
DIRECCION DE ENVIO FACTURA :	Francisco Unzueta 159 Quillón Región del Ñuble
DIRECCION DE DESPACHO :	
METODO DE DESPACHO :	
FORMA DE PAGO :	30 días contra la recepción conforme de la factura
CONTACTO OC :	Daniela Sánchez Saldías 56-42-2206624 adquisicionessalud@quillon.cl

Código / ID Licitación CM	Producto	Cantidad / Unidad	Especificaciones Comprador	Especificaciones Proveedor	Precio Unitario	Descuento	Cargos	Valor Total
72102305	Servicios de reparación, mantenimiento o reparació	1 Global	Mantenión a 14 Equipos de Aire Acondicionado según Especificaciones Técnicas adjuntas, proveedor deberá adjuntar plan de trabajo (excluyente)	OFERTA MANTENIMIENTO 14 E.A.A. GARANTIA TRABAJOS 2 AÑOS. Según Cot. 381/21	389.000,00	0,00	0,00	389.000



Orden de Compra
Adquisición igual o
inferior a 30 UTM (Debe
presentar 3
cotizaciones)

Neto	\$	389.000
Dcto.	\$	0
Cargos	\$	0
Subtotal	\$	389.000
19% IVA	\$	73.910
Total	\$	462.910

Disponibilidad Presupuestaria: Esta orden de compra cuenta con disponibilidad presupuestaria. Folio ingresado 22-06-006 del sistema SMC.

Fuente Financiamiento: 22-06-006

Observaciones:

Mantenión de equipos de aire acondicionados pertenecientes al DESAMU, CESFAM y CECOSF.

Derechos del Proveedor del Mercado Público

1. Derecho a entender los resultados de cada proceso.
2. Derecho a participar en mercado público igualmente y sin discriminaciones arbitrarias.
3. Derecho a exigir el pago convenido en el tiempo y forma establecido en las bases de licitación.
4. Derecho a impugnar los actos de los organismos compradores del sistema.
5. A difundir y publicitar sus productos y servicios entre los organismos compradores, previo o no relacionados con procesos de compra o contratación en desarrollo.
6. Derecho a inscribirse en el registro oficial de contratistas de la Administración del Estado, Chile Proveedores y a no entregar documentación que se encuentre acreditada en éste.

Para revisar en detalle sus derechos como proveedor visite <https://www.mercadopublico.cl/Portal/MP2/secciones/leyes-y-reglamento/derechos-del-proveedor.html>



I. MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN
DEPARTAMENTO DE SALUD
QUILLÓN

N° 098/2021

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Certifico que, a la fecha del presente documento, esta institución cuenta con la solvencia económica para el financiamiento de:

Detalle	Mantenimiento Equipos Aire Acondicionado Centros de Salud Quillón
Monto Disponible	\$ 500.000.-
Imputese el Gasto a la Cuenta Presupuestaria	N° 22-06-006

Se extiende el presente certificado, para ser anexado en el portal www.mercadopublico.cl


Sebastián Valenzuela V.
Jefe de Ppto. y Finanzas (S)
Departamento de Salud Municipal

Quillón, 28 de abril de 2021.



Fecha: 28 / 04 / 2021 | 13:13:38 hrs.

 Daniela Sánchez Saldías | Cerrar sesión
 Salud Municipal

(/Portal/Modules/Desktop/Desktop.aspx)

Mis Pagos (/FlujoPago/?c=C)

Licitaciones (/Portal/Modules/Desktop/LoadOptionServices.aspx?srvCode=5&N=Licitacione:

Escritorio / Compra Ágil / Cotización 4367-48-COT21

Detalle de la cotización **4367-48-COT21**

OC EMITIDA

Revisa el detalle de la cotización.

Nombre de la cotización	Mantenión de Equipos de Aire Acondicionado
Descripción de la cotización	Mantenión de equipos de aire acondicionados pertenecientes al DESAMU, CESFAM y CECOSF.
Dirección de entrega	Francisco Unzueta #159, Quillón.
Fecha de publicación para cotizar	22-04-2021 10:26:24
Fecha de cierre para cotizar	28-04-2021 10:00:00
Plazo Entrega	3 Días
Monto total estimado disponible	\$ 1.000.000
Historial	Historial
Adjuntos	Ver adjuntos
Cantidad de proveedores invitados	1.283

Datos para esta cotización:

Nombre del contacto Daniela Sánchez Saldías
 Teléfono de contacto +56 2 2066 24
 Mail de contacto adquisicionessalud@quillon.cl

