



DECRETO ALCALDICIO N° 43311

Quillón, 09 NOV 2021

VISTOS:

- El programa de mantenimiento preventivo de equipos críticos CESFAM Quillón.
- El decreto Alcaldicio N° 3.519, de fecha 25/11/2020, que Nombra en el cargo de Administrador municipal al Sr. José Acuña Salazar.
- Decreto N° 2.287 de fecha 29/06/2021 que ratifica en el cargo de Administrador municipal al Sr. José Acuña Salazar.
- Decreto N° 2.288, de fecha 29/06/2021, que delega funciones y atribuciones del Alcalde al Administrador municipal y a quien los subroga
- El decreto Alcaldicio N° 1249 de fecha 12 de Marzo del 2020, que modifica subrogancia de Secretaría Municipal.
- El decreto Alcaldicio N° 1099 de fecha 04/03/2020, que aprueba el Reglamento de organización y funciones del Departamento de salud municipal Quillón.
- El decreto Alcaldicio N° 1100 de fecha 04/03/2020, que aprueba reglamento comunal de atención primaria de salud municipal Quillón.
- La Ley N° 19.378/95, sobre estatuto de atención primaria de salud, de fecha 13 de Abril de 1995.
- La Ley N° 18.883/89, estatuto administrativo para funcionarios municipales.
- El Decreto Alcaldicio N° 3720 de fecha 14 de Diciembre del 2020, que Aprueba el Presupuesto Municipal año 2021 del Departamento de Salud.
- El decreto Alcaldicio N° 2.286, de fecha 29 de junio del 2021, que nombra como Alcalde de la I. municipalidad de Quillón al Sr. Miguel Alfonso Peña Jara.
- La Ley N° 18.695, **ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES**, de fecha 31 de Marzo de 1988, sus posteriores modificaciones y las necesidades del servicio.

DECRETO:

- 1.- **APRUEBASE, "El programa de mantenimiento preventivo de equipos críticos CESFAM Quillón".**

ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



CLAUDIO GONZALEZ CIFUENTES
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
MINISTRO DE FE



MIGUEL PEÑA JARA
ALCALDE

JOP/MLL/jsb.

09.11.2021

DISTRIBUCIÓN

- Archivo Secretaria Municipal Quillón.
- Archivo Depto. de Salud Municipal Quillón.
- Archivo Depto. Ppto. y Finanzas del Desamu.
- Archivo Dirección CESFAM



**PROGRAMA DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS
CESFAM QUILLON**

Código: EQ 2.1
Edición: 01
Fecha: Noviembre 2021
Página: 1 de 9
Vigencia: Noviembre 2025

**PROGRAMA DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS
CESFAM QUILLON**

Elaborado Por:

Dra. Beatriz Cadegan S.
Dra. Beatriz Cadegan S.
Medico Asesor DESAMU
Quillón

Fecha: Noviembre 2021

Revisado Por:

**ENCARGADO CALIDAD
CESFAM QUILLON**

EU. Jessica Leal A.
EU. Jessica Leal A.
Encargada Comité de Calidad
CESFAM Quillón

Fecha: Noviembre 2021

Aprobado Por:

Mat. Andrea Palavecino M.
MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN
CESFAM Quillón
Mat. Andrea Palavecino M.
Directora CESFAM Quillón

Fecha: Noviembre 2021

	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS CESFAM QUILLON	Código: EQ 2.1
		Edición: 01
		Fecha: Noviembre 2021
		Página: 2 de 9
		Vigencia: Noviembre 2025

1.- INTRODUCCIÓN:

El presente manual se sustenta en la necesidad de contar con un programa de mantenimiento planificado y gestionado, para que los equipos críticos, sean confiables y estén disponibles cuando se les necesita, sin provocar interrupción de la atención a los/as usuarios/as. Por otro lado con este manual se busca prolongar la vida útil de los equipos en general y que estos puedan ser utilizados con seguridad y confianza por el equipo de salud, así como también busca sistematizar ordenadamente las acciones a realizar, lo cual permitirá usar de manera adecuada el recurso humano y tecnológico.

