



**“CONSERVACIÓN CENTRO COMUNITARIO DE SALUD FAMILIAR, POSTA DE SALUD CHANCAL Y POSTA DE SALUD LIUCURA ALTO, QUILLÓN”.**

**LEVANTA PARALIZACIÓN DE OBRAS.-**

**DECRETO ALCALDICIO N° 5592/**

**QUILLÓN, 21 OCT 2022**

**VISTOS:**

1. Iniciativas de Inversión municipal, contenidas en Presupuesto Municipal vigente, año 2022;
2. Ficha Técnica N°16, de fecha 08.03.2022;
3. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°68/22, de fecha 08.03.2022;
4. Las Bases Administrativas Especiales y demás antecedentes elaborados por la Municipalidad para el llamado a licitación pública denominado **“CONSERVACIÓN CENTRO COMUNITARIO DE SALUD FAMILIAR, POSTA DE SALUD CHANCAL Y POSTA DE SALUD LIUCURA ALTO, QUILLÓN”**;
5. Decreto Alcaldicio N°1.229, de fecha 11.03.2022, Aprueba Llamado a Licitación Pública Bases Administrativas Especiales y Designa Comisión de Evaluación;
6. Licitación Pública ID N°4366-11-LQ22;
7. Apertura Electrónica de fecha 01.04.2022, donde se rechaza oferta, puesto que, no hace ingreso de ningún documento solicitado en las Bases Administrativas Especiales.
8. Decreto Alcaldicio N°1.845, de fecha 13.04.2022, que Declara Desierta Licitación Pública ID N°4366-11-LQ22, Aprueba segundo Llamado a Licitación Pública, Bases Administrativas Especiales y Designa Comisión de Evaluación;
9. Licitación Pública ID N°4366-18-LQ22;
10. Acta de Evaluación de fecha 18.04.2022;
11. Resolución Alcaldía de fecha 05.05.2022;
12. Decreto Alcaldicio N°3.072, de fecha 13.06.2022, Aprueba Adjudicación Llamado a Licitación Pública y Autorícese Emisión de Orden de Compra;
13. Orden de Compra N°4366-45-SE22, de fecha 14.06.2022;
14. Certificado de Fianza, Empresa MásAVAL N°B0116829 de fecha 16.06.2022, por un monto de \$12.998.902.- cauciona Fiel Cumplimiento de Contrato de Licitación Pública ID N°4366-18-LQ22, denominada **“CONSERVACIÓN CENTRO COMUNITARIO DE SALUD FAMILIAR, POSTA DE SALUD CHANCAL Y POSTA DE SALUD LIUCURA ALTO, QUILLÓN”**;
15. El contrato, suscrito con fecha 20 de junio de 2022, entre la empresa en unión temporal; **CONSTRUCTORA VENEGAS PRADENAS LTDA. RUT N°76.800.789-6** y constructora **BELTRÁN Y VENEGAS E.I.R.L. RUT N°76.062.235-4**, representados por Andrés Sebastián Venegas de la Fuente, RUT N°10.043.907-7 y la I. Municipalidad de Quillón, para la Licitación Pública ID N°4366-18-LQ22, denominada **“CONSERVACIÓN CENTRO COMUNITARIO DE SALUD FAMILIAR, POSTA DE SALUD CHANCAL Y POSTA DE SALUD LIUCURA ALTO, QUILLÓN”**;
16. Decreto Alcaldicio N°3.254, de fecha 28 de junio de 2022, que aprueba Contrato de Ejecución de Obras;
17. Informe Técnico de la ITO, con previa autorización de la unidad mandante que señala la Paralización de Obras;
18. Decreto Alcaldicio N° 3.545 de fecha 08.07.2022, que Aprueba Paralización de Obras.