DEPARTAMENTO SALUD MUNICIPALIDAD DE QUILLON
 61.972.800-9
 Salud Municipal

Listado de productos

PRODUCTO / SERVICIO	DETALLE	CANTIDAD
Servicios de reparación, mantenimiento o reparación de aire acondicionado ID: 72102305	Mantenión a 14 Equipos de Aire Acondicionado según Especificaciones Técnicas adjuntas, proveedor deberá adjuntar plan de trabajo (excluyente)	1 Global

Listado de proveedores que cotizaron

[Descargar listado en excel](#) ↓

PEQUEÑA MARIA TERESA NOVA CONTRERAS 10.020.303-0	✓ Incluye todos los productos solicitados OFERTA MANTENIMIENTO 14 E.A.A. GARANTIA TRABAJOS 2 AÑOS. VIGENCIA: 26-05-2021	\$ 462.910 Monto total	Ver adjuntos Declaración de habilidad	Ver detalle
MICRO ABA REFRIGERACIÓN SPA 76.987.673-1	✓ Incluye todos los productos solicitados Pazo de ejecución 04 días, Servicio Técnico en la comuna, alcances y referencias en cotización "MANTENCION DESAMU..." VIGENCIA: 04-05-2021	\$ 496.230 Monto total	Ver adjuntos Declaración de habilidad	Ver detalle

MICRO LELIS FRANCISCO VALENZUELA HERNANDEZ 12.730.979-5	✓ Incluye todos los productos solicitados Somos una empresa de la ciudad de Chillan, dedicada a la Climatización y electricidad en general, contamos con person... VIGENCIA: 27-05-2021	\$ 833.000 Monto total	Ver adjuntos Declaración de habilidad	Ver detalle
SIN INFORMACIÓN SOLUCIONES TECNOLÓGICAS INGENIERÍA LIMITADA 77.141.903-8	✓ Incluye todos los productos solicitados Mantención de CATORCE (14) equipos de aire acondicionado pertenecientes al DESAMU, CESFAM y CECOSF. VIGENCIA: 23-05-2021	\$ 916.300 Monto total	Ver adjuntos Declaración de habilidad	Ver detalle
MICRO GCN CLIMA SPA 79.897.623-6	✓ Incluye todos los productos solicitados Mantención de equipos de aire acondicionado pertenecientes al DESAMU, CESFAM y CECOSF. VIGENCIA: 27-05-2021	\$ 950.239 Monto total	Ver adjuntos Declaración de habilidad	Ver detalle
MICRO JBM SOLUCIONES ELÉCTRICAS SPA 76.642.435-k	✓ Incluye todos los productos solicitados se presupuesta según todo lo solicitado en las bases. VIGENCIA: 28-05-2021	\$ 952.000 Monto total	Ver adjuntos Declaración de habilidad	Ver detalle

Proveedor seleccionado

PEQUEÑA MARIA TERESA NOVA CONTRERAS 10.020.303-0	✓ Incluye todos los productos solicitados OFERTA MANTENIMIENTO 14 E.A.A. GARANTIA TRABAJOS 2 AÑOS. VIGENCIA: 26-05-2021	\$ 462.910 Monto total	Ver adjuntos Declaración de habilidad	Ver detalle
--	---	----------------------------------	--	-------------

Justificación de selección

Usuario comprador indicó: *Precio, el proveedor ofreció el precio más bajo.*

[Ver orden de compra](#)

Dirección de Compras y Contratación Pública ChileCompra

Mesa de ayuda: 600 7000 600 +56 44 2201003 (5N)



MARIA TERESA NOVA CONTRERAS

SELLO MUJER CHILECOMPRA

RUT 10.020.303-0

DISTRIBUIDORES AUTORIZADOS



AIRE ACONDICIONADO - SISTEMAS DE EXTRACCIÓN - VENTILACIÓN



SUCURSAL CHILLAN: PALPAL N°100 SUCURSAL PUERTO VARAS: EL PEUMO N° 9

e-mail: gerencia@airedelsur.cl

Cel. 950005233

Whatsapp: +56950005233

DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL – MANTENIMIENTO ANUAL E.A.A.

Chillán, 26 de abril de 2021

COT. 381/21

Junto con saludar, adjuntamos cotización por mantenimiento anual a 14 equipos de aire acondicionado, tipo Split muro, instalados en dependencias CESFAM.

Cabe mencionar que cotización no considera reparación, ni repuestos para equipos. Si informe técnico.