2.- OBJETIVO GENERAL:

- Ejecutar un programa de mantenimiento preventivo que incluya los equipos críticos y relevantes para la seguridad de los pacientes.

3.- OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Designar un profesional responsable del mantenimiento preventivo del equipamiento en el CESFAM.
- Describir en un documento el programa de mantenimiento preventivo que incorpore los equipos y equipamiento clínicos y no clínicos críticos y relevantes.
- Definir un sistema de evaluación periódico que constate la ejecución del programa de mantenimiento preventivo.

	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS CESFAM QUILLON	Código: EQ 2.1
		Edición: 01
		Fecha: Noviembre 2021
		Página: 3 de 9
		Vigencia: Noviembre 2025

4.- RESPONSABILIDAD:

RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Director	<ul style="list-style-type: none"> • Aprobar programa de mantenimiento preventivo anual. • Autorizar ejecución según proveedores.
Jefe Servicios Generales	<ul style="list-style-type: none"> • Apoyar en actualizar catastro de instalaciones relevantes del establecimiento. • Coordinar la mantención efectuada por empresa externa. • Realizar evaluación anual del programa
Encargado de mantención	<ul style="list-style-type: none"> • Actualizar catastro de instalaciones relevantes del establecimiento. (Anexo1). • Elaborar calendario de programa de mantenimiento preventivo anual interno y externo (Anexo 2). • Controlar en terreno la ejecución del programa de acuerdo a la calendarización definida. • Recibir y archivar mantenciones realizadas.
Encargado de empresa externa	<ul style="list-style-type: none"> • Realizar mantención preventiva externa • Emitir informe de mantención

5.- DEFINICIONES.

- **Programa de mantenimiento:** Definición y planificación de los medios e instrumentos necesarios para ejecutar el conjunto de actividades de mantenimiento que permitan la operación de las instalaciones en forma continua, confiable y segura.
- **Mantenimiento preventivo (MP):** Acción técnico-administrativa para el cuidado e inspección sistemática de las instalaciones, con el propósito de mantener en buen estado de funcionamiento y evitar y detectar fallas menores, antes de que estas se conviertan en defectos mayores.
- **Mantenimiento correctivo:** Corresponde a la acción técnica administrativa que se utiliza cuando un equipo ha dejado de funcionar o lo hace defectuosamente y debe ser reparado.
- **Informe de Mantención:** Documento entregado por el proveedor de servicio de mantención donde se registran las actividades realizadas y observaciones. Debe consignar la fecha y nombre del técnico que la realizó.

	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS CESFAM QUILLON	Código: EQ 2.1
		Edición: 01
		Fecha: Noviembre 2021
		Página: 4 de 9
		Vigencia: Noviembre 2025

7.- ACTIVIDADES DEL PROCEDIMIENTO:

Procedimiento de ejecución Plan Preventivo Anual:

Los equipos críticos incorporados en este plan son:

Equipo de monitorización hemodinámica:
• Electrocardiógrafo
• Equipo Multiparametro
• Esfigmomanómetro rodable
Monitor desfibrilador
Equipo de aspiración
Equipo de Imagenología:
• Equipo de rayos dental
• Ecógrafo
Autoclave

Los equipos relevantes incorporados es este plan:

En listado Anexo 1

El DESAMU por medio de licitación realizará el mantenimiento anual de ellos, incorporando el 100% de los requerimientos considerados en el protocolo y en anexos de Informes de mantención.

- Para los equipos que se encuentren con garantía vigente, éste será realizado bajo esta modalidad.
- El responsable del equipo deberá supervisar el servicio de mantención realizado, firmar conformidad y dejar documento de respaldo en Libro de Vida o Bitácora.
- Encargado del equipo solicitará dicha mantención a través de correo electrónico, al menos con 30 días de anticipación a Jefe Sub. Dpto. Administrativo y Encargado Mantención DESAMU quién emitirá la orden de mantención anual, según cronograma.