19. Decreto Alcaldicio N°1.373, de fecha 22 de marzo de 2019, que aprueba manual de procedimientos de compras públicas;
20. Decreto Alcaldicio N°2.287, de fecha 29.06.2021, que Ratifica continuidad en la planta municipal a funcionarios que indica;
21. Decreto Alcaldicio N°2.288, de fecha 29.06.2021, que delega funciones y atribuciones del alcalde a funcionarios que indica;
22. Decreto Alcaldicio N°2.832, de fecha 05.08.2021, que designa subrogantes del cargo del alcalde;
23. La Ley N° 19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio;
24. Decreto Supremo N° 250 del año 2004, del Ministerio de Hacienda, aprueba reglamento de la Ley N°19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio;
25. Decreto Alcaldicio N°5.060, de fecha 16 de diciembre de 2021, que aprueba Presupuesto Municipal, para el año 2022;
26. Decreto Alcaldicio N°2.286, de fecha 29.06.2021, que nombra a Don Miguel Peña Jara, como alcalde de la comuna de Quillón;
27. Sentencia Causa Rol N°179-2021, de fecha 15.06.2021, del Tribunal Electoral de la Región de Ñuble;
28. Las Facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, "Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades" y sus posteriores modificaciones;

#### **CONSIDERANDO:**

El contrato de ejecución de obras, suscrito con fecha 20 de junio de 2022, entre la empresa en unión temporal; **CONSTRUCTORA VENEGAS PRADENAS LTDA.** RUT **N°76.800.789-6** y constructora **BELTRÁN Y VENEGAS E.I.R.L.** RUT **N°76.062.235-4**, representados por Andrés Sebastián Venegas de la Fuente, RUT N°10.043.907-7 y la I. Municipalidad de Quillón, para la Licitación Pública ID N°4366-18-LQ22, denominada "**CONSERVACIÓN CENTRO COMUNITARIO DE SALUD FAMILIAR, POSTA DE SALUD CHANCAL Y POSTA DE SALUD LIUCURA ALTO, QUILLÓN**" por un monto neto de **\$109.234.469.-** (ciento nueve millones, doscientos treinta y cuatro mil, cuatrocientos sesenta y nueve pesos), con un plazo máximo de ejecución de la obra de **120 días corridos**, a contar de la fecha consignada en el acta de entrega de terreno.

#### **DECRETO:**

**APRUÉBASE, EL LEVANTAMIENTO DE PARALIZACIÓN DE OBRAS**, se da inicio a la Obra a contar de la fecha consignada en el Acta de Entrega de Terreno efectuada el día 17.10.2022, del Proyecto denominado "**CONSERVACIÓN CENTRO COMUNITARIO DE SALUD FAMILIAR, POSTA DE SALUD CHANCAL Y POSTA DE SALUD LIUCURA ALTO, QUILLÓN**" cuya obra asciende a un monto **Neto** de **\$109.234.469.-** (ciento nueve millones, doscientos treinta y cuatro mil, cuatrocientos sesenta y nueve pesos) con un plazo máximo de ejecución de la obra de 120 días corridos, por lo que su **fecha de termino** se modifica para el día **14.02.2023.**



**SE LEVANTA LA PARALIZACIÓN DE OBRAS, EN CONSIDERACIÓN A:**

Reunión sostenida entre Administración Municipal, Secplan, Dirección de Control y DOM, se acuerda autorizar la ejecución del Centro Comunitario de Salud familiar sector el Casino, Cerro Negro, dicho inmueble es el único que cumple con la Normativa vigente de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, lo anterior se constata en el Informe Técnico N°023/2022 de fecha 05.07.2022.

Se indica que al ejecutarse todas las partidas involucradas del Centro Comunitario de Salud familiar sector el Casino, se procederá a la Liquidación de Contrato por Mutuo acuerdo con la Empresa **CONSTRUCTORA VENEGAS PRADENAS LTDA.**, se cancelara solo el presupuesto indicado en el formulario adjunto N°9 de la Licitación Pública, según el avance físico de las obras "**Centro Comunitario de salud familiar sector el Casino, Cerro Negro**" por un monto de \$54.236.088 (cincuenta y cuatro millones doscientos treinta y seis mil ochenta y ocho pesos) IVA incluido.

**DECLARECE**, que el Contratista deberá prorrogar la vigencia de todos los documentos de garantía en custodia.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE



**MIGUEL PEÑA JARA**  
ALCALDE

JAS/ASGI/MYG/mvg

**DISTRIBUCIÓN:**

- Secretaría Municipal
- Depto. Control
- Archivo SECPLAN

Decreto Alcaldicio N°

de fecha

de

del 2022.-