ALCANCE DE LOS TRABAJOS

- Asistencia técnica en terreno
- Verificación de funcionamiento de los equipos
- Lavado de filtros para retorno de aire
- Lavado y limpieza de equipo con detergentes especiales
- Verificar estado de aspas y rodamientos del motor ventilador
- Revisión de funcionamiento del ventilador
- Limpieza de tapas exteriores
- Revisión general del circuito eléctrico
- Limpieza general del circuito eléctrico con solventes limpia contactos
- Chequeo de presión del refrigerante
- Chequeo de elementos de control
- Chequeo de temperaturas de inyección
- Revisión de soportes de la unidad interior
- Eliminación de ruido y vibraciones anormales
- Limpieza de serpentín evaporador

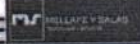


MARIA TERESA NOVA CONTRERAS

SELLO MUJER CHILECOMPRA

RUT 10.020.303-0

DISTRIBUIDORES AUTORIZADOS



AIRE ACONDICIONADO - SISTEMAS DE EXTRACCIÓN - VENTILACIÓN



SUCURSAL CHILLAN: PALPAL N°100 SUCURSAL PUERTO VARAS: EL PEUMO N° 9

e-mail: gerencia@airedelsur.cl

Cel. 950005233

Whatsapp: +56950005233

- Limpieza de aspas
- Limpieza de turbinas (si procede)
- Limpieza del sistema de drenaje (bandejas)
- Lavado de tapas exteriores
- Chequeo de presión y fugas de refrigerante
- Chequeo de elementos de control
- Chequeo de tarjeta electrónica
- Chequeo de temperaturas de inyección
- Control de presiones, si procede
- Entrega de los trabajos con informe técnico

GARANTÍA MANTENIMIENTO 2 AÑOS

Duración y entrega de los Trabajos: 1 día

Atte.,

María Teresa Nova C.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Mantenimiento Anual a 14 Equipos de Aire Acondicionado, según detalle adjunto.

Se deben considerar como mínimo lo siguiente de forma obligatoria:

- Asistencia técnica en terreno
- Lavado de filtros para retorno de aire
- Lavado y limpieza de equipo con detergentes especiales
- Verificar estado de aspas y rodamientos del motor ventilador
- Revisión de funcionamiento del ventilador
- Limpieza de tapas exteriores
- Revisión general del circuito eléctrico
- Limpieza general del circuito eléctrico con solventes limpia contactos
- Chequeo de presión del refrigerante
- Chequeo de elementos de control
- Chequeo de temperaturas de inyección
- Entrega de los trabajos con informe técnico
- 1 año de garantía

Detalle Equipos:

N°	DEPENDENCIA	UNIDAD	MARCA DEL EQUIPO	MODELO	CAPACIDAD	CAPACIDAD
1	CESFAM	MATERNAL	CLARK	CST-09HRE	2700W	FRANCISCO UNZUETA # 159, QUILLÓN
2	CESFAM	SALA DE ESTIMULACION	PC TRONIK	AUS-09H53F010L3	9000BTU	
3	CESFAM	GES	MIDEA	MS12F-09HRN1	2793KW REFRI - 2593KW CALEFA	
4	CESFAM	REHABILITACION	IDAPI	TAC-18CHSA	18000BTU/H FRIO - 18500BTU/H CALOR	
5	CESFAM	REHABILITACION	IDAPI	TAC-18CHSA	18000BTU/H FRIO - 18500BTU/H CALOR	
6	CESFAM	PROCEDIMIENTOS	KÖNE	CS-09HA	9000BTU/H ENFRI - 9500BTU/H CALEN	
7	CESFAM	BODEGA LECHE	FRIGIDAIRE	FSC18PM57/FSE18PM5J	18000BTU/H ENFRI/ 19800BTU/H CALEN	
8	CESFAM	FARMACIA	KÖNE	CS-09HA	9000BTU/H ENFRI - 9500BTU/H CALEN	
9	CESFAM	BODEGA FARMACIA	MIDEA	MS12F-09HRN1	2793KW REFRI - 2593KW CALEFA	
10	CESFAM	SALUD MENTAL	NEOCOOL	REAC-09CHS/A	9000BTU/H FRIO - 9900BTU/H CALOR	
11	CECOSF EL CASINO	FARMACIA	CLARK	CST-09HRE	2700W	CAMINO CERRO NEGRO KM 12
12	DESAMU	DIRECCION	LG	TS-H096BAA4	9000BTU/H	18 DE SEPTIEMBRE # 250, QUILLÓN
13	DESAMU	SECRETARIA	LG	TS-H096BAA4	9000BTU/H	
14	DESAMU	FINANZAS	ANWO	MSE09HR	NOMINAL 2.53KWREFRI/2.81KWCALEFA	