- **Servicio Técnico externo:** servicio externo subcontratado para la ejecución de la mantención (preventiva y/o correctiva) de acuerdo al programa de mantención anual de cada instalación.

	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS CESFAM QUILLON	Código: EQ 2.1
		Edición: 01
		Fecha: Noviembre 2021
		Página: 5 de 9
		Vigencia: Noviembre 2025

- La realización de mantención tanto externa como interna deberá ser consignada en la Planilla digital de Planificación y Evaluación de Mantención de Equipos.
- En caso de no realizarse la mantención en el mes correspondiente, se dará plazo de 90 días para una nueva coordinación dejando consignado el motivo del incumplimiento. Y se extiende el plazo 90 días más en caso que sea correctivo. Anexo 2
- Deberá quedar consignado en esta misma planilla nombre de quien realizo el procedimiento.

	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS CESFAM QUILLON	Código: EQ 2.1
		Edición: 01
		Fecha: Noviembre 2021
		Página: 6 de 9
		Vigencia: Noviembre 2025

ANEXO 1

LISTADO DE EQUIPOS INCORPORADOS EN PLAN DE MANTENCION CESFAM QUILLON

Servicio Clínico	Nombre Equipo	Marca	Modelo	Garantía	Responsable del Mantenimiento	Frecuencia Anual Mantenimiento Preventivo
Bodega Farmacia	REFRIGERADOR CLINICO	HAIER	HYC-390	24	Arquimed	2
Bodega Farmacia	REFRIGERADOR CLINICO	HAIER	HYC-390	24	Arquimed	2
Box Clínico Multipropósito tipo 1	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Clínico Multipropósito tipo 1	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Clínico Multipropósito tipo 1	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Clínico Multipropósito tipo 1	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Clínico Multipropósito tipo 1	BALANZA LACTANTE ANALOGA	SECA		12	Arquimed	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	BALANZA LACTANTE ANALOGA	SECA		12	Arquimed	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	SET OTO-OFTALMOSCOPIO MURAL	ADC	DIAGNOSTIX	12	PLUSMEDICAL	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	SET OTO-OFTALMOSCOPIO MURAL	ADC	DIAGNOSTIX	12	PLUSMEDICAL	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	SET OTO-OFTALMOSCOPIO MURAL	ADC	DIAGNOSTIX	12	PLUSMEDICAL	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	SET OTO-OFTALMOSCOPIO MURAL	ADC	DIAGNOSTIX	12	PLUSMEDICAL	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	PODOSCOPIO	MINSTON	EASYWELL	12	Patricio Flores	1



**PROGRAMA DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS
CESFAM QUILLON**

Código: EQ 2.1
Edición: 01
Fecha: Noviembre 2021
Página: 7 de 9
Vigencia: Noviembre 2025

Box Clínico Multipropósito tipo 1	PODOSCOPIO	MINSTON	EASYWELL	12	Patricio Flores	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	PODOSCOPIO	MINSTON	EASYWELL	12	Patricio Flores	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	PODOSCOPIO	MINSTON	EASYWELL	12	Patricio Flores	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	PODOSCOPIO	MINSTON	EASYWELL	12	Patricio Flores	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	PODOSCOPIO	MINSTON	EASYWELL	12	Patricio Flores	1
Box Clínico Multipropósito tipo 1	PODOSCOPIO	MINSTON	EASYWELL	12	Patricio Flores	1
Box Curación y Tratamiento	LÁMPARA DE EXÁMEN	MINSTON	KS-Q7	12	Mainz medical	1
Box de Cirugía menor	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box de Cirugía menor	ELECTROBISTURI	LED	SURTRON	36	PLUSMEDICAL	2
Box Dental	UNIDAD DENTAL	ZURIK	ZERO	24	EHL SPA	1
Box Dental	UNIDAD DENTAL	ZURIK	ZERO	24	EHL SPA	1
Box Dental	UNIDAD DENTAL	ZURIK	ZERO	24	EHL SPA	1
Box Dental	DESTARTRADOR	WOODPECKER	UDS-N2 LED	24	EHL SPA	1
Box Dental	DESTARTRADOR	WOODPECKER	UDS-N2 LED	24	EHL SPA	1
Box Dental	DESTARTRADOR	WOODPECKER	UDS-N2 LED	24	EHL SPA	1
Box Ecografías c/baño compartido con sala acogida	ECÓGRAFO	SAMNSUNG	HS40	18	Arquimed	1
Box Ecografías	ESPIRÓMETRO PORTÁTIL	COSMED	PONY FX	24	PLUSMEDICAL	1
Box ERA	BOMBA DE ASPIRACIÓN	MEDITECH	M-820D1	12	Hospital y medical solution	1
Box Ginecológico	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Ginecológico	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Ginecológico	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Ginecológico	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Ginecológico	MONITOR CARDIO FETAL	JUMPER	JPD300	24	PLUSMEDICAL	1
Box Ginecológico	BALANZA LACTANTE ANALOGA	SECA		12	Arquimed	1
Box Ginecológico	BALANZA LACTANTE ANALOGA	SECA		12	Arquimed	1
Box Ginecológico	LÁMPARA DE EXÁMEN	MINSTON	KS-Q7	12	Mainz medical	1
Box Ginecológico	LÁMPARA DE EXÁMEN	MINSTON	KS-Q7	12	Mainz medical	1

	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS CRITICOS CESFAM QUILLON	Código: EQ 2.1
		Edición: 01
		Fecha: Noviembre 2021
		Página: 8 de 9
		Vigencia: Noviembre 2025

Box Multipropósito tipo 2	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Multipropósito tipo 2	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Multipropósito tipo 2	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Multipropósito tipo 2	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Multipropósito tipo 2	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Box Multipropósito tipo 2	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Multipropósito tipo 2	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Multipropósito tipo 2	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Multipropósito tipo 2	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Multipropósito tipo 2	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Multipropósito tipo 2	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
Box Multipropósito tipo 2	BALANZA LACTANTE ANALOGA	SECA		12	Arquimed	1
Box Multipropósito tipo 2	BALANZA LACTANTE ANALOGA	SECA		12	Arquimed	1
Box Multipropósito tipo 2	BALANZA LACTANTE ANALOGA	SECA		12	Arquimed	1
Box Multipropósito tipo 2	BALANZA LACTANTE ANALOGA	SECA		12	Arquimed	1
Box Vacunatorio	REFRIGERADOR CLINICO	HAIER	HYC-390	24	Arquimed	2
Esterilización	AUTOCLAVE	TUTTNAUER	5075-HSG-D-LINE	24	Arquimed	2
Esterilización	LAVADORA DESCONTAMINADORA	OPPICI	WD-4060	30	Opicci	1
Sala de Procedimientos y Cirugía Menor	MONITOR DE PRESION ARTERIAL NO INVASIVA	GENERAL ELECTRIC	V100	24	PvEquip	2
RX dental digital y sala de comando	RAYOS X DENTAL	SATELEC	XMIND-AC	24	Surdent	3
Sala de Procedimientos y Cirugía Menor	LÁMPARA DE EXÁMEN	MINSTON	KS-Q7	12	Mainz medical	1
Sala de Rehabilitación	BALANZA ADULTO CON TALLIMETRO	SECA	700	12	Arquimed	1
Sala de Rehabilitación c/baño	BICICLETA ESTÁTICA HORIZONTAL	CIRCLE	R8	12	Comercial alpha	1
Sala de Rehabilitación	CALENTADOR COMPRESAS	WHITEHAL L	T12-M	12	Andover	2
Sala de Rehabilitación	CAMINADORA	CIRCLE	M6	12	Comercial alpha	1
Sala podología	MOTOR DE PODOLOGIA	STRONG	MNZ	24	Mainz medical	1
Sala podología	LÁMPARA DE EXÁMEN	MINSTON	KS-Q7	12	Mainz medical	1
Sala Toma Muestra	ELECTROCARDIOGRAFO CON CARRO	NIHON KHODEN	ECG-3350	12	Bluemedical	1

